

**UCHWAŁA NR XII/46/2015
RADY GMINY PERZÓW**

z dnia 26 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Trębaczowie stanowiącej własność Gminy Perzów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515) oraz § 6 pkt 2 Uchwały Nr VII/24/2015 Rady Gminy Perzów z dnia 18 maja 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Perzów (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2015 r. poz. 3468) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Trębaczowie stanowiącej działkę numer 132/2 o powierzchni 0,5774 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr KZ1E/00039797/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie, stanowiącej własność Gminy Perzów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Perzów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY PERZÓW**

Renata Włodarczyk
Renata Włodarczyk

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/46/2015
Rady Gminy Perzów
z dnia 26 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Trębaczowie
stanowiącej własność Gminy Perzów

Nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości mogą być zbywane przez Wójta między innymi poprzez sprzedaż.

Nieruchomość gruntowa numer 132/2 położona w miejscowości Trębaczów jest zbędna do wykonywania zadań Gminy oraz nie może być zagospodarowana przez jednostki organizacyjne. Nie jest także opłacalne oddanie jej w posiadanie zależne (dzierżawę), gdyż przynosi to niewielkie dochody roczne.

W związku z powyższym Wójt Gminy Perzów zamierza przeznaczyć do sprzedaży działkę o numerze ewidencyjnym 132/2 położoną w Trębaczowie.

§ 6 pkt 2 uchwały Rady Gminy Perzów, przytoczonej w podstawie prawnej uchwały stanowi, że zgoda Rady Gminy wymagana jest w razie zbycia nieruchomości, której wartość przekracza kwotę 50.000 zł. Wartość nieruchomości, ustalona w operacie szacunkowym wynosi 83.000 zł.

W przypadku wyrażenia zgody przez Radę Gminy nieruchomość zbyta zostanie zgodnie z zasadami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.782, ze zm.).

WÓJT
mgr Danuta Froń