

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Perzów działając zgodnie z § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2004 Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **ogłasza** czwarty publiczny przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Perzów

Położenie nieruchomości – Domasłów, gmina Perzów

Nieruchomość – lokal mieszkalny nr 10 w budynku Domasłów 83 o pow. 28,90m²

Numer działki - 77

Powierzchnia działki – udział w częściach wspólnych budynku 0,0958

Numer KW – KZ1E/000511211/8

Opis nieruchomości – lokal mieszkalny nr 10 o pow. 28,90m² w wielorodzinnym budynku nr 83 w Domasławie wraz z segmentem gospodarczym o pow.18,48m². Lokal znajduje się na poddaszu i składa się z jednego pomieszczenia przedzielonego na pokój i kuchnię. Brak ogrzewania. Mieszkanie wymaga remontu oraz założenia ogrzewania.

Cena wywoławcza nieruchomości – 9 292,50,00 zł w tym 23% VAT

Wadium w wysokości 920,00 zł

1. Pierwszy przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku Domasłów 83 odbył się 19.02.2010r., drugi - 31.05.2010r., trzeci – 25.10.2010r.
2. **Przetarg odbędzie się dnia 11 kwietnia 2011r. (poniedziałek) o godz. 11:00 w sali Gminnego Ośrodka Kultury w Perzowie.**
3. Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od obciążeń.
4. Brak jest zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość.
5. Cenę sprzedaży nieruchomości stanowiącą cenę przetargową należy wnieść najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Gminy Perzów w Spółdzielczym Banku Ludowym w Kępnie Oddział w Perzowie 74 8413 0000 0200 0619 2000 0002.
6. Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej sporządzonej w Kancelarii Notarialnej w Kępnie, po sporządzeniu protokołu z przetargu.
7. Niezawarcie umowy notarialnej w ustalonym terminie powoduje przepadek wadium, a organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy.
8. Do przetargu należy przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika z podpisem notarialnie poświadczonym osoby, która wniosła wadium oraz okazać dowód wniesienia wadium.
9. Wniesione wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba je wnosząca wygra przetarg, zwrócone-jeżeli osoba wnosząca wadium nie wygra przetargu.
10. Wadium należy wnieść w pieniądzu, najpóźniej do dnia 5 kwietnia 2011 r. (wtorek) na konto Gminy Perzów w Spółdzielczym Banku Ludowym w Kępnie Oddział w Perzowie 63 8413 0000 0200 0619 2000 0006 podając numer nieruchomości i jej położenie.