

**UCHWAŁA NR XXXIII/163/2013
RADY GMINY PERZÓW**

z dnia 27 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Perzowie.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy Perzów postanawia, co następuje:

§ 1. 1) Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Perzów, oznaczonych jako działka nr 495 o powierzchni 0,5000 ha i działka nr 496 o powierzchni 0,3200 ha, położonych w miejscowości Perzów.

2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Perzów zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Perzów Nr XXVIII/136/2012 z dnia 28 grudnia 2012r. określa przeznaczenie obu działek jako: tereny zabudowy produkcyjnej.

3) Stan prawny działek uregulowany jest w księdze wieczystej KW nr KZ1E/00056129/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

4) Cena wywoławcza nieruchomości opisanych w ust. 1 ustala się na podstawie ich wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Perzów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY PERZÓW**
Krzysztof Zimoch

Uzasadnienie

Działki nr ewid. 495 i nr ewid. 496 położone w miejscowości Perzów znajdują się w terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu. Ze względu na ich przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Perzów, jako tereny zabudowy produkcyjnej zasadne wydaje się przeznaczyć je do sprzedaży w drodze przetargu.

WÓJT
B. Hrysz
Bożena Hryszczyca