

**Projekt Decyzji Nr 3/09
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 pkt 2 ust 2 oraz art. 75 ust. 1 pkt. 4, ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. nr 199 poz. 1227), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 46 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity z 2000r. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Państwa Marioli i Jarosława Linka z dnia 16.02.2009 (data wpływu 18.02.2009) r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz po uzyskanej opinii Starosty Kępińskiego zawartej w postanowieniu nr Oś-24/09 nr pisma OŚ 76330-17/09 z dnia 09.03.2009 (data wpływu 13.03.2009) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie zawartej w opinii sanitarnej nr ON-NS-72/02-15/09 z dnia 04.03.2009 (data wpływu 18.03.2009)

postanawiam

określić środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu stolarskiego poprzez dobudowanie budynku socjalno – biurowego z salą ekspozycji mebli oraz kotłowni z silosem na odpady poprodukcyjne i filtrem, zlokalizowanego na dz. nr 25/2 i 24/1, w obrębie geodezyjnym Perzów, gm. Perzów

Charakterystyka całego przedsięwzięcia

1. Rodzaj i usytuowanie całego przedsięwzięcia:

Przedmiotem planowanej inwestycji jest rozbudowa zakładu stolarskiego poprzez dobudowanie budynku socjalno-biurowego z salą ekspozycji mebli oraz kotłowni z silosem na odpady po produkcyjne i filtrem na dz. 25/2 o pow. 3392m² oraz na dz. 24/1 o pow. 5000m². Istniejąca powierzchnia zabudowy wynosi 1716 m² a projektowana powierzchnia wynosi 260m².

Teren zabudowany stanowi 24% pow. zajmowanej nieruchomości, teren przeznaczony pod komunikację stanowi 22% a zieleń i rola stanowią 54% powierzchni zajmowanej nieruchomości. Zakład, na terenie którego realizowane jest przedsięwzięcie, znajduje się na skraju wsi, z niewielkim skupiskiem zabudowań mieszkalnych z luźną zabudową zagrodową. Zakład z trzech stron otoczony jest gruntami rolnymi. W otoczeniu zakładu nie ma rezerwatów przyrody ani obszarów chronionego krajobrazu. Zakład usytuowany jest w obszarach zurbanizowanych w znacznej odległości od obszarów objętych ochroną z uwagi na walory przyrodnicze (odległość od najbliższego obszaru Europejskiej Sieci Natura 2000 wynosi ponad 50km)

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

2.1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji.

2.1.1. Organizacja ruchu podczas prowadzenia robót w obrębie dróg powiatowych. Ruch kołowy odbywać się będzie na połowie jezdni. Główny wjazd i wyjazd na teren budowy odbywać się będzie z drogi powiatowej.

2.1.2 Postępowanie z odpadami – powstające odpady z grupy 17 takie jak : gruz , złom, odpady izolacyjne oraz odpady komunalne powinny zostać wywiezione na najbliższe składowisko odpadów.

2.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie eksploatacji.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie gminy Perzów. Inwestycja nie będzie realizowana na obszarach cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ptaków i innych zwierząt. Trasy projektowanych sieci poprowadzono wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych. Nastąpi trwałe zajęcie terenu i zmiana jego zagospodarowania. Należy dążyć do wkomponowania powstałej instalacji w otaczający krajobraz (obsianie trawą lub inną roślinnością izolacyjną części nieutwardzonych działki, zastosowanie krzewów wzdłuż ogrodzeń).

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

3.1 Instalacja ściekowa :

Ścieki socjalno – bytowe odprowadzać do wiejskiej kanalizacji sanitarnej

Wody opadowe czyste z terenu zakładu powinny być odprowadzane poprzez system rynien na grunty właściciela. Teren zabezpieczyć przed przedostawaniem się ścieków do wód powierzchniowych i gruntowych.

3.2. Instalacja odpadowa

Powstające w zakładzie odpady w ilości ok. 75% związane z obróbką drewna i płyt wiórowych mają być wyłapywane przez filtry pyłów drewnopochodnych i spalane będą w piecu typu „Hajnowka” przystosowanym do spalania tego rodzaju odpadów. Poprzez spalanie w wysokiej temperaturze zwiększy się tym samym sprawności kotła, co znacznie obniży emisję spalin i zanieczyszczenie środowiska. Nadmiar odpadów przekazywany będzie do wyspecjalizowanej firmy celem dalszego unieszkodliwiania.. Pozostałe odpady będą magazynowane w miejscach do tego wyznaczonych. Przyjęty sposób magazynowania nie powinien stanowić zagrożenia dla powierzchni ziemi, przy zachowaniu warunków bezpieczeństwa podczas prac przeładunkowych i przewozu odpadów.

Urządzenia do gromadzenia nieczystości i odpadów lokalizować w odległościach zgodnych z obowiązującymi przepisami.

3.3. Instalacja gazowa i pyłowa

obiekt korzystać będzie z filtra na pyły drewnopochodne oraz pieca na pył drewniany typu „Hajnowka” o mocy 250 kW

3.4. Emisja hałasu

W fazie realizacji adaptacji obiektu możliwe oddziaływanie o nieznacznej skali, które ustąpi z chwilą zakończenia robót i będzie ograniczone do obszaru realizacji robót.

W fazie eksploatacji zakładu nie mogą być przekraczane równoważne poziomy hałasu dopuszczalne przy zabudowie mieszkalnej, wynoszące:

- w porze nocnej $L_{AwqN} = 45 \text{ dB}$
- w porze dziennej $L_{AwqD} = 55 \text{ dB}$

Hałasliwe urządzenia winny być używane tylko wewnątrz budynku.

3.5. Inne komponenty środowiska

Przedsięwzięcie nie będzie wymagało wycinki drzew czy krzewów.

Ze względu na skalę i rodzaj produkcji nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę i powietrze, dobra materialne, powierzchnie ziemi z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, zabytki i krajobraz kulturowy.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii :

W zakładzie nie ma możliwości wystąpienia poważnej awarii.

5. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Obszar oddziaływania przedsięwzięcia ogranicza się jedynie do najbliższych terenów otaczających zakład. Nie ma więc możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Oddziaływanie obiektu nie narusza przepisów ochrony środowiska, dlatego nie ma konieczności ustanawiania obszaru ograniczonego oddziaływania.

Uzasadnienie:

Postępowanie wszczęto na wniosek Państwa Marioli i Jarosława Linka z dnia 06.02.2009 r. (data wpł. 18.02.2009) w którym Inwestor zwrócił się do Wójta Gminy Perzów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu stolarskiego poprzez dobudowanie budynku socjalno - biurowego z salą ekspozycji mebli oraz kotłowni z silosem na odpady poprodukcyjne i filtrem zlokalizowanego na dz. 25/2 i 24/1 będącej własnością Inwestora.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów stwierdzono, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 46 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9. 11.2004 w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Wójt Gminy Perzów Obwieszczeniem Nr ROŚGPK 7624/3/2009 z dnia 19.02.2009 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Perzowie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Perzów (perzow.nowoczesnagmina.pl). Urząd zawiadomił strony o możliwości udziału w/w postępowaniu. Strony nie wniosły do sprawy żadnych uwag.

Działając w oparciu o art. 77 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz.1227) Wójt Gminy w Perzowie pismem Nr ROŚGPK 7624/3/2009 z dnia 19.02.2009 r. zwrócił się z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie oraz do Starostwa Powiatowego w Kępnie o wyrażenie opinii, co do konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu dla planowanego przedsięwzięcia.

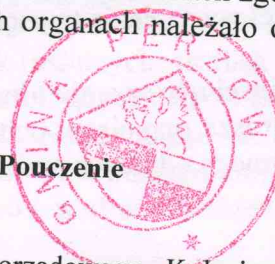
Starosta Kępiński Postanowieniem Nr OŚ.-24/09 nr pisma: OŚ-76330-17/09 z dnia 9 marca 2009 r. zaproponował zwolnić Inwestora do sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie wydał Postanowienie Nr ON-NS-72/02-15/09 z dnia 04.03.2009 r. w którym zaproponował zobowiązać Inwestora do sporządzenia raportu.

Z dokumentacji wynika, że istniejąca powierzchnia zabudowy zwiększy się o ok. 260m² a realizowane przedsięwzięcie usytuowane jest na obszarze o niewielkim skupisku zabudowań mieszkalnych z luźną zabudową zagrodową, ponadto nieznaczne oddziaływanie przedmiotowej inwestycji występować będzie na etapie budowy i ograniczać się będzie do obszaru realizacji robót budowlanych. Oddziaływanie to ustąpi z chwilą zakończenia prac. Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Perzów postanowieniem ROŚ GPK 7624/3/2009 z dnia 31.03.2009 postanowił zwolnić Inwestora z obowiązku sporządzenia raportu.

Wyżej wymienione Postanowienie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Perzów (perzow.nowoczesnagmina.pl) oraz przesłano do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie i do Starostwa Powiatowego w Kępnie.

W związku z tym, że ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wskazuje, że przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia należy uwzględnić warunki w odpowiednich organach należało orzec jak w sentencji niniejszego projektu decyzji.

Pouczenie



Wójt
Barbara Kucharska

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Perzów w terminie 14 dni od jej doręczenia. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie uprawnia do wycinki drzew.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe, Wydział Ochrony Środowiska, Leśnictwa i Rolnictwa, 63-600 Kępno,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, 63-600 Kępno,
3. a/a