

Wójta Gminy Perzów

z dnia 14 lutego 2018 roku

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Perzów przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017, poz. 1875 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121 ze zm.) oraz w oparciu o uchwałę nr VII/24/2015 Rady Gminy Perzów z dnia 18 maja 2015 roku (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015r. poz. 3468 ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Perzów zarządzam, co następuje:

§ 1

Wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 2 lata i 10 miesięcy, tj. od 01.03.2018r. do 31.12.2020 r.:

- 1) na rzecz Adama Krzaka, nieruchomość gruntową opisaną w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia
- 2) na rzecz Kazimierza Hausa, nieruchomość gruntową opisaną w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Perzów na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Oświaty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
mgr Danuta Frón

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Perzów przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	1	2
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	100/4	132/2
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Perzów	Trębaczów
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	KZ1E/00033707/8	KZ1E/00039797/7
Powierzchnia nieruchomości [ha]	2,0000	0,5774
Powierzchnia dzierżawy [ha]	0,2500	0,5774
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: grunty orne klasy RIVb-0,1500 ha, RV-0,1000 ha .	Działka niezabudowana, rodzaj użytku: grunty orne klasy RIIBb-0,2500 ha, ŁIV-3274 ha.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	grunty orne	grunty orne
Okres dzierżawy nieruchomości	od 01.03.2018 r. do 31.12.2020 r.	od 01.03.2018 r. do 31.12.2020 r.
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Ustalana na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Perzów; w roku 2018 wynosi 54,30 zł	Ustalana na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Perzów; w roku 2018 wynosi 128,55 zł
Termin wnoszenia opłat	I rata do 31 maja danego roku II rata do 30 września danego roku	I rata do 31 maja danego roku II rata do 30 września danego roku
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane są raz w roku na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny	Podwyżki stawek czynszu dokonywane są raz w roku na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunty wykorzystywane na cele rolne	Grunty wykorzystywane na cele rolne
Imię i nazwisko dzierżawcy	Adam Krzak	Kazimierz Haus