

WYKAZ - GRUNTY ROLNE



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

PO.SGZ.PR.4243.7.21.2016.IJE

ODDZIAŁ TERENOWY W POZNANIU
podaje do publicznej wiadomości wykaz
nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy
położonych w pow. kępińskim, woj. wielkopolskie

Przedmiotem dzierżawy będą niezabudowane nieruchomości rolne położone w obrębie **Trębaczów, gm. Perzów**, oznaczone w ewidencji gruntów jako:

1. **Część I działki nr 747/5 o pow. 27,8860 ha**, w tym grunty orne w klasach: $\text{tIV-}5,0678$ ha, $\text{tV-}13,0833$ ha, $\text{tVI-}4,5000$ ha, $\text{Lz-tIV-}0,1642$ ha, $\text{Lz-tV-}2,2778$ ha, $\text{Ls-}0,6129$ ha, $\text{N-}2,0000$, $\text{W-}0,1800$ ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej numer KZ1E/00000150/8 . Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Perzów zatwierdzonym uchwałą XXVIII/136/2012 Rady Gminy w Perzowie z dnia 28.12.2012r. nieruchomość położona jest w terenach o kierunkowym przeznaczeniu- tereny rolne- obszary rozmieszczenia elektrowni wiatrowych- urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW. **Roczny czynsz dzierżawny wynosi 37 dt pszenicy**, w tym: za grunty - 37 dt, za lasy - 0,00 dt. Czynsz dzierżawny za lasy ustalony zostanie według zasad stosowanych w Agencji, każdego roku odrębnie, w wysokości 10% wartości drewna pozyskanego w danym roku przez dzierżawcę.
2. **Część II działki nr 747/5 o pow. 25,8377 ha**, w tym grunty orne w klasach: $\text{RIVa-}3,6518$ ha, $\text{tIV-}10,0000$ ha, $\text{tV-}4,0250$ ha, $\text{tVI-}5,5040$ ha, $\text{Lz-tVI-}0,8261$ ha, $\text{N-}1,5749$ ha, $\text{W-}0,2559$ ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej numer KZ1E/00000150/8 . Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Perzów zatwierdzonym uchwałą XXVIII/136/2012 Rady Gminy w Perzowie z dnia 28.12.2012r. nieruchomość położona jest w terenach o kierunkowym przeznaczeniu- tereny rolne- obszary rozmieszczenia elektrowni wiatrowych- urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW. **Roczny czynsz dzierżawny wynosi 71 dt pszenicy**.

Ww. nieruchomości zostaną wydierżawione na cele rolne na okres 10 lat do dnia 31 października 2026 roku.

Nieruchomości będą wydierżawiane w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Powyższy wykaz będzie wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach: ANR OT w Poznaniu, SZGZ w Przygodzicach, we właściwym Urzędzie Gminy, we właściwych miejscowo sołectwie, we właściwej miejscowo izbie rolniczej oraz opublikowany w Głosie Wielkopolskim i na stronie internetowej ANR OT Poznań www.anr.gov.pl

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ANR OT w Poznaniu Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem w Przygodzicach, Przygodzice - Pardalin 1A, 63-421 Przygodzice, tel. (062) 737-96-13.

GŁOS WIELKOPOLSKI 07.12.2016r.

Wykaz wywieszono

15.12.2016

Wykaz zdjęto

.....