

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY PERZÓW
NA KONIEC 2011 ROKU

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Dane zawarte w informacji o stanie mienia komunalnego sporządzono na dzień 31.12.2011 r. na podstawie ewidencji księgowej i obejmują okres roku budżetowego, od ostatniej informacji tj. na dzień 31.12.2010 r.

Celem opracowania informacji o stanie mienia komunalnego jest ustalenie stanu majątku gminy, a zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Zakres danych jakie ma zawierać informacja określa art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zmianami) o finansach publicznych, informacja o stanie mienia zawiera :

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności.
2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu.
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji.
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 44 ustawy o samorządzie gminnym nabycie mienia komunalnego następuje :

- na podstawie ustawy – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym,
- przez przekazanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy, przekazanie mienia następuje w drodze porozumienia zainteresowanych gmin,
- w wyniku przekazania przez administrację rządową na zasadach określonych przez Radę Ministrów w drodze rozporządzenia,
- w wyniku własnej działalności gospodarczej,
- przez inne czynności prawne,
- w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Definicję środków trwałych określa ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, wg której są to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone do używania na własne potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

Wymienione wyżej środki trwałe podlegają amortyzacji co oznacza, że wartości początkową zmniejszają odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe), dokonywane w celu uwzględnienia utraty ich wartości na skutek używania lub upływu czasu. Spośród aktualnie funkcjonujących wyłączeń z obowiązku amortyzacji pozostawiono jedynie grunty nie służące wydobywaniu kopalin metodą odkrywkową – pozostałe obiekty objęte są umorzeniem. Wyjątki stanowią między innymi : dzieła sztuki (zaliczane do inwestycji) oraz eksponaty muzealne (nie tracą na wartości wskutek upływu czasu).

Przy ustalaniu okresu amortyzacji należy uwzględnić czas ekonomicznej użyteczności środka trwałego, a w szczególności :

- liczbę zmian, na których pracuje środek trwały,
- tempo postępu techniczno-ekonomicznego,
- wydajność środka trwałego mierzona liczbą godzin pracy lub liczbą wytworzonych produktów,
albo innym właściwym miernikiem,
- prawne lub inne ograniczenia czasu używania,
- przewidywaną przy likwidacji wartość w cenie sprzedaży netto istotnej pozostałości środka trwałego.

Dopuszcza się stosowanie stawek wynikających z przepisów podatkowych lub opracowań branżowych. Tym niemniej wobec swobody kształtowania okresu i stawek amortyzacyjnych, jednostka może przyjąć stawki podatkowe, jeżeli odzwierciedlają one czynniki wymienione wyżej.

Przez środki trwałe w budowie rozumie się zaliczane do aktywów trwałych przyszłe środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Z kolei wartościami niematerialnymi i prawnymi, w rozumieniu ustawy są nabyte przez jednostkę aktywa trwałe w postaci praw majątkowych nadających się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na własne potrzeby jednostki a w szczególności :

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych, oraz zdobniczych,
- know-how.

Do wartości niematerialnych i prawnych zalicza się również nabytą wartość firmy oraz koszty zakończonych praw rozwojowych.

Ustawa o rachunkowości postrzega działalność inwestycyjną jedynie jako proces pozyskiwania nowych lub wzrostu wartości istniejących środków trwałych. W tym rozumieniu, termin „inwestycje”, zgodnie z ustawą o rachunkowości rozumie się aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych zasobów, uzyskania z nich przychodów w postaci odsetek, dywidend lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz zostały nabyte w celu osiągnięcia określonych wyżej korzyści. Środki trwałe w budowie to środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Mając na uwadze powyższe założenia opracowano informację o stanie mienia komunalnego dla wszystkich jednostek organizacyjnych Gminy Baranów .

Poszczególne jednostki organizacyjne gminy posiadają następujące mienie :

I. URZĄD GMINY :

Nazwa grupy			Wartość	Umorzenie	%
Lp.	Numer ewidencyjny	Nazwa			
0. GRUNTY			1 062 956,44	0,00	0,00%
162	0-162/ZG	Grunty	1 062 956,44	0,00	0,00%
1. BUDYNKI I LOKALE, SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO			2 366 430,04	918 581,41	38,82%
1	1	Budynek administracji Urząd Gminy	132 025,81	73 357,35	55,56%
2	2	Budynek AGRONOMÓWKA – Perzów 34	32 066,48	17 730,37	55,29%
3	4	Stodoła przy AGRONOMÓWCE	11 582,92	6 648,69	57,40%
4	7	Stodoła i Lecznica - Perzów	72 960,22	55 158,09	75,60%
5	8	Świetlica -dom Ludowy Słupia	75 761,22	23 601,45	31,15%
6	9	Świetlica-Dom Ludowy w Turkowach	162 019,09	63 047,98	38,91%
7	10	Świetlica -Dom Ludowy w Trębaczowie	742 229,92	66 681,60	8,98%
8	11	Świetlica -Dom Ludowy w Domasłowie	106 248,34	42 435,47	39,94%
9	12	Remiza OSP -Słupia p/Bral.	3 984,66	3 984,66	100,00%
10	13	Remiza OSP Perzów	14 603,85	3 602,32	24,67%
11	19	Przystanek autobusowy Perzów	6 879,16	6 879,16	100,00%
12	20	Przystanek autobusowy Turkowy	2 841,39	2 841,39	100,00%
13	37	Budynek gospodarczy przy b.m. Perzów 50	9 203,04	6 081,56	66,08%
14	38	Budynek mieszkalny Perzów 64	43 928,77	43 928,77	100,00%
15	39	Budynek gospodarczy przy b.m.Perzów 64	4 292,79	3 390,96	78,99%
16	40	WC	14 738,40	9 432,13	64,00%
17	41	Budynek mieszkalny Miechów 80	33 859,84	33 859,84	100,00%
18	42	WC przy b.m. Miechów 80	4 799,24	3 214,90	66,99%
19	43	Budynek mieszkalny -Domasłów 83	53 376,02	53 376,02	100,00%
20	44	Budynek gospodarczy Domas/łow 83	8 526,36	5 860,97	68,74%
21	45	WC b.m. Domasłów 83	21 470,90	14 387,62	67,01%
22	53	Remiza OSP Turkowy	31 427,22	26 712,80	85,00%
23	57	Ośrodek Zdrowia Trębaczów	76 025,78	76 025,78	100,00%
24	58	Garaż przy Ośrodku Zdrowia w Trębaczowie	3 037,14	3 037,14	100,00%
25	59	Ośrodek Zdrowia w Perzowie 11	43 998,50	9 899,33	22,50%
26	74	Budynek mieszkalny Miechów-Ludwiczyn 8	148 548,77	62 514,22	42,08%
27	75	Budynek mieszkalny Miechów-Ludwiczyn 9	122 038,66	49 983,01	40,96%
28	76	Budynek gospodarczy 5 boksów Miechów-Ludwiczyn	14 139,66	14 139,66	100,00%
29	76/1	Budynek gospodarczy 4 boksy Miechów-Ludwiczyn	15 222,04	15 222,04	100,00%
30	36	Budynek mieszkalny Perzów 50	6 832,90	6 832,90	100,00%
31	105	Budynek mieszkalny -Ludwiczyn 5	80 006,62	41 403,15	51,75%
32	106	Lokal mieszkalny -Ludwiczyn 6	19 841,86	12 815,96	64,59%
33	107	Budynek gospodarczy Ludwiczyn 6	2 960,26	2 960,26	100,00%
34	108	Budynek gospodarczy Ludwiczyn 5	18 792,58	13 963,97	74,31%

35	109	Przystanek autobusowy-Koza Wielka	3 460,01	934,08	27,00%
36	110	Przystanek autobusowy - Zbyczyna	3 460,00	934,32	27,00%
37	120	Szatnia dla LZS Trebaczów	83 212,72	12 654,79	15,21%
38	123	Przystanek autobusowy	3 710,00	1 854,84	50,00%
39	130	Przystanek autobusowy -Perzów /P.Kukulski/	3 538,00	663,24	18,75%
40	1-147/11/KW	Budynek świetlicy - Koza Wielka	59 068,65	9 490,19	16,07%
41	1-148/11/KW	Budynek gospodarczy - Koza Wielka	4 674,86	4 238,99	90,68%
42	1-149/11/Mi	Budynek gospodarczy w Miechowie	12 821,37	10 086,16	78,67%
43	1-150/11/Dm	Pawilon szkolny w Domasławie	4 342,94	2 414,09	55,59%
44	1-161/11/Mi	Świetlica - dom ludowy w Miechowie	47 871,08	299,19	0,62%
2. OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ			15 565 335,19	6 048 305,02	38,86%
1	26	Stacja wodociągowa - Perzów	781 695,70	566 052,64	72,41%
2	Import_21	Sieć wodociągowa - Perzów	1 093 902,67	1 093 902,67	100,00%
3	28	sieć wodociągowa w Słupii p/Bral,	308 740,53	308 740,53	100,00%
4	29	Stacja wodociągowa Słupia	176 101,51	127 386,22	72,34%
5	32	Sieć i stacja wodociągowa w Trębaczowie	516 365,51	215 322,40	41,70%
6	33	Oczyszczalnia ścieków Perzów	3 569 123,19	1 023 201,19	28,67%
7	50	Kolektory sanitarne	1 267 927,52	561 127,05	44,26%
8	54	Zbiornik V-60	11 601,60	11 601,60	100,00%
9	55	Zbiornik V-60 Ludwiczyn	11 601,60	11 601,60	100,00%
10	56	Zewnętrzna sieć wod.-kan obsł .budynek mieszkalny w Ludwiczynie	18 461,80	18 461,80	100,00%
11	61	Droga gminna Perzów	121 878,00	49 360,35	40,50%
12	62	Droga gminna Domasłów	101 565,00	41 133,23	40,50%
13	63	Droga gminna Trębaczów	89 988,13	36 444,91	40,50%
14	64	Droga Gminna Turkowy k.Brzezcie	81 252,00	32 906,82	40,50%
15	65	Droga gminna Słupia p/Bral	195 411,50	79 141,36	40,50%
16	66	Budynek kotłowni wraz z wyposażeniem Ludwiczyn	40 702,30	24 874,69	61,11%
17	67	kanal centralnego ogrzewania b. Miechów - ludwiczyn	63 591,00	60 736,18	95,51%
18	68	Zewnętrzna sieć ciepła Miechów- Ludwiczyn	7 044,80	6 528,42	92,67%
19	69	Kanal CO Miechów- Ludwiczyn	9 898,90	9 898,90	100,00%
20	70	Zasiek na opał Miechów-Ludwiczyn	4 653,70	4 231,02	90,92%
21	77	Utwardzony dojazd do boksów Miechów- Ludwiczyn	53 182,50	53 182,50	100,00%
22	78	Ogrodzenie Miechów-Ludwiczyn	10 468,10	9 665,92	92,34%
23	79	Ogrodzenie z siatki Miechów-Ludwiczyn	9 033,90	9 033,90	100,00%
24	80	Ogrodzenie budowlane Miechów-Ludwiczyn	6 374,00	6 374,00	100,00%
25	81	Linia energetyczna Miechów-Ludwiczyn	4 960,00	2 512,56	50,66%
26	82	Droga gminna Brzezcie - 500 mb	103 454,14	37 243,20	36,00%
27	83	Droga Gminna Koza Wielka Gęsia Górka 500 mb	49 701,37	17 892,48	36,00%
28	84	Droga gminna Zbyczyna Parcele 500 mb	49 465,66	17 807,28	36,00%
29	85	Droga gminna Miechow Placówka 500 mb.	55 158,13	19 856,64	36,00%
30	86	Droga gminna Turkowy 150 mb	44 000,85	15 840,00	36,00%
31	Import_74	Droga gminna Słupia p/Bral.120 mb	28 698,81	10 331,52	36,00%
32	96	Droga gminna Brzezcie 250 mb	52 266,04	16 463,40	31,50%
33	97	Droga gminna domasłów 500 mb	128 801,15	40 572,00	31,50%

34	98	Droga gminna Perzów-Nieprosin 543 mb	123 964,24	39 048,48	31,50%
35	99	Droga gminna Słupia p/Bral. 166 mb	48 303,14	15 215,16	31,50%
36	100	Droga gminna Turkowy 240 mb.	163 483,73	51 497,04	31,50%
37	101	Kolektor sanitarny Perzów-Miechów-Ludwiczyn-Koza Wielka 2004r.	1 165 894,33	784 923,42	67,32%
38	115	Droga gminna Koza Wielka Gęsia Gorka-dz.190 dł.500mb	71 365,44	19 268,64	27,00%
39	116	Droga gminna Słupia p/Bral. dz.265,280 dł.500mb	71 365,43	22 480,08	31,50%
40	Import 105	Droga gminna Zbuczyna dz.44 i 81 dł.500	84 381,28	26 579,52	31,50%
41	118	Droga gminna Miechów dz.344 dł. 500 mb	84 381,28	26 579,52	31,50%
42	119	droga gminna Trębaczów dz.767 dł.754	157 106,77	49 488,60	31,50%
43	122	Ścieżka rowerowa Perzów-Turkowy	292 726,88	66 961,16	22,87%
44	124	droga gminna Turkowy-711 mb	161 993,83	32 803,62	20,25%
45	125	Droga gminna Perzów-Nieprosin 500 mb	118 117,92	23 918,76	20,25%
46	126	Droga gminna Domasłów -431 mb.	167 789,31	33 977,04	20,25%
47	127	Droga gminna Trębaczów 500 mb	123 940,63	25 097,82	20,25%
48	128	Droga gminna-dojazd do pól Miechów 540 mb	173 946,91	32 615,00	18,75%
49	129	Droga gminna Brzezcie-Perzów	59 875,35	11 226,50	18,75%
50	138	Droga gminna Słupia -Przedszkole 2008r.	54 606,28	7 371,72	13,50%
51	139	Droga gminna Zbuczyna 2008r.nr G866798	180 393,43	24 353,16	13,50%
52	140	Droga gminna Domasłów 2008r. nr G 866718 -1320 mb.	469 923,40	63 439,56	13,50%
53	141	Plac zabaw w Trębaczowie pn. Wioska Smerfów	20 000,00	1 166,72	5,83%
54	142	Kompleks boisk sportowych w Perzowie - Orlik	1 071 439,39	60 268,56	5,63%
55	143	Utwardzony plac przy boisku sportowym w Miechowie	120 676,50	10 860,96	9,00%
56	144	Droga gminna w Perzowie G-866648 450 Mmb.	143 060,99	12 875,52	9,00%
57	145	Droga gminna Turkowy G 866608 152 mb	134 172,07	12 075,60	9,00%
58	146	Droga gminna Brzezcie-Perzów G 866558 1385 mb	331 067,69	29 796,00	9,00%
59	147	Scena plenerowa wraz z utwardzonym placem przy scenie	61 757,53	3 087,84	5,00%
60	148	Siedziska ,barierki i poręcza przy boisku sportowym ORLIK w Perzowie	19 936,99	996,96	5,00%
61	151	Perzów -Nieprosin nr G866648 850 mb	278 203,80	12 519,12	4,50%
62	152	Boisko do piłki plażowej	4 800,00	120,00	2,50%
63	153	Bramki do piłki nożnej na boisko sportowe Koza Wielka	4 000,00	99,96	2,50%
64	154	Place zabaw w m. Domasłów, Zbuczyna, Turkowy, Słupia, Miechów, Koza W.	120 542,92	3 515,82	2,92%
65	155	Ogrodzenie na boisku sportowym w Trębaczowie	14 674,08	366,84	2,50%
66	2-152/11/Pe	Chodnik dla pieszych w Perzowie	53 466,68	0,00	0,00%
67	2-153/11/Tr	Teren utwardzony przy placu zabaw w Trębaczowie	52 677,66	1 382,78	2,62%
68	2-154/11/Tr	Altana grillowa w Trębaczowie	32 701,07	0,00	0,00%
69	2-155/11/Pe	Altana grillowa w Perzowie	32 701,07	0,00	0,00%
70	2-156/11/Zb	Altanka grillowa w Zbuczynie	32 701,06	0,00	0,00%
71	2-158/11/Br	Miejsce spotkań i rekreacji w Brzeziu	6 494,40	54,12	0,83%
72	2-160/11/Tr	Droga gminna na Ligocie w Trębaczowie	189 630,10	2 844,44	1,50%

3. KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE			71 056,40	34 474,49	48,52%
1	113	Kocioł stalowy KTM 250 KW -kotłownia Ludwiczyn	37 835,00	10 324,97	27,29%
2	114	Kocioł stalowy KTM 100 KW -Ludwiczyn	19 665,00	15 890,40	80,81%
4. MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA			129 974,39	91 258,62	70,21%
1	51	Pompa pływakowa	2 500,00	2 500,00	100,00%
2	89	Zestaw komputerowy z pok. nr 11	3 906,40	3 906,40	100,00%
3	91	Zestaw komputerowy pk.nr ewid, ludności	6 400,00	6 400,00	100,00%
4	92	Zestaw komputerowy pok.nr 12	3 630,00	3 630,00	100,00%
5	93	Zestaw komputerowy pok.nr 8	3 260,00	3 260,00	100,00%
6	94	Zestaw komputerowy pok. USC	18 830,42	18 830,42	100,00%
7	95	Zestaw komputerowy pok.nr 11	5 070,32	5 070,32	100,00%
8	111	Zestaw komputerowy-P. Biblioteczny Słupia/Bral.	10 000,00	10 000,00	100,00%
9	112	Zestaw komputerowy- Punkt Biblioteczny w Turkowach	10 000,00	10 000,00	100,00%
10	135	motopompa Niagora -OSP Trebaczów	4 601,00	3 312,72	72,00%
11	136	Agregat prądotwórczy 125/KVA-SW 680	22 000,00	9 496,66	43,17%
12	137	Agregat prądotwórczy 50 KW	20 060,00	8 659,11	43,17%
13	149	Pompa hydrauliczna LUKAS /+ złącza 2 szt/	7 998,25	2 879,28	36,00%
14	150	Palmtop Miro P560 wraz z drukarka torba inkasenska	5 400,00	3 240,00	60,00%
15	4-157/11/Mi	Motopompa szlamowa WT30X Honda w Miechowie	6 318,00	73,71	1,17%
5. SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY			11 000,00	9 166,50	83,33%
1	131	Pług ciągnikowy - boczny	5 195,00	4 329,00	83,33%
2	132	Pług ciągnikowy - boczny	5 805,00	4 837,50	83,33%
6. URZĄDZENIA TECHNICZNE			20 664,84	20 664,84	100,00%
1	21	Telekx-, ug	17 152,52	17 152,52	100,00%
2	30	centrala telefoniczna	3 512,32	3 512,32	100,00%
7. ŚRODKI TRANSPORTU			269 752,11	234 957,87	87,10%
1	24	Samochód OSP STAR KLB -509 E	55 466,48	55 466,48	100,00%
2	25	Samochód ZUK KLA 752 C	10 598,33	10 598,33	100,00%
3	34	Samochód STAR 244 KPC 72-82	83 783,06	83 783,06	100,00%
4	60	samochód Ford Transit OSP Perzów	79 990,00	79 990,00	100,00%
5	121	Samochód osobowy TARPAN	4 670,00	4 670,00	100,00%
6	133	Samochód ciężarowy marki FS-LUBLIN A 15B rok prod.1980 - OSP Domasłów	450,00	450,00	100,00%
7	7-159/11/Dm	Samochód pożarniczy FORD TRANSIT w Domasłowie	34 794,24	0,00	0,00%
8. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE			8 780,02	7 923,86	90,25%
1	103	Projektor PANASONIC PT-LMIE	4 500,02	4 500,02	100,00%
2	134	Drabina strażacka- OSP Perzów	4 280,00	3 423,84	80,00%
Razem			19 505 949,43	7 365 332,61	37,76%

ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO URZĘDU GMINY

Zwiększenie i zmniejszenia wartości majątku wynikające z zakupów inwestycyjnych i realizowanych inwestycji środków trwałych oraz likwidacje i przekazania oraz sprzedaży przedstawiają się następująco :

Zwiększenia majątku :

1. Środki trwałe powstałe z inwestycji realizowanych w 2011 roku w Gminie Perzów :

L.p.	Nazwa zadania	Powstałe środki trwałe
1.	Oczyszczalnia ścieków w Perzowie+ kolektor sanitarny Perzów-Domasłów	2 051 191,04
2.	Modernizacja hydroforni wody w Słupi pod Bralinem	18 304,07
3.	Budowa chodnika dla pieszych w Perzowie - Urząd- szkoła	53 466,68
4.	Przebudowa drogi gminnej nr G866742P w miejscowości Trębaczów	189 630,10
5.	Utwardzenie terenu działki nr 680/2 przy placu zabaw w Trębaczowie	52 677,66
6.	Zakup bramy wjazdowej do remisy OSP Perzów	9 612,45
7.	Zakup motopompy dla jednostki OSP Miechów	6 318,00
8.	Zakup samochodu dla jednostki OSP Domasłów	34 794,24
9.	Budowa ogrodzenia na boisku w Brzeziu	6 494,40
10.	Zakup gruntu w miejscowości Perzów	2 004,56
11.	Remonty świetlic wwiejskiej w gminie Perzów wraz z utworzeniem miejsc do grillowania	303 761,74
	Razem:	2 728 254,94

2. Przejęcie majątku po zlikwidowanych szkołach :

L.p.	Środek trwały	Wartość księgowa
1.	Budynek gospodarczy - Koza Wielka	4.674,86
2.	Budynek gospodarczy w Miechowie	12.821,37
3.	Pawilon szkolny w Domasłowie	4.342,94
4.	Budynek świetlicy - Koza Wielka	10.909,08
	Razem:	32.748,25

Zmniejszenia majątku :

1. Sprzedaż budynków

W okresie sprawozdawczym sprzedano lokal mieszkalny nr 10 o pow. 28,90 m² w budynku Domasłów 83 wraz z pomieszczeniem gospodarczym na działce nr 77.

Lp.	Nieruchomość – numer i usytuowanie	Powierzchnia lokalu	Wartość	Akt Notarialny
1.	Domasłów 83/10, dz. 77 Lokal mieszkalny	28,90	5.489,96 zł	Repetytorium A 1988/ 2011 dnia 16.05.2011r.
2.	Lokal gospodarczy	18,48	947,37 zł	Repetytorium A 1988/ 2011 dnia 16.05.2011r.
Razem :			6.437,33zł	

2. Zmniejszenia majątku -grunty

Lp.	Nieruchomość – numer i usytuowanie	Powierzchnia	Wartość	Podstawa odpisu
1.	Domasłów cz. dz. 77	0,0200	82,00 zł	Repetytorium A 1988/2011 z dnia 16.05.2011r.
2.	Domasłów dz. nr 138/4	1,4320	6.014,02 zł	Trwały zarząd ROŚGPK.6844.04.2011 z dnia 01.09.2011r.
3.	Słupia pod Bralinem, dz. nr 217/10	0,0912	373,45 zł	Trwały zarząd ROŚGPK 6844.05.2011 z dnia 01.09.2011r.
4.	Słupia pod Bralinem dz. nr 217/5	0,0034	13,99 zł	Trwały zarząd ROŚGPK 6844.05.2011 z dnia 01.09.2011r.
5.	Miechów 326	0,5907	2.419,39 zł	Trwały zarząd ROŚGPK.6844. 03.2011 z dnia 01.09.2011r.
Razem :		2.1373	8.902,85	

POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE

Pozostałe środki trwałe – wyposażenie w okresie sprawozdawczym w związku z likwidacją zmniejszyły się o kwotę 31.549,33 zł i stanowią wartość księgową w wysokości 352.751,91 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania w 100 % zostają umorzone.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Wartości niematerialne i prawne to programy do obsługi budżetu, finansów, podatków, administracji i płac. W okresie sprawozdawczym zwiększyły się o kwotę 4.285,00 zł i na koniec 2011 roku stanowią kwotę 85.265,28 zł, Wartości te są umorzone w 100 %.

POSIADANE UDZIAŁY

Gmina Perzów posiada udziały na kwotę 81.000 zł w następujących spółkach :

1. „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” Spółka z o.o. w kapitale zakładowym spółki wg stany na dzień 31.12.2011 r. gmina posiada 80 udziałów .

2. „INWESTOR” Spółka z o.o. w kapitale zakładowy spółki gmina na koniec 2010 roku posiadała 1 udział.

Zestawienie majątku obrotowego Urzędu Gminy

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011 r. zł
1	Zapasy w tym :	11.460,29	4.736,69	16.196,98
	materiały	11.460,29	4.736,69	16.196,98
	półprodukty i półprodukty w toku	0,00	0,00	0,00
	produkty gotowe	0,00	0,00	0,00
	towary	0,00	0,00	0,00
	zaliczki na poczet dostawców	0,00	0,00	0,00
2	Należności i roszczenia w tym:	498.129,38	-179.540,63	318.588,75
	należ. z tytułu dostaw	0,00	0,00	0,00
	należ. wewnątrz zakładowe	0,00	0,00	0,00
	pozostałe należności	241.633,50	60.703,29	302.336,79
	należności z tytułu podatków, dotacji i ubez. społecznych	256.495,88	-240.243,92	16.251,96
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0	0,00	0
	udziały i akcje	0	0,00	0
	inne	0,00	0,00	0,00
4	Środki pieniężne w tym:	247.679,10	123.829,68	123.849,42
	w kasie	0,00	0,00	0,00
	w banku	194.047,34	-124.951,46	69.095,88
	inne środki (weksle, czeki) ZFŚS	53.631,76	741,78	54.573,54
	RAZEM 1, 2, 3, 4	757.268,77	-298.633,62	458.635,15

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Urzędu Gminy

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011 r. zł
I	Finansowy majątek trwały	81.000,00	0,00	81.000,00
1	Udziały i akcje	81.000,00	0,00	81.000,00
2	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00
4	Inne składniki majątku	0,00	0,00	0,00
II	Należności długoterminowe	35.231,20	-8.241,20	26.990,00
III	Wartości niematerialne i prawne	80.980,28	4.285,00	85.265,28
IV	Pozostałe środki trwale	321.202,58	31.549,33	352.751,91
V	Księgozbiory	0	0	0
	RAZEM :	518.414,06	27.593,13	546.007,19

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie pozostałe na koniec 2011 roku oraz dotychczasowe koszty poniesione na te zadania przedstawiono w poniższym zestawieniu.

L.p.	Nazwa zadania	Koszty pozostałe na 2012r.	Klasyfikacja budżetowa
1.	Oczyszczalnia ścieków w Perzowie + kolektor sanitarny Perzów-Domasłów	53 933,10	010.01010§6057 010.01010§6059
12.	Wymiana sieci wodociągowej Miechów - Domasłów	6 967,22	010.01010§6050
	Razem:	60 900,32	

GOSPODARKA MIENIEM

1. Grunty komunalne

Ogółem stan gruntów przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010.	Stan na 31.12.2011.
Stan gruntów – ogółem /ha/	210,4036	208,2835

Grunty komunalne są zagospodarowane w sposób następujący:

- Grunty o powierzchni 3,5881 ha zostały przekazane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym oraz firmom Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska w Perzowie, EMSMAK Spółka Jawna Machlańscy z siedzibą w Kaliszu, Wilfried Knickmeier, Kronenbrink 17, Cukiernictwo – Piekarnictwo Zbigniew Buła, PPHU PUSZMAN MEBLE.
- wydzierżawiono 20,5061 ha gruntów w skład, których wchodzi grunty rolne, stawy, grunty zabudowane, nieużytki oraz ogródki przydomowe.

2. Nieruchomości oddane w trwałą zarząd

Lp.	Nr działki	Zagospodarowanie nieruchomości	Pow. działek	Wartość gruntu	Wartość budynków	Nr decyzji
1.	126/2 680/3	Budynek szkoły w Trębaczowie Przedszkole Trębaczów	0,7424 0,1245	3 040,00 265,37	413 538,34 77 265,92	ROŚ GPK 72244/3/2008
2.	436/4	Budynek GOK	1,3049	5 803,06	1 432 259,20	ROŚ GPK 72244/6/2008
3.	326	ZS Trębaczów Miechów-bud. szkoły	0,5907	2 419,39	76 945,72	ROŚ GPK 6844.03.2011
4.	138/4	ZS Trębaczów Domasłów-działka z bud. szkolnym	1,4320	6 014,02	110 594,44	ROS GPK 6844.04.2011
5.	437/10 437/9 437/7 437/3	Publiczne Gimnazjum Perzów-grunt wraz z budynkiem Grunt Grunt Boisko	0,7361 0,0077 0,0741 0,1162	1 548,20 16,40 155,70 244,40	1 204 361,05	ROŚ GPK 72244/5/08
6.	437/10 437/9 437/7 437/3 151/3 151/5	ZS w Perzowie – Grunt wraz z budynkami Boisko Boisko Boisko Grunt wraz z	0,7361 0,0077 0,0741 0,1162 0,0366 0,0663	2 131,80 22,60 214,30 336,60 149,00 269,00	1 629 764,10 23 968,81 79 156,09	ROŚ GPK 72244/4/08
7.	217/10 217/5	budynkami Plac zabaw ZS w Perzowie – Przedszkole Słupia pod Bralinem Budynek gospodarczy	0,0912 0,0034	373,45 13,99	11 165,56	ROŚ GPK 6844.05.2011

3. Infrastruktura drogowa i komunalna

ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE MAJATKU - INFRASTRUKTURA KOMUNALNA/

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010	Stan na 31.12.2011.
Drogi ogółem: /km/ w tym:	30,71	124,26
- drogi o nawierzchni bitumicznej	23,854	39,71
- drogi o nawierzchni brukowej	0,64	0
- drogi o nawierzchni tłuczniowej	3,22	0
- drogi gruntowe	3,024	83,71
Długość kanalizacji opadowej oraz cieki wodne	3,20	3,20
Długość sieci kanalizacyjnej	20,18	20,18
Ilość przyłączy do sieci kanalizacyjnej	372	380
Długość sieci wodociągowej	52,83	53,30
Podłączenia budynków do wodociągu /szt./	820	1 034
Podłączenia lokali do wodociągu /szt./	1 057	1 057
Lokale mieszkalne	35	34
Lokale użytkowe	35	35
Stan budynków, w tym:	61	61
- budynki mieszkalne	10	10
- budynki niemieszkalne	12	12
- obiekty szkolne	7	7
- obiekty przedszkolne	4	4
- ośrodki kultury świetlice	7	7
- obiekty służby zdrowia	2	2
- hydrofornia	1	1
- stacja uzdatniania wody	2	2
- oczyszczalnia ścieków	1	1
- pozostałe zabudowania	15	15

Znaczny wzrost długości dróg gruntowych wynika z przekształcenia działek zakwalifikowanych jak nieużytki lub grunty rolne na treny komunikacyjne.

4. Zagospodarowanie budynków komunalnych przedstawia się następująco:

Budynki mieszkalne są w całości zagospodarowane. W budynkach tych Gmina posiada procentowy udział własności tj. część lokali mieszkalnych, które nie zostały sprzedane. Są to następujące nieruchomości:

- Turkowy 58	1 lokal	- 21.88 %	o wartości	6 013.00 zł
- Domasłów 83	3 lokale	- 40,35 %	o wartości	53 376,02 zł
- Perzów 34	2 lokale	- 35.15 %	o wartości	32 066,48 zł
- Perzów 11	1 lokal	- 50.00 %	o wartości	43 998.50 zł
- Perzów 64	4 lokale	- 54,03 %	o wartości	43 928,77 zł
- Perzów 50	1 lokal	- 27.65 %	o wartości	6 832,90 zł

- Miechów 80	3 lokale	- 35.40 %	o wartości	33 859,84 zł
- Turkowy 5	2 lokale	- 77.62 %	o wartości	28 696.00 zł
- Ludwiczyn 8	5 lokali	- 28.90 %	o wartości	148 548,77 zł
- Ludwiczyn 9	4 lokale	- 20.74 %	o wartości	122 038,66 zł
- Ludwiczyn 5	4 lokale	- 50.36 %	o wartości	80 006.62 zł
- Ludwiczyn 6	1 lokal	- 24.09 %	o wartości	19 841.86 zł

W stosunku do informacji o stanie mienia na dzień 31.12.2010r. zmiany nastąpiły w budynku Domasłów 83, gdzie sprzedano jedno mieszkanie. .

- budynki niemieszkalne są pomieszczeniami przynależnymi do lokali mieszkalnych i są zagospodarowane,

- w obiektach przedszkolnych są wyodrębnione lokale mieszkalne, które zajmowane są przez nauczycieli lub zostały sprzedane: Trębaczów 30 – 52,5% własności udziału, Turkowy 5 – 77,62% własności udziału,

- ośrodki kultury i świetlice wiejskie są w 7 wsiach sołeckich. Gminny Ośrodek Kultury w Perzowie został przekazany w sierpniu 2008 w trwałą zarząd. W wymienionych obiektach usytuowane są sale wiejskie, sklepy, kluby oraz pomieszczenia, które zostały częściowo zaadaptowane na lokale mieszkalne (Domasłów 80, Miechów 34a).

W wymienionych obiektach zostały również wyodrębnione pomieszczenia dla stowarzyszeń i Ochotniczej Straży Pożarnej jako zaplecze garażowe dla samochodów oraz pomieszczenia socjalne.

- obiekty służby zdrowia usytuowane są w Perzowie i Trębaczowie zostały oddane w najem. W Perzowie gmina jest właścicielem 50 % własności udziału budynku a w Trębaczowie - całości.

- na pozostałe zabudowania składają się: kiosk i budynek weterynarii w Perzowie, obiekty gospodarcze, szkolne, pomieszczenia gospodarcze przy budynkach mieszkalnych, remizy strażackie, kotłownia w Ludwiczynie wraz ze stalowym kominem, inne obiekty, opłotowania, chodniki i place utwardzone oraz place zabaw, wiaty przystankowe, szatnia itp.

4. Nieruchomości przewidywane do sprzedaży:

Gmina posiada następujące nieruchomości przewidziane do sprzedaży w najbliższych latach /wartość szacunkowa-bez wyceny rzeczoznawcy majątkowego/

- Słupia p/Bralinem	dz. nr 269/5	o pow. 0,1374 ha,	wartość	15 492,00
- Turkowy	dz. nr 42	o pow. 1,0700 ha	wartość	150 000,00
- Domasłów	dz. nr 78/36	o pow. 0,0200 ha	wartość	5 000,00
- Zbyszyna	dz. nr 8/1	o pow. 0,9800 ha	wartość	17 000,00
- Domasłów	dz. nr 143/18	o pow. 0,2125 ha	wartość	21 250,00
- Koza Wielka	dz. nr 40/3	o pow. 0,1900 ha	wartość	2 280,00
- Trębaczów	dz. nr 230	o pow. 0,2100 ha	wartość	2 520,00
- Turkowy	dz. nr 217/1	o pow. 0,0792 ha	wartość	5 336,00
- Turkowy	dz. nr 164	o pow. 0,3000 ha	wartość	5 000,00
- Turkowy	dz. nr 151/3	o pow. 0,0211 ha	wartość	1 169,00
- Perzów	dz. nr 136/12	o pow. 0,0306 ha	wartość	2 374,00
- Perzów	dz. nr 495	o pow. 0,5000 ha	wartość	17 350,00
- Perzów	dz. nr 496	o pow. 0,3200 ha	wartość	11 100,00
- Perzów	dz. nr 262/1	o pow. 0,1800 ha	wartość	4 300,00
- Perzów	dz. nr 178/6	o pow. 0,1000 ha	wartość	18 020,00
- Perzów	dz. nr 178/9	o pow. 0,1000 ha	wartość	18 020,00
- Perzów	dz. nr 178/7	o pow. 0,1000 ha	wartość	18 020,00
- Perzów	dz. nr 178/11	o pow. 0,4540 ha	wartość	60 000,00

- Perzów	dz. nr 242/12	o pow. 0,0900 ha	wartość	4 300.00
- Perzów	dz. nr 413/1	o pow. 0,1265 ha	wartość	18 975.00
- Zbuczyna	dz. nr 88	o pow. 0,1300 ha	wartość	13 000.00
- Domasłów	dz. nr 77	o pow. 0,0200 ha	wartość	4 500.00
- Domasłów	dz. nr 77	o pow. 0,0200 ha	wartość	3 500.00
- Domasłów	dz. nr 143/17	o pow. 0,0086 ha	wartość	1 500.00
- Miechów	dz. nr 460/4	o pow. 0,2200 ha	wartość	23 200,00

5. Planowane sprzedaże lokali mieszkalnych w roku 2012

– lokale mieszkalne przeznaczone na sprzedaż (ceny orientacyjne – bez sporządzenia wyceny)

- Perzów 64/1	pow. 21,50m ²	wartość	3 300,00 zł
- Domasłów 83/1	pow. 28,90m ²	wartość	13 000,00 zł
- Domasłów 1C	pow. 40,69 m ²	wartość	19.600,00 zł

Na sprzedaż będą wystawione również działki budowlane. W 2012 roku planuje się uzyskać dochody ze sprzedaży mienia w kwocie około 250.000 zł.

II. ZESPÓŁ SZKÓŁ W TRĘBACZOWIE

1. Budynki

1. Budynek szkolny (Szkoła Podstawowa Trębaczów) wykorzystany na cele oświatowe, wartość -442.206,39 zł, umorzenie – 238.309,95 zł
2. Budynek szkolny (Przedszkole Trębaczów) wykorzystywany na cele przedszkolne wartość – 77.265,92zł, umorzenie 44.249,68 zł
3. Budynek szkolny (Filia Domasłów), wartość-110.594,44 zł, umorzenie-104.016,68 zł
4. Budynek szkolny (Filia Miechów), wartość – 76.945,72 zł, umorzenie – 59.644,82 zł

2. Budowle

1. Wiata na rowery (Szkoła Podstawowa Trębaczów),wartość – 5.613,45 zł, umorzenie – 3.619,79 zł

3. Urządzenia techniczne, energetyczne i wyposażenie

1. Kserokopiarka (Szkoła Podstawowa Trębaczów), wartość- 3.450,00 zł, umorzenie- 3.450,00 zł
2. Zestaw komputerowy (Szkoła Podstawowa Trębaczów), wartość – 12.250,00 zł, umorzenie - 12.250,00 zł
3. Zestaw komputerowy (Filia Domasłów), wartość- 12.250,00zł, umorzenie- 12.250,00zł
4. Kserokopiarka (Filia Domasłów), wartość – 1.000,00 zł, umorzenie - 1.000,00 zł
5. Zestaw komputerowy (Filia Domasłów), wartość- 6.614,01 zł, umorzenie – 6.614,01zł
6. Zestaw komputerowy (Filia Domasłów), wartość 1.733,62 zł, umorzenie- 1.733,62 zł
7. Zestaw komputerowy (Filia Domasłów) wartość – 5.000,00 zł, umorzenie – 4.900,00zł.
8. Zestaw komputerowy (Filia Miechów) wartość – 38.500,00 zł, umorzenie- 33.687,50zł
9. Urządzenie wielofunkcyjne (Filia Miechów) wartość – 3.500,00 zł, umorzenie - 1.429,13zł
10. Projektor multimedialny (Filia Miechów) wartość- 3.500,00 zł.- umorzenie- 1.020,87zł.
11. Tablet PC (interaktywny ekran piórkowy) wartość - 3.500,00 zł.- umorzenie -2.362,50zł

4. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne w Zespole Szkół w Trębaczowie stanowią wartość 48.784,48 zł., umorzone w 100 %.

5. Pozostałe środki trwałe, księgozbiory

Pozostałe środki trwałe stanowią wartość księgową w wysokości 186.805,95 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania w 100 % umorzono.

Księgozbiory stanowią wartość księgową w wysokości 23.509,17 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania w 100 % umorzono.

Zestawienie majątku obrotowego Zespołu Szkół w Trębaczowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011 r. zł
1	Zapasy w tym :	910,04	2 627,96	3 538
	materiały	910,04	2 627,96	3 538
	półprodukty i półprodukty w toku	0,00	0,00	0,00
	produkty gotowe	0,00	0,00	0,00
	towary	0,00	0,00	0,00
	zaliczki na poczet dostawców	0,00	0,00	0,00
2	Należności i roszczenia w tym:	21 570,00	16 825,50	38 395,50
	należ. z tytułu dostaw	0,00	0,00	0,00
	należ. wewnątrz zakładowe	0,00	0,00	0,00
	pozostałe należności	21 570,00	16 825,50	38 395,50
	należności z tytułu podatków, dotacji i ubez. społecznych	0,00	0,00	0,00
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0,00	0,00	0,00
	udziały i akcje	0,00	0,00	0,00
	inne	0,00	0,00	0,00
4	Środki pieniężne w tym:	6 223,84	3 030,43	9 254,27
	w kasie	0,00	0,00	0,00
	w banku	0,00	0,00	0,00
	inne środki (weksle, czeki) ZFŚS	6 223,84	3 030,43	9 254,27
	RAZEM 1, 2, 3, 4	28 703,88	22 483,89	51 187,77

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Zespołu Szkół w Trębaczowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011 r. zł
I	Finansowy majątek trwały	0,00	0,00	0,00
1	Udziały i akcje	0,00	0,00	0,00
2	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00
4	Inne składniki majątku	0,00	0,00	0,00
II	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
III	Wartości niematerialne i prawne	5 732,08	43 052,40	48 784,48
IV	Pozostałe środki trwale	46 346,42	140 459,53	186 805,95
V	Księgozbiory	6 977,51	16 531,66	23 509,17
	RAZEM :	59 056,01	200 043,59	259 099,60

III. ZESPÓŁ SZKÓŁ W PERZOWIE

Grunty

1. Działka nr 437/10 o pow. 0,7361 ha; wartość – 2.131,80 zł
 2. Działka nr 437/9 o pow. 0,0077 ha; wartość – 22,60 zł
 3. Działka nr 437/7 o pow. 0,0741 ha; wartość – 214,30 zł
 4. Działka nr 437/3 o pow. 0,1162 ha; wartość – 336,60 zł
 5. Działka nr 151/3 o pow. 0,0571 ha; wartość – 149,00 zł
 6. Działka nr 217/10 o pow. 0,0912 ha; wartość – 373,45zł
 7. Działka nr 217/5 o pow. 0,0034 ha; wartość – 13,99 zł
 8. Działka nr 151/5 o pow. 0,0663 ha; wartość – 269,00 zł
- RAZEM WARTOŚĆ GRUNTÓW: 3.510,74 zł

Budynki

1. Budynek szkolny (Szkola Podstawowa Perzów) wykorzystany na cele oświatowe, wartość – 1.629.764,10 zł, umorzenie – 488.928,92 zł
2. Budynek przedszkolny (Przedszkole Perzów) wykorzystywany na cele przedszkolne, wartość – 199.591,67, umorzenie – 112.985,81 zł
3. Budynek przedszkolny (Przedszkole Turkowy), wartość – 16.185,89 zł, umorzenie – 16.185,89 zł
4. Budynek przedszkolny (Przedszkole Słupia pod Bralinem), wartość – 79.156,09 zł, umorzenie – 39.960,41 zł

5. Budynek gospodarczy (Słupia pod Bralinem), wartość – 11.156,56 zł, umorzenie – 8.893,00 zł
 6. Budynek gospodarczy (Turkowsy), wartość – 1.772,99 zł, umorzenie – 1.772,99 zł
 7. Budynek mieszkalny (Turkowsy), wartość – 6.009,93 zł, umorzenie – 5.496,13 zł
- RAZEM BUDYNKI I BUDOWLE: 1.943.646,23 zł; umorzenie: 674.223,15 zł

Urządzenia techniczne, energetyczne i wyposażenie

1. Zestaw komputerowy (Szkoła Podstawowa Perzów), wartość – 1.758,01 zł, umorzenie – 1.758,01 zł
 2. Zestaw komputerowy (Szkoła Podstawowa Perzów), wartość – 39.680,87 zł, umorzenie – 39.680,87 zł
- RAZEM WARTOŚĆ URZĄDZEŃ: 41.438,88 zł, umorzenie - 41.438,88 zł.

Zestawienie majątku obrotowego Zespołu Szkół w Perzowie

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie zmian majątku obrotowego w 2011 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Stan an 31.12.2010r.	Zmiana wartości z zł	Stan na 31.12.2011r.
1	Zapasy w tym:	8.287,95	-3.932,92	4.355,03
	Materiały	8.287,95	-3.932,92	4.355,03
	Półprodukty i produkty w toku	0	0	0
	Półprodukty gotowe	0	0	0
	Towary	0	0	0
	Zaliczki na poczet dostawców	0	0	0
2	Należności i roszczenia w tym:	26.219,80	-408,95	25.810,85
	Należności z tytułu dostaw	0	0	0
	Należności wewnątrz zakładu	0	0	0
	Pozostałe należności	26.219,80	-408,95	25.810,85
	Należności z tytułu podatków, dotacji i bezp.. społecznych	0	0	0
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0	0	0
	Udziały i akcje	0	0	0
	Inne	0	0	0
4	Środki pieniężne w tym:	1.088,28	13.876,45	14.964,73
	W kasie	0	0	0
	W banku	0	0	0
	Inne środki (weksle, czeki) ZFŚS	1.088,28	13.876,45	14.964,73
	RAZEM 1,2,3,4	35.596,03	9.534,58	45.130,61

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Zespołu Szkół w Perzowie

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie zmian pozostałego majątku w 2011 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010r.	Zmiana wartości	Stan na 31.12.2011r.
I	Finansowy majątek trwały	0	0	0
1	Udziały i akcje	0	0	0
2	Papiery wartościowe	0	0	0
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0
4	Inne składniki majątku	0	0	0
II	Należności długoterminowe	0	0	0
III	Wartości niematerialne i prawne	8.113,96	0	8.113,96
IV	Pozostałe środki trwałe	193.118,77	16.622,21	209.740,98
V	Księgozbiory	9.535,69	313,89	9.849,58
	Razem	210.768,42	16.936,10	227.704,52

IV. PUBLICZNE GIMNAZJUM W PERZOWIE

Grunty

1. Działka nr 437/10 o pow. 0,7361 ha; wartość – 1.548,20 zł
2. Działka nr 437/9 o pow. 0,0077 ha; wartość – 16,40 zł
3. Działka nr 437/7 o pow. 0,0741 ha; wartość – 155,70 zł
4. Działka nr 437/3 o pow. 0,1162 ha; wartość – 244,40 zł

RAZEM WARTOŚĆ GRUNTÓW: 1.964,70 zł

Budynki

1. Budynek szkolny (Publiczne Gimnazjum w Perzowie) wykorzystany na cele oświatowe, wartość – 1.204.361,05 zł, umorzenie – 361.308,10 zł

RAZEM BUDYNKI I BUDOWLE: 1.204.361,05 zł; umorzenie: 361.308,10 zł

Urządzenia techniczne, energetyczne i wyposażenie

1. Zestaw komputerowy (Publiczne Gimnazjum w Perzowie), wartość – 1.699,01 zł, umorzenie – 1.699,01 zł

RAZEM WARTOŚĆ URZĄDZEŃ: 1.699,01 zł, umorzenie – 1.699,01 zł.

Zestawienie majątku obrotowego Publicznego Gimnazjum w Perzowie

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie zmian majątku obrotowego w 2011 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010r.	Zmiana wartości z zł	Stan na 31.12.2011r.
1	Zapasy w tym:	5.016,47	-5.016,47	0
	Materiały	5.016,47	-5.016,47	0
	Półprodukty i produkty w toku	0	0	0
	Półprodukty gotowe	0	0	0
	Towary	0	0	0
	Zaliczki na poczet dostawców	0	0	0
2	Należności i roszczenia w tym:	18.135,75	-4.058,85	14.076,90
	Należności z tytułu dostaw	0	0	0
	Należności wewnątrz zakładu	0	0	0
	Pozostałe należności	18.135,75	-4.058,85	14.076,90
	Należności z tytułu podatków, dotacji i bezp.. społecznych	0	0	0
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0	0	0
	Udziały i akcje	0	0	0
	Inne	0	0	0
4	Środki pieniężne w tym:	21.018,46	-8.534,96	12.483,50
	W kasie	0	0	0
	W banku	0	0	0
	Inne środki (weksle, czeki) ZFŚS	21.018,46	-8.534,96	12.483,50
	RAZEM 1,2,3,4	44.170,68	-17.610,28	26.560,40

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Publicznego Gimnazjum w Perzowie

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie zmian pozostałego majątku w 2011 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010r.	Zmiana wartości	Stan na 31.12.2011r.
I	Finansowy majątek trwały	0	0	0
1	Udziały i akcje	0	0	0
2	Papiery wartościowe	0	0	0
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0
4	Inne składniki majątku	0	0	0
II	Należności długoterminowe	0	0	0
III	Wartości niematerialne i prawne	10.340,36	0	10.340,36
IV	Pozostałe środki trwałe	178.808,47	19.264,84	198.073,31
V	Księgozbiory	11.056,51	665,99	11.722,50
	Razem	200.205,34	19.930,83	220.136,17

V. GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W PERZOWIE

A. Zestawienie majątku trwałego

Budynki - brak

Budowle - brak

Urządzenia techniczne, energetyczne i wyposażenie

1. Zestaw komputerowy wartość 15.388 stan dobry, umorzenie – 15.388 zł. (100%)
2. Zestaw komputerowy wartość 4.340 stan dobry, umorzenie – 4.232 zł. (97,5%)

B. Zestawienie majątku obrotowego

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011 r. zł
1	Zapasy w tym :	0	0	0
	Materiały	0	0	0
	półprodukty i półprodukty w toku	0	0	0
	produkty gotowe	0	0	0
	Towary	0	0	0
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0
2	Należności i roszczenia w tym:	249 550	84 819	334 369
	należ. z tytułu dostaw	0	0	0
	należ. wewnątrz zakładowe	0	0	0
	pozostałe należności	249 550	84 819	334 369
	należności z tytułu podatków, dotacji i ubez. społecznych	0	0	0
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0	0	0
	udziały i akcje	0	0	0
	Inne	0	0	0
4	Środki pieniężne w tym:	0	0	0
	w kasie	0	0	0
	w banku	0	0	0
	inne środki (weksle, czek) ZFŚS	0	0	0
	RAZEM (1+2+3+4)	249 550	84 819	334 369

Wzrost majątku obrotowego w stosunku do ubiegłego roku nastąpił w pozostałych należnościach – są to należności z tyt. wypłaty świadczeń z Funduszu Alimentacyjnego.

C. Zestawienie pozostałego majątku trwałego.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011r. zł
I	Finansowy majątek trwały	0	0	0
1	Udziały i akcje	0	0	0
2	Papiery wartościowe	0	0	0
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0
4	Inne składniki majątku	0	0	0
II	Należności długoterminowe	0	0	0
III	Wartości niematerialne i prawne	15 289	1 230	16 519
IV	Pozostałe środki trwałe	12 581	3 005	15 586
V	Księgozbiory	0	0	0
	RAZEM (I+II+III+IV+V)	27 870	4 235	32 105

Wartości niematerialne i prawne – to programy do obsługi budżetu, plac, administracji, świadczeń rodzinnych, programy systemowe oraz antywirusowe. W okresie sprawozdawczym zwiększyły się o kwotę 1.230 zł i na koniec 2011 roku stanowią kwotę 16.519 zł, Wartości te są umorzone w 100 %.

Pozostałe środki trwałe – wyposażenie Ośrodka – w okresie sprawozdawczym zwiększyły się o kwotę 3.005 zł i stanowią wartość księgową w wysokości 15.586 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania zostały umorzone w 100 %.

VI. BIBLIOTEKA PUBLICZNA W PERZOWIE

Mienie instytucji kultury:

1. Biblioteka posiada na stanie środki trwałe – drukarka Color Laser na kwotę 4.307,22 zł, umorzenie 1.055,27 zł.
2. Pozostałe środki trwałe – wyposażenie stanowią wartość księgową w wysokości 28.451,79 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania w 100 % zostają umorzone.
3. Księgozbiory w wysokości 87.741,27 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania w 100% zostają umorzone.
4. Biblioteka posiada wartości niematerialne i prawne stanowiące wartość 14.423,85 zł.

Zestawienie majątku obrotowego Biblioteki Publicznej w Perzowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011 r. zł
1	Zapasy w tym :	0,00	0,00	0,00
	materiały	0,00	0,00	0,00
	półprodukty i półprodukty w toku	0,00	0,00	0,00
	produkty gotowe	0,00	0,00	0,00
	towary	0,00	0,00	0,00
	zaliczki na poczet dostawców	0,00	0,00	0,00
2	Należności i roszczenia w tym:	0,00	0,00	0,00
	należ. z tytułu dostaw	0,00	0,00	0,00
	należ. wewnątrz zakładowe	0,00	0,00	0,00
	pozostałe należności	0,00	0,00	0,00
	należności z tytułu podatków, dotacji i ubez. społecznych	0,00	0,00	0,00
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0,00	0,00	0,00
	udziały i akcje	0,00	0,00	0,00
	inne	0,00	0,00	0,00
4	Środki pieniężne w tym:	654,08	-82,45	571,63
	w kasie	0,00	0,00	0,00
	w banku	654,08	-82,45	571,63
	inne środki (weksle, czeki) ZFŚS	0,00	0,00	0,00
	RAZEM 1, 2, 3, 4	654,08	-82,45	571,63

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Biblioteki Publicznej w Perzowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011 r. zł
I	Finansowy majątek trwały	0,00	0,00	0,00
1	Udziały i akcje	0,00	0,00	0,00
2	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00
4	Inne składniki majątku	0,00	0,00	0,00
II	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
III	Wartości niematerialne i prawne	4 636,09	9 787,76	14 423,85
IV	Pozostałe środki trwałe	22 497,78	5 954,01	28 451,79
V	Księgozbiory	77 189,74	10 551,53	87 741,27
	RAZEM :	104 323,61	26 293,30	130 616,91

VII GMINNY OŚRODEK KULTURY W PERZOWIE

Mienie instytucji kultury:

1. Gminny Ośrodek Kultury posiada na stanie środki trwałe:
2. Budynek G.O.K.Perzów wartość 2.118,079,36 zł, umorzenie 767.149,77 zł.
3. Urządzenia G.O.K Perzów:
 - a. Kserokopiarka cyfrowa – wartość 3.999,16 zł., umorzenie 1.679,64 zł.
 - b. Głośnik muzyczny – wartość 3.900,00 zł., umorzenie 780,00 zł.
 - c. Głośnik muzyczny – wartość 3.900,00 zł., umorzenie 780,00 zł.
4. Pozostałe środki trwałe – wyposażenie stanowią wartość księgową w wysokości 61.784,55 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania w 100 % zostają umorzone.
5. Gminny Ośrodek Kultury posiada wartości niematerialne i prawne stanowiące wartość 6.743,65 zł.

Zestawienie majątku obrotowego Gminnego Ośrodka Kultury w Perzowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011 r. zł
1	Zapasy w tym :	730,00	90,00	820,00
	materiały	730,00	90,00	820,00
	półprodukty i półprodukty w toku	0,00	0,00	0,00
	produkty gotowe	0,00	0,00	0,00
	towary	0,00	0,00	0,00
	zaliczki na poczet dostawców	0,00	0,00	0,00
2	Należności i roszczenia w tym:	147,53	-147,53	0,00
	należ. z tytułu dostaw	147,53	-147,53	0,00
	należ. wewnątrz zakładowe	0,00	0,00	0,00
	pozostałe należności	0,00	0,00	0,00
	należności z tytułu podatków, dotacji i ubez. społecznych	0,00	0,00	0,00
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0,00	0,00	0,00
	udziały i akcje	0,00	0,00	0,00
	inne	0,00	0,00	0,00
4	Środki pieniężne w tym:	12.172,55	-573,51	11.599,04
	w kasie	0,00	0,00	0,00
	w banku	12.172,55	-573,51	11.599,04
	inne środki (weksle, czek) ZFŚS	0,00	0,00	0,00
	RAZEM 1, 2, 3, 4	13.050,08	-631,04	12.419,04

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Gminnego Ośrodka Kultury w Perzowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2011 r. zł
I	Finansowy majątek trwały	0,00	0,00	0,00
1	Udziały i akcje	0,00	0,00	0,00
2	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00
4	Inne składniki majątku	0,00	0,00	0,00
II	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
III	Wartości niematerialne i prawne	6 597,66	145,99	6 743,65
IV	Pozostałe środki trwale	61 148,17	636,38	61 784,55
V	Księgozbiory	0,00	0,00	0,00
	RAZEM :	67 745,83	782,37	68 528,20

VIII. DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO UZYSKANE W 2011 ROKU

Dochody uzyskane z mienia komunalnego przedstawiono w poniższym zestawieniu, na które składają się między innymi :

1. Dzierżawa gruntów i obwodów łowieckich.
2. Dzierżawa obiektów gminnych pod działalność gospodarczą .
3. Czynsze z mieszkań komunalnych .
4. Sprzedaż mienia komunalnego.
5. Wieczyste użytkowanie.
6. Dywidendy, opłaty eksploatacyjne,

Jak widać z tego zestawienia największe dochody uzyskano za dostarczanie wody w dziale 400 rozdział 40002 § 083 i wykonano je w 109 %. Wszystkie planowane dochody z mienia wykonano w prawie 103 %. Szczegółowy opis uzyskanych dochodów przedstawiono w sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2011 rok.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Plan	Wykonanie	%
020			Leśnictwo	1 408,00	1 407,73	99,98%
	02001		Gospodarka leśna	1 408,00	1 407,73	99,98%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 408,00	1 407,73	99,98%
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	319 054,00	348 353,92	109,18%
	40002		Dostarczanie wody	319 054,00	348 353,92	109,18%
		0830	Wpływy z usług	319 054,00	348 353,92	109,18%
700			Gospodarka mieszkaniowa	106 928,00	105 630,98	98,79%
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	106 928,00	105 630,98	98,79%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	89 145,00	88 464,62	99,24%
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	14 783,00	13 972,50	94,52%
		0830	Wpływy z usług	3 000,00	3 193,86	106,46%
801			Oświata i wychowanie	85 250,00	80 659,62	94,62%
	80101		Szkoły podstawowe	26 395,00	24 945,00	94,51%
		0830	Wpływy z usług	26 395,00	24 945,00	94,51%
	80103		Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	4 250,00	4 556,00	107,20%
		0830	Wpływy z usług	4 250,00	4 556,00	107,20%
	80104		Przedszkola	54 605,00	51 158,62	93,69%
		0830	Wpływy z usług	54 605,00	51 158,62	93,69%
852			Pomoc społeczna	0,00	182,40	#DZIEL/0!
	85228		Usługi opiekuńcze	0,00	182,40	#DZIEL/0!
		0830	Wpływy z usług	0,00	182,40	#DZIEL/0!
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	188 014,00	184 670,56	98,22%
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	187 014,00	183 549,51	98,15%
		0830	Wpływy z usług	187 014,00	183 549,51	98,15%
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	1 000,00	1 121,05	112,11%
		0830	Wpływy z usług	1 000,00	1 121,05	112,11%
Razem:				700 654,00	720 905,21	102,89%

IX. MAJĄTEK GMINY - OGÓŁEM

W poniższej tabeli przedstawiono zmiany wartości brutto i umorzenia od poprzedniej informacji złożonej na dzień 30.09.2010, do dnia 31.12.2011 r. wszystkich jednostek tworzących majątek jednostki samorządu terytorialnego.

		Wartość majątku i umorzenia						
Lp.	Wyszczególnienie							% umorzenia
		stan na 01.10.2010 r.		zmiany		stan na 31.12.2011 r.		
		brutto	umorzenie	wartości	umorzenia	brutto	umorzenie	
I	Mienie Urzędu Gminy w tym :							
	0. Grunty	1 069 855	0	-6 898	0	1 062 957	0	0,00%
	1. Budynki	2 124 848	851 762	241 582	66 819	2 366 430	918 581	38,82%
	2. Budowle	13 095 468	5 551 339	2 469 867	496 966	15 565 335	6 048 305	38,86%
	3.Kotły i maszyny energ.	71 056	29 500	0	4 974	71 056	34 474	48,52%
	4. Maszyny i urządzenia	123 656	81 409	6 318	9 850	129 974	91 259	70,21%
	5. Maszyny branżowe	11 000	6 966	0	2 201	11 000	9 167	83,34%
	6. Urządzenia techniczne	20 665	20 665	0	0	20 665	20 665	100,00%
	7. Środki transportowe	234 958	234 958	34 794	0	269 752	234 958	87,10%
	8. Wyposażenie	8 780	7 068	0	856	8 780	7 924	90,25%
	Razem :	16 760 286	6 783 667	2 745 663	581 666	19 505 949	7 365 333	37,76%
II	Mienie placówek oświatowych w tym:							
	1. Grunty	5 088	0	387	0	5 475	0	0,00%
	2. Budynki .	3 582 771	1 175 464	272 249	246 643	3 855 020	1 422 107	36,89%
	3. Budowle .	0	0	5 613	3 620	5 613	3 620	64,49%
	4. Urządzenia techn.. energetyczne i wyposażenie	58 838	112 618	76 098	11 218	134 936	123 836	91,77%
	Razem :	3 641 609	1 288 082	359 435	261 481	4 001 044	1 549 563	38,73%
III	Mienie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w tym :							
	1. Wyposażenie	19 728	17 647	0	1 973	19 728	19 620	99,45%
	Razem :	19 728	17 647	0	1 973	19 728	19 620	99,45%
IV	Instytucje kultury-biblioteka GOK w tym:							
	1. Budynki	2 090 009	714 198	28 070	52 952	2 118 079	767 150	36,22%
	2. Wyposażenie	16 106	3 210	0	1 085	16 106	4 295	26,67%
	Razem :	2 106 115	717 408	28 070	54 037	2 134 185	771 445	36,15%
	Ogółem środki trwałe :	22 527 738	8 806 804	3 133 168	899 157	25 660 906	9 705 961	37,82%