

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

NAZWA INWESTYCJI : Budowa infrastruktury rekreacyjnej w Gminie Perzów
ADRES INWESTYCJI : Miechów, nr ew. gr. 326.
INWESTOR : Gmina Perzów
ADRES INWESTORA : 63-642 PERZÓW 78
WYKONAWCA ROBÓT : Z wyboru ofert
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Kozioł
DATA OPRACOWANIA : 03.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2017

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

PRZEDMIOTOWA DZIAŁKA STANOWI GRUNT GMINNY UŻYTKOWANY OBECNIE JAKO TERENY ZIELONE. ZAKRES PRAC OBEJMUJE ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA PLAC ZABAW.

- ZAKRES PRAC:
- ROBOTY ZIEMNE
 - UTWARDZENIE NAWIERZCHNI KOSTKĄ BETONOWĄ,
 - MONTAŻ ELEMENTÓW PLACU ZABAW,
 - MONTAŻ ŁAWEK
 - ZAMONTOWANIE OŚWIETLENIA - LAMPY SOLARNEJ.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		NAWIERZCHNIE			
1	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsięwziętymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km (5.50*16.00)*0.20	m ³		
d.1	0201-04		m ³	17.600	
				RAZEM	17.600
2	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 5.50*16.00	m ²		
d.1	0103-04		m ²	88.000	
				RAZEM	88.000
3	KNNR 6	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.20 cm 5.50*16.00	m ²		
d.1	0104-02		m ²	88.000	
				RAZEM	88.000
4	Analiza	Montaż oporników trawnikowych PCV szer. 15cm. 5.50*2+16.00	m		
d.1	własna		m	27.000	
				RAZEM	27.000
2		Chodnik			
5	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsięwziętymi o poj.łyżki 0.25 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km (27.00*0.70+19.00*0.70)*0.20	m ³		
d.2	0201-04		m ³	6.440	
				RAZEM	6.440
6	KNNR 6	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni - chodniki 27.00*0.70+19.00*0.70	m ²		
d.2	0103-03		m ²	32.200	
				RAZEM	32.200
7	KNNR 6	Podbudowy z chudego betonu 9MPa gr.10 cm pielęgnowane piaskiem i wodą - chodniki 27.00*0.70+19.00*0.70	m ²		
d.2	0109-01		m ²	32.200	
				RAZEM	32.200
8	KNNR 6	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 27.00*0.70+19.00*0.70	m ²		
d.2	0502-02		m ²	32.200	
				RAZEM	32.200
9	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki,obrzeża, oporniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV 26-75 pojazdów na godzinę - rowki pod krawężniki. 0.82+19.00*2+0.82+0.82+27.00*2+0.82	m		
d.2	0401-04		m	95.280	
	z.o.2.13.				
	9902-01				
				RAZEM	95.280
10	KNNR 6	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem 95.28	m		
d.2	0404-02		m	95.280	
				RAZEM	95.280
3		ELEMENTY PLACU ZABAW			
11	Analiza	Dostawa i montaż Midi Domku - lub równoważny 1	kpl		
d.3	własna		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
12	Analiza	Dostawa i montaż wahadła+stup+biegacz 1	kpl		
d.3	własna		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
13	Analiza	Dostawa i montaż wyciąg+stup+narciarz 1	kpl		
d.3	własna		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
14	Analiza	Dostawa i montaż ławki bez oparcia 3	kpl		
d.3	własna		kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
4		OŚWIETLENIE			
15	Analiza	Montaż lamp parkowych SOLARNYCH 1	szt.		
d.4	własna		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI

Elżbieta Kozioł

ul. Chopina 29 63-600 Kępno tel.602-320-549



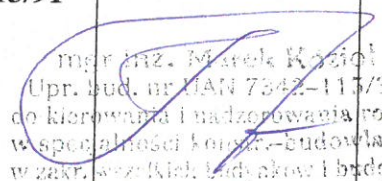
DOKUMENTACJA TECHNOLOGICZNO-PRZETARGOWA

Obiekt: **BUDOWA INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ W GMINIE
PERZÓW**

Lokalizacja: **Miechów gmina Perzów dz. nr 326.**

Inwestor: **Gmina Perzów.**

Adres: **Perzów 78 63-642 Perzów**

Branża	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Drogowa	Projektanta	Mgr inż. Marek Kozioł	UAN.7342-115/91	 mgr inż. Marek Kozioł Upr. bud. nr UAN 7342-115/91 do kierowania i nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie wszelkich budynków i budowli (Dz. 11.1.1. 4.75 poz. 46, 51.3 poz. 1 pkt 2)
Kępno październik 2016r.				

Zawartość opracowania

1. Opis techniczny.
2. Część rysunkowa:
 - Plan orientacyjny – rys.nr 1,
 - Plan sytuacyjny – rys. nr 2,
 - Rzut placu zabaw – rys. nr 3.

Opis techniczny

Właściciel: Gmina Perzów.

Użytkownik: Gmina Perzów

Lokalizacja: Miechów, dz. nr 326.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie placu zabaw dla dzieci zamieszkałych w miejscowości Miechów gm.Perzów.

Projekt przewiduje przygotowanie terenu z wykonaniem nawierzchni, montaż urządzeń zabawowych, montaż 1 szt. lampy parkowej solarnej oraz montaż 3 szt. ławek parkowych.

1.Przygotowanie terenu.

Podłoże na którym projektuje się zamontować urządzenia zabawowe należy wykorytować na gł. 20cm i ułożyć na nim warstwę gr. 20cm z piasku.

2.Chodnik.

Podłoże pod chodnik należy wykorytować na gł. 30cm i ułożyć na nim warstwę gr. 10cm z piasku, podbudowę gr. 10cm z chudego betonu 9MPa oraz ułożyć nawierzchnię z kostki betonowej gr.6cm na

podsypane cementowo-piaskowej. Całość obramować obrzeżem betonowym 6x20cm.

3.Przewiduje się montaż następujących urządzeń zabawowych:

- Midi domek z linarium, ścianką wspinaczkową i zjeżdżalnią,
- Wahadło+słup+biegacz – szt.1 z katalogu urządzeń serii fitness firmy TRAINER ZPU ROMEX Sp. Z o.o. ul.Hetmańska 38 85-039 Bydgoszcz lub równoważny,
- Wyciąg+słup+narciarz – szt.1 z katalogu urządzeń serii fitness firmy TRAINER ZPU ROMEX Sp. Z o.o. ul.Hetmańska 38 85-039 Bydgoszcz lub równoważne,

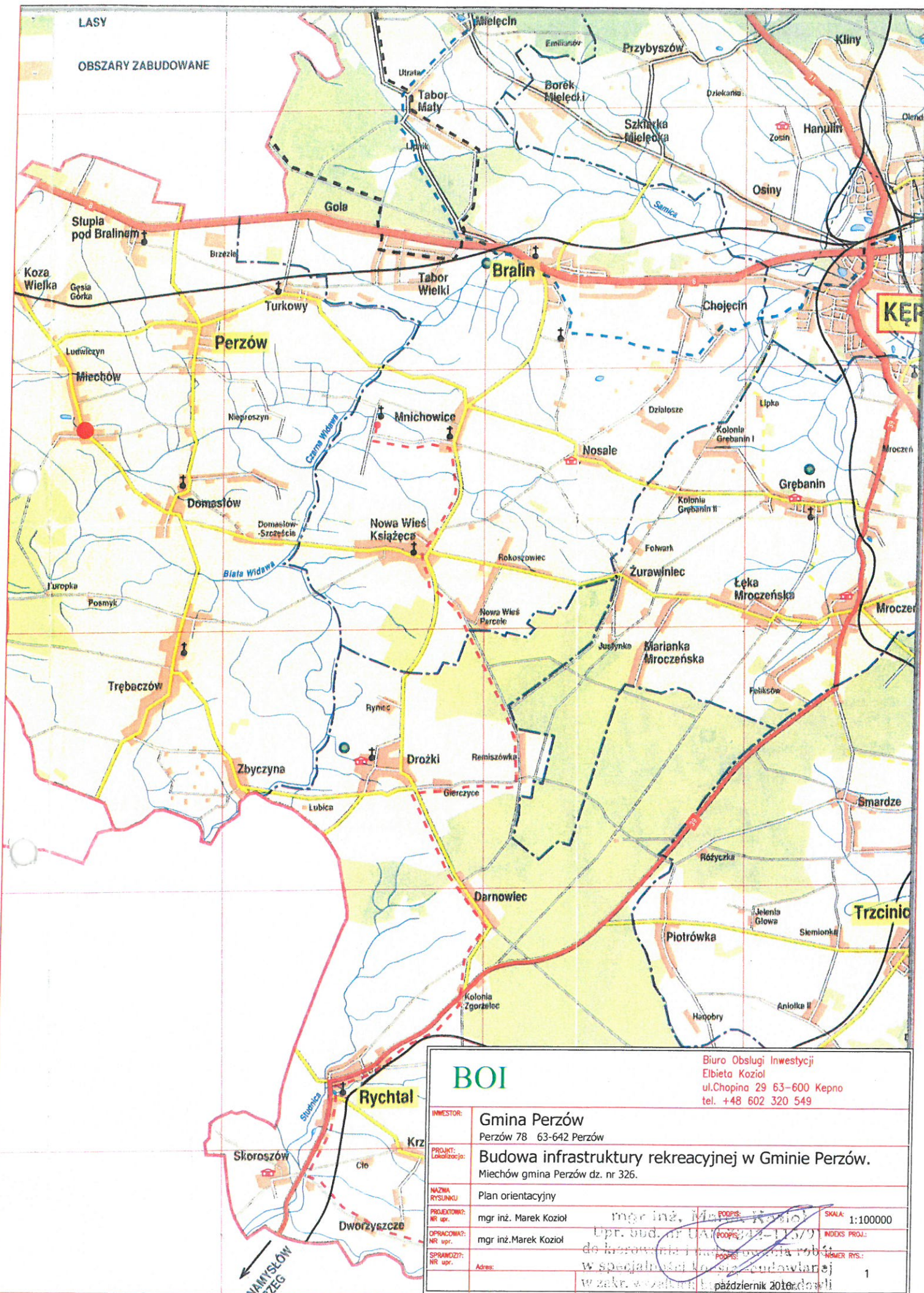
Wszystkie elementy małej architektury należy zagłębić w gruncie 80-100cm.Na placu zabaw należy umieścić regulamin placu zabaw w formie piktogramu graficznego i opisowego zgodnie z obowiązującymi normami: PN-EN 1176, PN-EN 1177.

4.Montaż lampy parkowej solarnej.

Projektuje się montaż jednej lampy wys. 4,00m z żarówką LED 2x8W, moc paneli 200W, poj. akumulatora żelowego 100Ah i czujnikiem zmierzchowym. Czas pracy lampy – 8-12h.

5.Montaż ławek parkowych.

Projektuje się ławki parkowe stalowe z siedziskiem drewnianym bez oparcia o wymiarach 190 x 55cm.

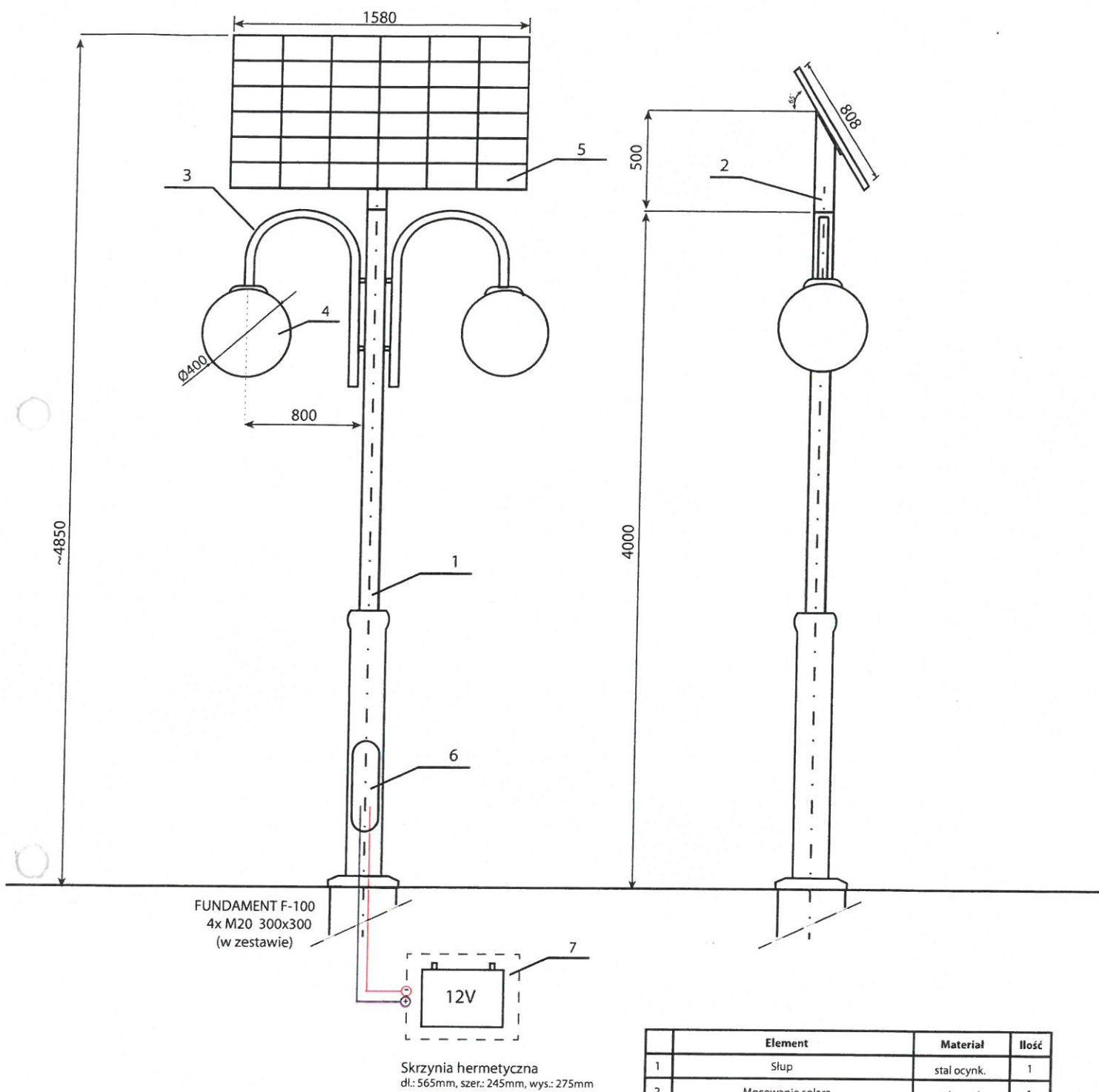




Seria DECOR dwuramienne

lampy parkowe na malowanych słupach

Karta techniczna DCS-200/2Z8



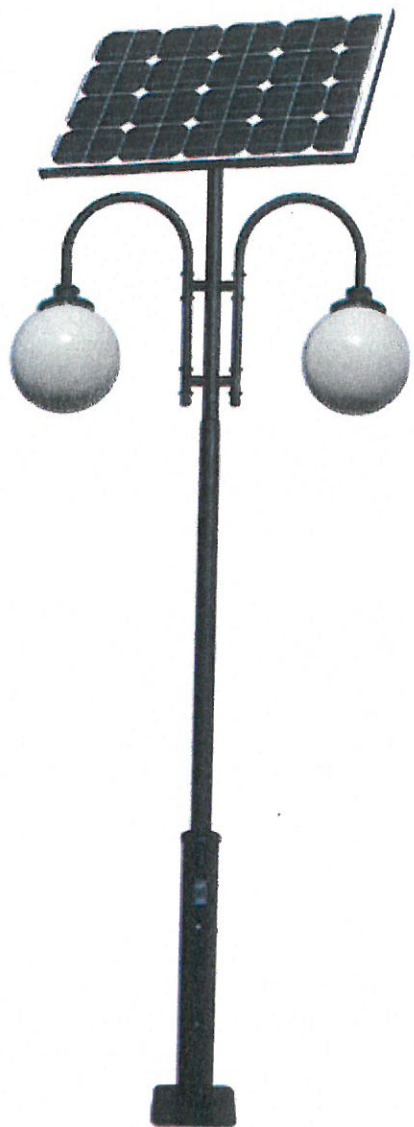
	Element	Materiał	Ilość
1	Słup	stal ocynk.	1
2	Mocowanie solara	stal ocynk.	1
3	Układ ramion "1"	stal ocynk.	2
4	Klosz typu kula	PMMA	2
5	Bateria słoneczna	szkło/alum.	1
6	Kontroler ładowania we wnęce	tw. szt.	1
7	Skrzynka na akumulator	tw. szt.	
nazwa Lampa solarna DECOR DCS-200/2Z8 panel 1580x808			
skala 1:30	numer rysunku DCS-200/2Z8/1	numer arkusza 1/1	

Karty pozostałych lamp serii Decor dostępne na www.modernhome.pl

Seria DECOR dwuramienne

lampy parkowe z dwoma źródłami światła

Seria lamp solarnych wyróżniających się doskonałym wyglądem, znakomitą jakością oraz funkcjonalnością. Słup malowany na kolor czarny (opcjonalnie malowanie na dowolny dowolny kolor z palety RAL). Lampy idealnie komponują się z architekturą staromiejską, świetnie sprawdzą się również jako ozdoba parku czy skweru.



Najważniejsze zalety



- długa żywotność źródła światła - do 50 000 godzin ciągłej pracy



- niskie koszty utrzymania

- szybki zwrot inwestycji

- wysoka wydajność, energooszczędność

- przyjazna dla środowiska



- bardzo prosta instalacja

- brak formalności

- niskie, bezpieczne napięcie pracy

5500K

- przyjemna czysto-biała barwa światła

- wysoki poziom odwzorowania barw



- możliwość wydłużenia czasu pracy poprzez ściemnianie żarówek LED (**rozwiązanie standardowo wbudowane**)

Specyfikacja techniczna

Model	DCS-200/2Z8
Wysokość słupa:	4m
Źródło światła:	2 żarówki LED 8W
Strumień świetlny:	1400lm
Czas pracy lampy:	8-12h
Czas autonomii:	Do 4 dni
Moc paneli:	200W
Wymiary paneli:	1580x808x35mm
Typ akumulatora:	Żelowy
Pojemność akum.:	100Ah
Sposób włączania:	Czujnik zmierzchowy

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DLA

Plac zabaw dla dzieci.

Branża: Budowlana, elektryczna.

Inwestor: Gmina Perzów.

Adres budowy: Domasłów gmina Perzów dz. nr 138/4, Miechów gmina Perzów dz. nr 326, Perzów gmina Perzów dz. nr 436/4 i Słupia pod Bralinem gmina Perzów dz. nr 159.

**Autor: Marek Koziol
Kępno, październik 2016**

mgr inż. Marek Koziol
Upr. Bud. nr UAN 7343-113/01
do kierowania i nadzoru nad robotami
w specjalności konstr.-budowlanej
w zakr. wszelkich bud. i budowli
(Dz. Urz. Nr 2/73 z 2007 r. s. 13 poz. 1 pkt 2)

WYMAGANIA OGÓLNE

Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Specyfikacja techniczna odnosi się do wymagań wspólnych dla wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane podczas budowy placu zabaw dla dzieci.

Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną:

Roboty ziemne, montaż ławek parkowych, montaż elementów zabawowych placu zabaw, montaż lamp parkowych solarnych, wykonie nawierzchni z kostki betonowej.

Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywania robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (ST).

Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający w terminie określonym w warunkach Umowy przekaze Wykonawcy teren robót remontowych.

Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja Projektowa która zostanie przekazana Wykonawcy po przyznaniu Kontraktu:

- 1 egzemplarz projektu na Roboty objęte Kontraktem.

Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót w okresie trwania realizacji Kontraktu aż do jego zakończenia i odbioru końcowego.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że włączony jest w cenę kontraktową.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Materiały.

Wszystkie zastosowane materiały muszą być zgodne z wymogami Ustawy o wyrobach budowlanych, wg której materiały nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, jeżeli jest oznakowany znakiem CE albo umieszczony jest przez Komisję Europejską w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej albo jest oznakowany znakiem budowlanym (B).

Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Jakiegolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania jakości i warunków wyszczególnionych w Umowie, zostaną przez Inspektora zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

Wykonanie robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami Umowy, za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z instrukcjami Inspektora Nadzoru.

Błędy popełnione przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną usunięte przez Wykonawcę na własny koszt, z wyjątkiem, kiedy dany błąd okaże się skutkiem błędu zawartego w danych dostarczonych Wykonawcy na piśmie przez Inspektora.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie, ST, normach i wytycznych..

Polecenia Inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót.

Wszelkie dodatkowe koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Kontrola jakości robót.

Certyfikaty i deklaracje.

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

a) Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.

b) Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:

- Polską Normą,

- lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt „a” i które spełniają wymogi Specyfikacji.

W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

Dokumenty robót.

Do dokumentów wykonanych prac, oprócz wymienionych w pkt 6.1 i 6.2. zalicza się następujące dokumenty:

a) protokół przekazania Wykonawcy placu budowy,

b) umowy cywilno - prawne z osobami trzecimi,

c) protokoły odbioru robót,

Dokumenty budowy będą przechowywane na placu budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

Obmiar robót.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z ST, w jednostkach ustalonych w wycenionym Kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca.

Wszystkie obmiary robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania.

Wszystkie obmiary robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Odbiór robót.

Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa poniżej. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty wskazana przez Zamawiającego dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót zgodnego z przedmiarem. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót

uzupełniających lub robót wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót nieznacznie odbiega od przedmiaru robót i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań w dokumentach Umowy.

Dokumenty do odbioru końcowego:

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) Wyniki pomiarów kontrolnych zgodnie z ST,
 - b) Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, zgodnie z ST,
- W przypadku, gdy roboty pod względem wyżej wymienionego przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad zapisanych w części dotyczącej „Odbioru końcowego robót”.

Podstawa płatności.

Podstawą płatności jest cena ryczałtowa skalkulowana przez Wykonawcę i ustalona w pozycjach kosztorysu. Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla danej roboty w specyfikacji technicznej. Ceny jednostkowe będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z towarzyszącymi kosztami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny.

Wszystkie pozycje wyceniane są w PLN.

Bez względu na jakiegokolwiek ograniczenia zasugerowane przez opis każdej pozycji i/lub wyjaśnienie.

Wykonawca musi jasno zrozumieć, że kwoty podane przez niego w Kosztorysie Ofertowym stanowią zapłatę za pracę wykonaną i zakończoną pod każdym względem. Uważa się, że Wykonawca wziął pod uwagę wszystkie wymagania i zobowiązania, bez względu na to czy zostały określone czy zasugerowane, zawarte we wszystkich częściach niniejszej Umowy i że odpowiednio wycenił pozycje kosztorysu. Tak więc, kwota musi zawierać nagłe i nieprzewidziane wydatki oraz różnorakie ryzyko związane z koniecznością wybudowania, wykończenia i konserwacji całości robót objętych Umową.

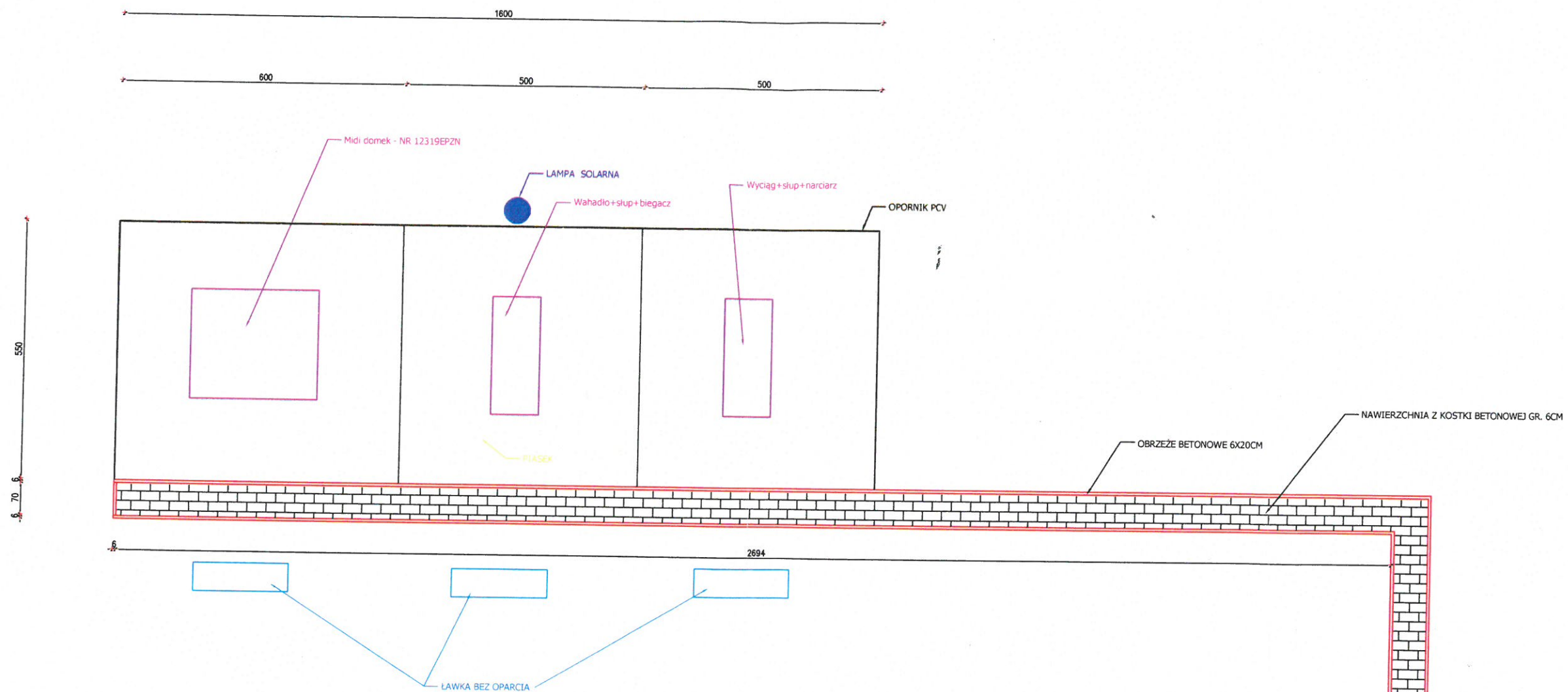
Jeżeli w Kosztorysie Ofertowym nie zostały zawarte oddzielne pozycje, wszystko to musi być uwzględnione w stawkach i kwotach przypisanych poszczególnym pozycjom dla wszystkich kosztów wchodzących w rachubę w Kosztorysie Ofertowym.

Kwoty podane przez Wykonawcę we wszystkich pozycjach Kosztorysu Ofertowego muszą zawierać odpowiednie proporcje w stosunku do kosztów wykonania robót określonych w Umowie, oraz wszystkie marże i narzuty, zyski, koszty administracyjne i tym podobne wydatki (chyba, że zostały oddzielnie wyszczególnione), odnoszące się do Umowy jako

całości, będą rozdysponowane pomiędzy wszystkie pozycje podane w Kosztorysie
Ofertowym.
Całość zamówienia będzie opodatkowana stawka podatku VAT. Wyliczenie należy podać
osobno.

+ 10.00 16 m²

141,72 m²



120,20 m²
141,72 m²

BOI

Biurow Obsługi Inwestycji
Elżbieta Kozioł
ul. Chopina 29 63-600 Kępno
tel. +48 602 320 549

INWESTOR:	Gmina Perzów
PROJEKT:	Perzów 78 63-642 Perzów
Lokalizacja:	Budowa infrastruktury rekreacyjnej w Gminie Perzów.
	Miechów gmina Perzów dz. nr 326.
NAZWA RYSUNKU:	Plan sytuacyjny
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Marek Kozioł
NR upr.:	mgr inż. Marek Kozioł
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Marek Kozioł
NR upr.:	mgr inż. Marek Kozioł
SPRACOWAŁ:	mgr inż. Marek Kozioł
NR upr.:	mgr inż. Marek Kozioł
Adres:	
	październik 2016r. str. 1 z 2