

W Y K A Z
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Perzów,
przeznaczonej do użyczenia

Wójt Gminy Perzów, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65),

podaje do publicznej wiadomości

**wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Perzów, przeznaczonej do oddania
w użyczenie, na czas nieokreślony**

Wyszczególnienie	Szczegółowe dane użyczanej nieruchomości
Województwo	wielkopolskie
Powiat	kępiński
Jednostka ewidencyjna	Perzów
Obręb geodezyjny	0006, Miechów
Miejscowość	Ludwiczyn
Numer ewidencyjny	8/64
Numer księgi wieczystej	KZ1E/00047151/6
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	0,1080 ha
Oznaczenie użytku	B-RV; grunty rolne zabudowane
Informacja o przeznaczeniu	nieodpłatne użyczenie nieruchomości w trybie bezprzetargowym
Czas obowiązywania umowy	czas nieokreślony - od 1 lipca 2020 roku
Wartość nieruchomości [zł] w tym wartość gruntu [zł]	100.110,57-zł 3.780,00-zł
Wysokość opłat	Użyczenie nieodpłatne
Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Przedmiotem użyczenia jest nieruchomość zabudowana budynkiem kotłowni, wraz infrastrukturą towarzyszącą oraz wyposażeniem, położona w miejscowości Ludwiczyn. W budynku zainstalowane są urządzenia – kotły, pompy, instalacje c.o. itp. – służące zapewnieniu dostaw energii cieplnej i ciepłej wody użytkowej wyłącznie do bloków nr Ludwiczyn 8 i nr Ludwiczyn 9. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Perzów nieruchomość położona jest w terenach o kierunkowym przeznaczeniu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
Cel użyczenia	Nieruchomość przeznacza się do używania Wspólnotom Mieszkaniowym Ludwiczyn 8 oraz Ludwiczyn 9 celem zapewnienia dostawy ciepła i ciepłej wody użytkowej do sąsiadujących z kotłownią budynków wielorodzinnych pod tym samym adresem
Biorący do używania	Wspólnota Mieszkaniowa LUDWICZYN 8 oraz Wspólnota Mieszkaniowa LUDWICZYN 9
Sposób oddania w użyczenie	umowa użyczenia

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Perzowie oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Perzów. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej, Rolnictwa i Oświaty Urzędu Gminy w Perzowie, Perzów 78, 63-642 Perzów, pokój nr 9, tel. 62 78 61 850.