

Ogłoszenie nr 625594-N-2017 z dnia 2017-12-01 r.

**Gmina Perzów: "BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ WRAZ ZE
STUDNIAMI CHŁONNYMI W RAMACH INWESTYCJI ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ
SZKOŁY PODSTAWOWEJ O SALĘ GIMNASTYCZNĄ W TRĘBACZOWIE"
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Perzów, krajowy numer identyfikacyjny 25085520000000, ul. Perzów 78 , 63-642 Perzów, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 62 78 61 060, e-mail agnieszka.smolarek@perzow.pl, faks 62 78 61 509.

Adres strony internetowej (URL): www.perzow.nowoczesnagmina.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.perzow.nowoczesnagmina.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.perzow.nowoczesnagmina.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

siedziba urzędu Gminy Perzów

Adres:

Perzów 78 63-642 Perzów

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: "BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ WRAZ ZE STUDNIAMI CHŁONNYMI W RAMACH INWESTYCJI ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ SZKOŁY PODSTAWOWEJ O SALĘ GIMNASTYCZNĄ W TRĘBACZOWIE"

Numer referencyjny: ROŚGPK.271.40.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na budowie przyłącza

kanalizacji deszczowej, obejmujące odwodnienie dachów i placów utwardzonych z drogami wewnętrznymi oraz odprowadzenie wód z drenażu opaskowego. Kanalizację deszczową projektuje się z rur PVC SN8 o średnicy Ø200,250,315 mm. Na trasie kanalizacji deszczowej projektuje się studnie rewizyjne. Odwodnienie terenów utwardzonych odbywać się będzie za pośrednictwem wpustów ulicznych typu ciężkiego. Przebieg zewnętrznej kanalizacji deszczowej zgodnie z dokumentacją. Ścieki deszczowe odprowadzane będą do projektowanych studni chłonnych o średnicy 1200mm na wody opadowe. Szczegółowy zakres zamówienia zawiera Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB), Przedmiar robót oraz załączona dokumentacja techniczna. UWAGA: Przedmiar jest elementem pomocniczym do wyceny. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z całą dokumentacją. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową z wynagrodzeniem ryczałtowym, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót lub materiałów niż przewidziano w jakiegokolwiek pozycji przedmiaru nie będzie to uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia lecz jako konieczne roboty i materiały, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać i dostarczyć w ramach ceny określonej w ofercie. Ewentualne braki w przedmiarze robót w robotach lub materiałach, które są konieczne do wykonania kompletnego zadania na podstawie specyfikacji i załączonych dokumentów nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku ich wykonania, Wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie konieczne roboty i dostarczyć wszystkie materiały w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie, która będzie zawarta w ramach niniejszego zamówienia publicznego. W specyfikacjach i opisach występuje dodatkowa pozycja tj. „odwodnienie boiska wielofunkcyjnego”, której nie należy uwzględniać przy wycenie i sporządzaniu oferty. 2. Dodatkowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia 1) Wykonawca zobowiązany jest do rzetelnego i terminowego wykonania powierzonych robót zgodnie z dokumentacją projektowo kosztorysową, profesjonalną wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej, przepisami technicznymi, bhp i p.poz., obowiązującymi normami technicznymi, przepisami prawa oraz zaleceniami Zamawiającego. 2) W ramach oferowanej ceny ryczałtowej Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów obsługi geodezyjnej w tym wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej oraz uzyskania aktualnych certyfikatów na wbudowane urządzenia. 3) Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji jakości na przedmiot zamówienia (tj. wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały) na okres: do wyboru – minimalny - 36 miesięcy, maksymalny – 60 miesięcy). 4) Jeżeli w załącznikach SIWZ pojawią się ewentualnie wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia to określają one minimalny standard jakości materiałów

lub przyjętych przykładowo do wyceny, Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do określonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót, przy czym nie mogą być one o parametrach gorszych niż określone w dokumentacji projektowo kosztorysowej. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę materiałów równoważnych Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia kart technicznych zawierających parametry techniczne, celem porównania równoważności tych materiałów. Wskazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy. 5) Zamawiający wymaga, aby urządzenia były fabrycznie nowe 6) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia placu budowy pod względem bhp i p.poż., oraz ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy. 7) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia placu budowy przed wejściem osób trzecich oraz oznaczenia budowy w sposób czytelny. 8) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych przeszkód stwierdzonych w czasie wizji lokalnej w terenie. 9) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót z materiałów własnych i dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia obiektu do odbioru wymaganych prawem certyfikatów, atestów i zaświadczeń o dopuszczeniu zastosowanych materiałów do stosowania w budownictwie. 10) Wykonawca zobowiązany jest na uzasadnione żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru do przedłożenia dowodów zakupu materiałów podstawowych i atestów stwierdzających zgodność użytych materiałów z obowiązującymi normami oraz przedłożenia na zakupione przez siebie materiały kart gwarancyjnych i wszelkich innych dokumentów koniecznych do realizacji uprawnień wobec producenta lub sprzedawcy materiałów. 11) Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Nie zgłoszenie tych robót inspektorowi daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy. 12) Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót. 13) Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania zamiaru wykonania robót zamiennych do Zamawiającego i projektanta. Powyższa zamiana musi uzyskać akceptację Zamawiającego i Projektanta. 14) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, pracownikom organów nadzoru budowlanego lub Państwowej Inspekcji Pracy dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy oraz przeprowadzania kontroli lub wizytacji w każdym stadium jego realizacji. 15) Wykonawca

zobowiązany jest do dostosowania się do decyzji Zamawiającego i powołanych przez niego Inspektorów Nadzoru, którzy mogą w każdym momencie realizacji umowy zrezygnować z części robót i użytych materiałów, jeżeli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w rozdziale 1 art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Rezygnacja powinna nastąpić w formie pisemnej, niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności. 16) W oferowanej cenie ryczałtowej należy przewidzieć wszelkie nakłady na realizację pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, określonego w dokumentacji przetargowej. W cenie ryczałtowej brutto mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego, stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu w tym m.in. organizacja i utrzymanie zaplecza i placu budowy (wraz z dostarczeniem niezbędnych mediów oraz zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów BHP i p.poż, oznakowania robót, zabezpieczenie placu budowy, uzyskania wymaganych decyzji i zgód, nadzorów, oczyszczania i utrzymywania w dobrym stanie dróg przyległych do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową, naprawy szkód powstałych w wyniku realizacji robót, segregowania, składowania, unieszkodliwiania odpadów oraz wywieżenia gruzu budowlanego, odbiorów przewidywanych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, obsługi geodezyjnej w tym wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej i organizację robót na czas prowadzenia prac, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty takich jak przekopy kontrolne, odwodnienia, pompowania, szalunki, wymiana gruntu, rozbiórki i naprawy ogrodzeń, naprawy uszkodzonych urządzeń nadziemnych i podziemnych, koszty ewentualnych odszkodowań, ubezpieczenia oraz koszty usuwania wad i usterek gwarancyjnych i wynikających z rękojmi. 17) Wszelkie prace budowlane oraz inne czynności nie opisane w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w załącznikach do niej, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia należy wykonać w ramach niniejszego zadania i uwzględnić w kalkulacji kosztów. 18) Wykonawca powinien przed złożeniem oferty cenowej dokładnie zapoznać się z dokumentacją łącznie z uzgodnieniami i warunkami technicznymi (wraz ze sprawdzeniem wszystkich wymiarów w projektach oraz ilości wymienionych w przedmiarach robót) a także dokonać oględzin terenu gdzie będzie realizowana inwestycja aby w razie stwierdzonych niejasności domagać się od Zamawiającego wyjaśnień. 19) Wykonawca zapewnia kierownika budowy oraz kierowników robót poszczególnych branż i prac tak aby zapewnić kierowanie robotami w zakresie wszystkich branż. 20) Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo zawarte są w rozdziale XXIV 21) Wybrany Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu

szczegółowy kosztorys ofertowy (zawierający wartości jednostkowe poszczególnych pozycji wraz z narzutami oraz podsumowania poszczególnych pozycji),

II.5) Główny kod CPV: 45231100-6

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45231110-9

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2018-02-28

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2018-02-28

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM,

EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Dla spełnienia tego warunku Wykonawca przedkłada dokument, potwierdzający jego wpis do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: - wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50 000,00 PLN - wykaże minimalny roczny obrót w obszarze objętym zamówieniem na poziomie 70 000,00 PLN

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: -wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie (wymagana budowa min. jednego obiektu: sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej o długości nie mniejszej niż 300,00 mb. –(załącznik nr 7) -dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia : • kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane w zakresie instalacji i sieci sanitarnych, który prowadził i nadzorował co najmniej jedną budowę w okresie ostatnich 5 lat, polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej, będący Członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w skład tzw. kosztów bezpośrednich na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. 2016 r. poz. 1666) o ile nie są one wykonywane przez dane osoby osobiście w ramach prowadzonej przez nie działalności gospodarczej na podstawie wpisu do CEIDG. Wymóg ten dotyczy więc osób, które wykonują czynności związane bezpośrednio z wykonywaniem robót (tzw. pracownicy fizyczni) oraz operatorów sprzętu. Powyższy wymóg nie dotyczy kierownika robót. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania spełnienia

powyższego wymogu poprzez żądanie od Wykonawcy przedstawienia wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, oświadczenia tych osób, a także deklaracji przekazywanymi do ZUS celem odprowadzania stosownych składek (do wglądu). W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę powyższego wymagania, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 5000,00 zł za każde zdarzenie. - przedstawi wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (zał. nr 5) - przedstawi oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy robót budowlanych oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (zał. nr 10)

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak
Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5

ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 5 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1) oświadczenia w sprawie wskazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania (zał. nr 3), 2) informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt 13,14,21 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez Zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy z datą nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 3) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, 4) aktualne zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) Oświadczenie o spełnieniu warunków , o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, (załącznik nr 2), a także o ile wynika to ze złożonego oświadczenia – pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania

z nich przy wykonywaniu zamówienia. 3) wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia wraz z oświadczeniem, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku określonego w ust VII pkt 2 oraz oświadczenie, że osoby biorące udział w wykonywaniu zamówienia w zakresie czynności związanych bezpośrednio z wykonywaniem robót (tzw. pracownicy fizyczni) oraz operatorów sprzętu są zatrudnieni na umowę o pracę (zał. nr 5 i 6), 4) aktualny dokument, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min. 50 000,00zł, 5) oświadczenie wykonawcy o średnim rocznym obrocie za okres ostatnich 3 lat obrotowych oraz o wielkości średniego rocznego zatrudnienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres (załącznik nr 10),

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

2) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie (wymagana budowa min. jednego obiektu: sieci kanalizacji deszczowej lub sanitarnej o długości nie mniejszej niż 300,00 mb. –(załącznik nr 7)

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1) oświadczenie wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu (załącznik nr 4), 2) wypełniony i podpisany formularz ofertowy (załącznik nr 1) 3) paraflowany projekt umowy (załącznik nr 8), 4) paraflowany projekt karty gwarancyjnej (załącznik nr 8a), 5) sporządzony przez Wykonawcę kosztorys szczegółowy 6) dowód wniesienia wadium (oryginał),

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: 3000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100). 2. Wadium może być wniesione w następujących formach: - pieniądzu, na rachunek bankowy nr 63 8413 0000 0200 0619 2000 0006, - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, - gwarancjach bankowych, - gwarancjach ubezpieczeniowych, - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowych lub gwarancji ubezpieczeniowych należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego – pokój nr 6 u Pani Agnieszki Smolarek, w opieczętowanej kopercie z dopiskiem : „Wadium w postępowaniu na „Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej wraz ze studniami chłonnymi w ramach inwestycji Rozbudowa z przebudową szkoły podstawowej o salę gimnastyczną w Trębaczowie” ”, a potwierdzoną kserokopię należy w sposób trwały załączyć w ofercie. 4. Nie należy załączać oryginału wadium do oferty. 5. Wadium musi być wniesione najpóźniej do dnia 15.12.2017 r. do godz. 12 15. 6. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie znajdzie się na koncie Zamawiającego, a kserokopia dowodu wpłaty będzie załączone do oferty. 7. Jeżeli przed upływem terminu składania ofert Wykonawca wycofa się z przetargu, Zamawiający dokona zwrotu wadium w terminie 3-ch dni od daty pisemnego zawiadomienia o wycofaniu się. 8. Wykonawca, który nie wniesie wadium na zasadach określonych w SIWZ zostanie wykluczony z postępowania. 9. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 Pzp. 10. Zwrot i zatrzymanie wadium będą się odbywać zgodnie z art. 46 Pzp. 11. Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium przez lidera konsorcjum lub jednego z uczestnika konsorcjum w

imieniu wszystkich uczestników konsorcjum. 12. W przypadku Wadium wnoszonego w formie innej niż pieniądź przez jednego z uczestników konsorcjum w treści wadium musi być wyszczególniony pełen skład konsorcjum.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
CENA	60,00
GWARANCJA	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

ROŚGPK.271.40.2017 Wzór umowy UMOWA NR/.... W dniu w Perzowie pomiędzy: Gminą Perzów (NIP 619-194-50-96) mającą swoją siedzibę w Perzów 78, 63-642 Perzów, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: Wójta Gminy Perzów – Danutę Froń przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Perzów – Marii Poślod a z siedzibą wzwaną/ym dalej “Wykonawcą”, NIP reprezentowaną/ym przez: została zawarta umowa na „Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej wraz ze studniami chłonnymi w ramach inwestycji Rozbudowa z przebudową szkoły podstawowej o salę gimnastyczną w Trębaczowie ” Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r. , poz. 1579 ze zmianami) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym.§ 1Przedmiot umowy 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane pt. „Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej wraz ze studniami chłonnymi w ramach inwestycji Rozbudowa z przebudową szkoły podstawowej o salę gimnastyczną w Trębaczowie ”. 2.Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na budowie przyłącza kanalizacji deszczowej, obejmujące odwodnienie dachów i placów utwardzonych z drogami wewnętrznymi oraz odprowadzenie wód z drenażu opaskowego. Kanalizację deszczową projektuje się z rur PVC SN8 o średnicy Ø200,250,315 mm. Na trasie

kanalizacji deszczowej projektuje się studnie rewizyjne. Odwodnienie terenów utwardzonych odbywać się będzie za pośrednictwem wpustów ulicznych typu ciężkiego. Przebieg zewnętrznej kanalizacji deszczowej zgodnie z dokumentacją. Ścieki deszczowe odprowadzane będą do projektowanych studni chłonnych o średnicy 1200mm na wody opadowe. 3.Szczegółowy zakres zamówienia zawiera Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiORB), Przedmiar robót oraz załączona dokumentacja techniczna 3.Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z dokumentacją, będącą załącznikiem do umowy, łącznie z doprowadzeniem do należytego stanu terenu prowadzenia robót po ich zakończeniu. 4. Jeżeli nie jest to wyraźnie określone w umowie, przedmiot umowy obejmuje dostarczenie wszystkich materiałów, wyposażenia i urządzeń oraz realizację wszystkich robót niezbędnych do wykonania w pełni funkcjonalnego, kompletnego przedmiotu umowy. Ponadto Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązuje się do wykonania wszelkich usług, robót budowlanych i innych czynności niewymienionych w umowie, które są konieczne do wykonania przedmiotu umowy, a które Wykonawca składając ofertę winien był przewidzieć, przy dołożeniu należytej staranności. 5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, który należy załączyć do oferty. Harmonogram ten przed rozpoczęciem robót powinien być zaakceptowany przez Zamawiającego. § 2 Termin wykonania: 1. Termin wykonania robót ustala się na okres od daty zawarcia umowy, do dnia 28.02.2018r. 2. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważać się będzie datę podpisania końcowego protokołu odbioru.. 3. Termin wprowadzenia na budowę ustala się do 10 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy tj. na dzień, na podstawie protokołu wprowadzenia, podpisanego przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Zamawiającego i Wykonawcę. Nie wprowadzenie Wykonawcy w terminie określonym w zdaniu pierwszym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie daje podstaw do przedłużenia terminu realizacji umowy. W dniu wprowadzenia na teren budowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy pozwolenie na budowę, dziennik budowy oraz po jednym egzemplarzu dokumentacji projektowo – kosztorysowej. 4. W przypadku niemożności prowadzenia robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, wymienionych w § 15 ust. 1 umowy a uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia umowy może zostać zmieniony przez strony z uwzględnieniem czasu trwania przyczyny. Przerwy w robotach budowlanych muszą być udokumentowane odpowiednimi zapisami upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego w dzienniku budowy. § 3 Obowiązki stron 1. Zamawiający zobowiązuje się do: 1) udostępnienia Wykonawcy terenu robót w terminie do 10 dni od daty

zawarcia umowy, 2) dokonania odbiorów częściowych i końcowego wykonanych robót, 3) zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za zakupione materiały budowlane oraz wykonane i odebrane roboty, 2. Wykonawca zobowiązany jest do: 1) rzetelnego i terminowego wykonania powierzonych robót zgodnie z dokumentacją projektowo kosztorysową, kosztorysami ofertowymi, profesjonalną wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej, przepisami technicznymi, bhp i p.poż., obowiązującymi normami technicznymi, przepisami prawa oraz zaleceniami Zamawiającego, 2) realizacji zadania będącego przedmiotem umowy zgodnie z technologią wskazaną przez projektanta w dokumentacji technicznej, przy użyciu materiałów i urządzeń określonych w SIWZ oraz dokumentacji technicznej, 3) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik do umowy, 4) przedkładania uaktualnionego harmonogramu z realizacji robót na każdorazowe żądanie Zamawiającego, 5) systematycznego prowadzenia robót, bez zbędnych przestojów. Każda nieobecność na placu budowy powyżej 5-ciu dni powinna zostać uzgodniona z Zamawiającym. 6) organizacji, oznaczenia i zabezpieczenia ruchu drogowego w obrębie placu budowy, w uzgodnieniu z administratorem/zarządcą dróg, w tym ewentualnych tymczasowych objazdów i dojazdów do nieruchomości, 7) naprawienia na własny koszt wszelkich uszkodzeń urządzeń nadziemnych i podziemnych (przewodów, rurociągów, instalacji itp.), a także chodników i ogrodzeń, 8) utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania w miejscach bezpiecznych sprzętu, urządzeń pomocniczych, materiałów i odpadów, 9) wykonania robót dodatkowych, zleconych Wykonawcy zamówieniem dodatkowym, na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy i ich rozliczenia wg kosztorysu ofertowego wykonawcy. 10) zgłaszania zamiaru wykonania robót zamiennych do Zamawiającego i projektanta. Powyższa zamiana musi uzyskać akceptację Zamawiającego i Projektanta. 11) zabezpieczenia terenu robót pod względem bhp. I p.poż., oraz ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy, a także posiadanie przez Wykonawcę przez okres realizacji niniejszej umowy aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. 12) wykonania robót z materiałów własnych, pierwszego gatunku i dostarczenie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia obiektu do odbioru wymaganych prawem certyfikatów, atestów i zaświadczeń o dopuszczeniu zastosowanych materiałów do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 290), 13) wyznaczenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, osoby pełniącej

obowiązki kierownika budowy wskazanej w Ofercie Wykonawcy, posiadającej wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami, 14) zgłaszania inspektorowi nadzoru do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Nie zgłoszenie tych robót inspektorowi daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy, 15) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia za żądanie Inspektora Nadzoru Zamawiającego własnym kosztem i staraniem wszelkich pomiarów, atestów i niezbędnych badań (wykonane przez właściwe i niezależne jednostki badawcze). 16) protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót, 17) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, 18) usuwania na własny koszt odpadów i śmieci, 19) w ramach oferowanej ceny ryczałtowej Wykonawca zobowiązany jest ponieść koszt robót przygotowawczych (np.: geodezyjne wytyczenie projektowanego obiektu w terenie, zabezpieczenie placu budowy, ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie istniejących obiektów przed uszkodzeniami) oraz ewentualne koszty związane ze składowaniem ziemi z wykopów przeznaczonej do wywózki (w przypadku braku wskazania miejsca złożenia urobku przez Zamawiającego), których nie zawierają przedmiary robót, a które wykonawca wykonuje we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia. Dla potrzeb realizacji zamówienia Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie dostawę energii (oraz inne ewentualne media), a także gwarantuje wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. 20) Wykonawca poniesie koszty wprowadzenia oznakowania robót i objazdów oraz wszelkie koszty zamknięć i ich oznakowanie wynikłe w trakcie prac. 21) Wykonawca zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia o ile zajdą ku temu przesłanki określone w ustawie Prawo budowlane. 22) Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się zarządzeniom, przepisom i obowiązującym nakazom wydawanym przez władze państwowe i lokalne odnośnie robót wykonywanych na drogach publicznych 23) zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, pracownikom organów nadzoru budowlanego lub Państwowej Inspekcji Pracy oraz na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy oraz przeprowadzania kontroli lub wizytacji w każdym stadium jego realizacji. 3. Zmiana którejkolwiek z osób, odpowiedzialnej za realizację zamówienia, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie

wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy. 4. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy dokonał oględzin terenu inwestycji zapoznał się z warunkami wykonywania robót, projektami budowlanymi, wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przedmiarami załączonymi do dokumentacji przetargowej i uznaje, że wszystkie prace wyszczególnione w przedmiarach robót pozwalają na wykonanie przedmiotu umowy. 5. Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy nie zatrudni podwykonawców *. Lub W celu sprawnego wykonania robót i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca może zatrudnić Podwykonawców. 6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców. 7. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcom zostaną powierzone następujące roboty budowlane: 8. W przypadku gdyby Wykonawca zamierzał zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców (na rachunek i ryzyko Wykonawcy), powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego oraz przedstawić Zamawiającemu przed przystąpieniem podwykonawców do realizacji robót, do pisemnej akceptacji projekty umów, których postanowienia nie mogą być sprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy. 9. Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od przedstawienia mu umów z podwykonawcami, dokona akceptacji umów określonych w ust. 7 lub zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia do ich treści. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umów z naniesionymi poprawkami w ciągu 2 dni roboczych do akceptacji. Nie przedstawienie Zamawiającemu umów uwzględniających uwagi Zamawiającego poczytuje się za przyjęcie przez Wykonawcę zgłoszonego przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń. 10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. 11. Wykonawca uwzględni w umowach zawieranych z podwykonawcami okres odpowiedzialności za wady, tak aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i odpowiadał zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego*. § 4 Wynagrodzenie Wykonawcy 1. Z tytułu wykonania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto zł , plus podatek VAT % w kwocie Zł, łączne wynagrodzenie brutto w wysokości: Zł (słownie złotych :.....), zgodnie z

harmonogramem rzeczowo – finansowym. 2. Przyjęta w wyniku przetargu cena jest wynagrodzeniem ryczałtowym. 3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające ze specyfikacji technicznej, jak również nie ujęte w specyfikacji technicznej, a niezbędne do wykonania zadania, takie jak: roboty przygotowawcze, geodezyjne (wytyczenie w terenie, okazanie granic, pomiar powykonawczy), porządkowe (składowanie i wywóz ziemi, składowanie i wywóz gruzu), zagospodarowanie i zabezpieczenie terenu budowy, koszty utrzymania zaplecza, zajęcie pasa drogowego i organizację robót na czas prowadzenia prac, koszty wszelkich czynności odbiorowych, rozruchów technologicznych, konserwacji i napraw prowadzonych w okresie gwarancyjnym itp. 4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. 5. Zamawiający wskazuje do obsługi w jego imieniu niniejszej umowy Gminę Perzów, 63-642 Perzów 78, NIP 619-194-50-96 i na nią winny być wystawiane faktury przez Wykonawcę. 6. W przypadku wystąpienia dodatkowych robót budowlanych, nie występujących w dokumentacji projektowo – kosztorysowej będącej podstawą do obliczenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, a niezbędnych do wykonania dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy, których nie można było przewidzieć na etapie postępowania przetargowego, Zamawiający może zlecić te roboty Wykonawcy w ramach realizacji dodatkowych robót budowlanych. Ustalenie wynagrodzenia Wykonawcy odbywać się będzie na następujących zasadach: 1) cena robocizny R oraz procent kosztów pośrednich Kp i zysku Z zostaną ustalone według danych z kosztorysów ofertowych Wykonawcy, 2) ceny jednostkowe materiałów wraz z kosztami zakupu według danych z kosztorysów ofertowych Wykonawcy natomiast materiałów, na które nie określono ceny ustalone zostaną na poziomie średnich cen z kwartalnika Sekocenbud, na kwartał poprzedzający dzień wprowadzenia, a w przypadku ich braku – na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę, po zaakceptowaniu przez Zamawiającego, faktur za zakup materiałów, 3) ceny sprzętu ustalone według danych z kosztorysów ofertowych Wykonawcy natomiast sprzętu, na który nie określono ceny ustalone zostaną na poziomie cen pracy sprzętu z kwartalnika Sekocenbud na kwartał poprzedzający dzień wprowadzenia, 4) nakłady jednostkowe zostaną ustalone w oparciu o normy KNR, normy zakładowe lub kalkulację własną Wykonawcy, po ich zaakceptowaniu przez Zamawiającego. 7. Rozpoczęcie wykonywania dodatkowych robót budowlanych może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności i udzielenia przez Zamawiającego

zamówienia dodatkowego, Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.

8. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej za wykonane roboty budowlane. 9. Podstawą wystawienia faktury jest protokolarne odebranie prac. Zamawiający wymaga czterech sztuk protokołów za każdy nowy obiekt infrastruktury rekreacyjnej osobno. 10. Dopuszcza się zmianę w zakresie wystawienia faktur opisanych w ust. 9 i 10 jeżeli taka zmiana umożliwi Zamawiającemu pozyskanie środków zewnętrznych na realizację zadania i/lub terminowe rozliczenie się z zakończenia inwestycji. 11. Wykonawca zobowiązany jest do rozliczenia budowy, a w szczególności do uzyskania i złożenia wszelkich niezbędnych do otrzymania pozwolenia na użytkowanie obiektu dokumentów. 12. Jeżeli konieczność wykonania robót wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia – w terminach wynikających z niniejszej Umowy. § 5 Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionych faktur Zamawiającemu przez Wykonawcę na Zamawiającego. 2. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto wskazane na fakturach. 3. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony. 4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP.....i jest uprawniony do wystawiania faktur. 5. W przypadku wykonania części robót budowlanych będących przedmiotem umowy przez Podwykonawców, o których mowa w § 3 ust. 5 umowy, zapłata należności za wykonane roboty będzie następująca: 1) Wykonawca składając fakturę częściową za roboty, które ujmują również zakres robót wykonywany przez Podwykonawcę, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę w protokole stanu robót podpisanym przez Inspektora Nadzoru, Zamawiającego, Kierownika budowy i Podwykonawcę, 2) Wykonawca w ciągu 10 dni od daty przekazania na jego konto przez Zamawiającego należności za wystawioną fakturę częściową przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię przelewu dokonanego na konto Podwykonawcy na kwotę określoną w protokole stanu robót, 3) w przypadku niedostarczenia w terminie określonym w ust. 5 pkt 2 przez Wykonawcę kserokopii przelewu Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej Podwykonawcy z faktury końcowej Wykonawcy do momentu spełnienia warunku określonego w ust. 5 pkt 2, 4) w przypadku faktury końcowej, z której Wykonawca zobowiązany jest do przekazania należności

Podwykonawcom, Wykonawca w terminie trzech dni przed terminem płatności faktury przez Zamawiającego, złoży kserokopie przelewów dokonanych na konta Podwykonawców. Brak potwierdzenia przekazania należności Podwykonawcom spowoduje zatrzymanie z faktury końcowej wynagrodzenia należnego Podwykonawcom do momentu spełnienia warunku określonego wyżej. 5) Brak zachowania przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 4 zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymanych kwot. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do Podwykonawców obciążają Wykonawcę*. § 6 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy 1. Zabezpieczeniem gwarantującym wykonanie robót zgodnie z niniejszą umową oraz służącym do pokrywania roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi jest równowartość 5% całkowitej wartości umownej brutto określonej w § 4 ust. 1 t.j.zł (słownie:).

2. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie w wysokości określonej w ust. 1 w formie 3. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. 4. Zamawiający pozostawi 30 % zabezpieczenia z tytułu roszczeń z rękojmi za wady. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady. 5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 7 Odstąpienie od umowy 1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub ich wykonywaniem, a w szczególności: 1) nie przystąpił do realizacji robót w terminie 14 dni od daty określonej w § 2 ust.4, 2) zaniechał realizacji robót nieprzerwanie przez okres 14 dni, 3) opóźnia się z realizacją robót w stosunku do terminów zawartych w harmonogramie robót przez okres co najmniej 21 dni, 4) tak dalece opóźnia się z wykonaniem robót, iż nie jest prawdopodobne, że zdoła je ukończyć w umówionym terminie. 2. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje roboty wadliwe lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości, niezgodne ze złożoną ofertą lub realizuje roboty niedbale, niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami. 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w

terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy ustalonego na podstawie zatwierdzonego protokołu zaawansowania prac. 4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego inspektor nadzoru powinien ustalić wartość wykonanych przez Wykonawcę robót, a także wartość nie zużytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych. 5. Ustalenie wartości, o których mowa w ust. 4 następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.

§ 8 Odbiór robót

1. Ustala się, że przedmiotem odbiorów:

1) częściowych – będą dostarczone materiały budowlane lub inne urządzenia oraz roboty budowlane zanikające lub ulegające zakryciu oraz elementy robót podlegające fakturowaniu, 2) końcowego – będzie przedmiot umowy, na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

2. Roboty zanikające lub ulegające zakryciu odbiera się wpisem do dziennika budowy.

3. W przypadku robót określonych w ust. 1 pkt 1 podlegających fakturowaniu Wykonawca na nie mniej niż 10 dni przed planowanym terminem odbioru tych robót dokonuje zgłoszenia ich wykonania wpisem w dzienniku budowy.

4. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 2 Wykonawca:

1) przygotowuje komplet wszystkich dokumentów wymaganych przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy, a w szczególności dokumentację powykonawczą, dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie zastosowanych wyrobów i materiałów budowlanych, protokoły z przeprowadzonych prób, badań, pomiarów, protokoł odbioru technicznego przyłączy dostawców mediów, o ile będzie wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami, kosztorys powykonawczy, oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu realizacji robót, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i złoży Zamawiającemu w/w dokumenty najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu umowy. Nie złożenie wskazanych dokumentów skutkować będzie nie rozpoczęciem czynności odbiorowych do czasu złożenia w/w dokumentów i traktowaniem powyższego jako niewykonania robót.

2) nie mniej niż w dniu zakończenia robót, złoży Zamawiającemu pisemne zawiadomienie o planowanym osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego wraz z opinią inspektorów nadzoru o możliwości osiągnięcia gotowości w tym terminie.

5. Ustala się, że Zamawiający na nie mniej niż 5 dni przed planowanym terminem odbioru końcowego – z uwzględnieniem ust. 4 – wyznaczy datę pisemnie i rozpocznie czynności odbioru końcowego.

6. Czynności odbioru końcowego robót od Wykonawcy dokonują przedstawiciele Zamawiającego przy udziale kierowników robót.

7. Wykonawca

obowiązany jest być obecny przy odbiorach, o których mowa w ust. 1, osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika lub kierownika budowy, lub kierownika robót nie wstrzymuje czynności odbioru i daje prawo Zamawiającemu podpisania jednostronnego protokołu odbioru robót. Wykonawca traci w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru i w pełni akceptuje ustalenia dokonane w toku odbioru. Przy wyżej wymienionych odbiorach obecny musi być kierownik budowy oraz kierownicy robót, o ile zostali powołani. 8. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub ofertą. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca niezależnie od naliczenia kar umownych. 9. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważać się będzie datę zakończenia robót wskazaną w bezusterkowym protokole końcowym odbioru robót potwierdzoną opinią inspektorów nadzoru o zakończeniu robót we wskazanym terminie. 10. Wykonawca może wystawić faktury przejściowe i końcową po podpisaniu bezusterkowych protokołów odbiorów częściowych i odpowiednio końcowego zgodnie z zasadami przyjętymi umowie. 11. Załącznikiem do protokołu odbioru końcowego będzie dokumentacja geodezyjna powykonawcza, oraz: 1) kosztorys powykonawczy, 2) dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie dla zastosowanych wyrobów i użytych materiałów budowlanych, 3) atesty i certyfikaty zgodności z PN lub aprobatą techniczną wbudowanych materiałów, 4) wszystkie karty i warunki gwarancji, w tym karta gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. § 9 Gwarancja 1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane roboty stanowiące przedmiot umowy oraz na wbudowane materiały na okres miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego. W przypadku gdy okres gwarancji udzielony przez producenta jest dłuższy od okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje gwarancja producenta. 2. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania umownego, od której rozpoczyna się bieg gwarancji, uważa się datę uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu. 3. Warunki gwarancji są opisane kartą gwarancji stanowiącą załącznik do umowy. § 10 Kary umowne 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach: 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 7 ust.1, 2 w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 30% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień

zwłoki, 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie, 5) za przerwę w realizacji robót trwającą dłużej niż 14 dni spowodowaną przyczyną zależną od Wykonawcy w wysokości 0,5 % całości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień przerwy powyżej 14 dni. 2. Zamawiający potrąci kary umowne określone w ust. 1 z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy poprzez potrącenia z wystawianych faktur lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wg własnego wyboru. 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym. § 11 Wymagalność kar Kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 1 ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne: 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu, 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni. § 12 Obniżenie wynagrodzenia 1. Jeżeli Wykonawca nie zakończy prac w terminie określonym w umowie lub w innym uzgodnionym przez Strony terminie, Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę określoną w § 10 ust. 1 pkt. 3 przy rozliczeniu faktury końcowej. 2. Zapłacenie lub potrącenie kary za nie dotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót ani z żadnych innych zobowiązań umownych. § 13 Wady w okresie gwarancji jakości i rękojmi 1. Jeżeli z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, osoby trzecie wystąpią z roszczeniami o naprawienie szkody, której przyczyną powstania była wada, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkody. 2. Stwierdzone w okresie gwarancji jakości (na podstawie protokołów ujawnienia wad i usterek) usterki lub wady Wykonawca, usunie na własny koszt najpóźniej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego licząc od daty otrzymania pisemnego ich zgłoszenia (kopii protokołu ujawnienia usterek i wskazania terminu do ich usunięcia). Przez otrzymanie zgłoszenia należy rozumieć wysłanie przez Zamawiającego faksu z uzyskaniem u Zamawiającego potwierdzenia OK lub równoznacznego potwierdzenia prawidłowego nadania faksu lub przesłania listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub zgłoszeniem drogą elektroniczną z potwierdzeniem otrzymania. 3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w żądanym terminie Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i opłaci z kwoty zabezpieczającej roszczenia na okres gwarancji jakości. 4. Jeżeli usunięcie wady przekracza wartość zabezpieczenia na okres gwarancji jakości, Zamawiający może dochodzić niezabezpieczonej kwoty we właściwym miejscowo Sądzie dla siedziby Zamawiającego. § 14 Nadzór nad realizacją umowy Nadzór nad

realizacja zamówienia ze strony Zamawiającego będzie sprawował i powołany Inspektor Nadzoru. 2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:..... 5. Wykonawca ustanawia kierowników robót branżowych na podstawie wpisu do dziennika budowy. 6. Zmiany inspektorów nadzoru, kierownika budowy wymagają odnotowania w dzienniku budowy bez konieczności wprowadzania zmian do umowy w formie pisemnego aneksu. § 15 1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści umowy oraz zmian dotyczących:

- 1) Zmian wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w § 4 niniejszej umowy, w związku z zaistnieniem przesłanek, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 oraz § 4 pkt 6 i 7 niniejszej umowy.
- 2) Zmian terminu realizacji przedmiotu umowy z następujących przyczyn:
 - a) Zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności: -warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych zgodnie z wymaganiami SST, w tym usług, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów; -klęski żywiołowe;
 - b) Zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp. w szczególności: -odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, skał, itp.); -odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych; -niewypały i niewybuchy, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem; -wykopaliska archeologiczne, szkody górnicze, nie przewidywane w SIWZ;
- 3) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności:
 - a) wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
 - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń;
- 4) Zmian będących następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - a) odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej;
 - b) wydanie postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadku o którym mowa w art. 50 ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
 - c) konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego –konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy;
 - d) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
- 5) Innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy:
 - a) wystąpienie robót dodatkowych kolidujących i uniemożliwiających kontynuowanie robót podstawowych;
 - b) wystąpienie

rażących błędów w dokumentacji uniemożliwiających kontynuowanie robót; 6) Zmiany osobowe a)zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, b)zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ

7)Zmiany organizacji spełniania świadczenia: a)zmiana szczegółowego harmonogramu wykonywania robót budowlanych bez zmiany ostatecznego terminu spełnienia świadczenia lub zmiana innych ustaleń dotyczących terminów spełniania świadczeń w ramach umowy; b)zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby zamawiającego; c)zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych zamawiającemu do prawidłowej realizacji umowy; 8) Płatności a)zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy, b)zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności częściowych na rzecz wykonawcy; 9)Pozostałe zmiany a)siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ; b)zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu

c)rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami. d)Zwiększenie zakresu robót budowlanych bądź zlecenie robót dodatkowych. e)wprowadzenie nowego podwykonawcy lub zmiana przewidzianego w ofercie podwykonawcy po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

3.Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności: 1) ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego) 3)Zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

4.Zmiany, o których mowa powyżej mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności: 1)Zmiana zasad finansowania zadania wynikająca ze zmian w planie finansowym bądź budżecie

Zamawiającego, 2)Obniżenie kosztu wykonania robót lub kosztu eksploatacji (użytkowania) obiektu, 3)Poprawa wartości lub podniesienia sprawności ukończonych robót budowlanych, 4)Zmiana obowiązujących przepisów, 5)Podniesienie wydajności urządzeń, 6)Podniesienie bezpieczeństwa wykonywania robót, 7)Usprawnienia w trakcie użytkowania obiektu, 8)Opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody spowodowane lub dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi Zamawiającego, 9)Stwierdzenie nieuwzględnionych w umowie warunków geologicznych, hydrogeologicznych, wykopalisk, wyjątkowo niekorzystnych warunków klimatycznych, a także innych uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach, 10)Siła wyższa. 5. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: 1) opis propozycji zmian, 2) uzasadnienie zmiany, 3) obliczenie kosztów zmiany ,jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy na podstawie: a)kosztorysu ofertowego opracowanego na podstawie cen jednostkowych lub danych wyjściowych do kosztorysowania przyjęte do sporządzenia kosztorysu ofertowego Wykonawcy, ceny jednostkowe pracy sprzętu i materiałów zaproponowanych przez Wykonawcę, ale nie większe niż średnie ceny Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych lub b)kalkulacji uproszczonej sporządzonej w oparciu o uzgodniony z Zamawiającym publikator cen jednostkowych robót budowlanych, np. Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych. 6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę. § 16 Postanowienia końcowe 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Budowlane. 2. Spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo, miejscowo dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny. 3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a trzy egzemplarze dla Zamawiającego. § 17załączniki do umowy Załącznikami niniejszej umowy są: 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia z dnia r. stanowiąca załącznik nr do umowy, 2) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami z dnia, stanowiąca załącznik nr do umowy, 3) dokumentacja projektowo – kosztorysowa, stanowiąca załącznik nr do umowy, 4) harmonogram rzeczowo finansowy, stanowiący załącznik nr do umowy, 5) kserokopia polisy ubezpieczeniowej – stanowiąca załącznik nr do niniejszej umowy 6) szczegółowy kosztorys ofertowy – zał. nr do

umowy ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA * zapisy zostaną odpowiednio zastosowane lub
wykreślone ROŚGPK.271.40.2017 Załącznik nr 8a (1 do umowy) KARTA GWARANCYJNA

.....

(nazwa i adres wykonawcy) (miejscowość i data) KARTA GWARANCYJNA

1.Zamawiający.....

2.Wykonawca..... 3.Umowa

(nr, z dnia)..... 4.Przedmiot

umowy:..... 5.Charakterystyka

techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji: Przedmiot gwarancji
obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach wyżej wymienionej umowy.

6.Data odbioru końcowego: dzień.....miesiąc.....rok..... 7.Wykonawca udziela

..... miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy. Warunki gwarancji: 1.

Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został
wykonany zgodnie z umową, dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i
przepisami techniczno – budowlanymi. 2. Okres gwarancji jakości na wykonane prace i
zamontowane urządzenia wynosi licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.

3.W okresie trwania gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad
ujawnionych po odbiorze końcowym. 4. O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi

Wykonawcę – Gwaranta na piśmie (pismo lub fax), podając rodzaj wady. 5. Ustala się poniższe
terminy usunięcia wad: a) jeśli wada uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami
użytkowanie przedmiotu gwarancji – niezwłocznie tj. w terminie 24 godzin od powiadomienia,
b) w pozostałych przypadkach w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia. 6. Usunięcie wad

powinno być stwierdzone protokolarnie. 7. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji
jakości wady powstałe na skutek: a) siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują np.
powodzie, huragany, gwałtowne burze, b) normalnego zużycia obiektu lub jego części, c) szkód
wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób

niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania. 8. W celu umożliwienia kwalifikacji
zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia, Zamawiający zobowiązuje się do
przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu

przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania. 9. Wykonawca jest odpowiedzialny za
wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad. 10.

Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu
rękojmi za wady przedmiotu gwarancji. 11. Zamawiający, po bezskutecznym upływie terminu

na usunięcie wad, wyznaczonego w zawiadomieniu do Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi. 12. W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa. 13. Karta gwarancyjna ważna jest tylko z umową na wykonanie przedmiotu zamówienia, podpisaną przez strony umowy. Warunki gwarancji podpisali: (udzielający gwarancji jakości) (przyjmujący gwarancje jakości)

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

1. Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto.
3. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
4. Pozostałe wymagania odnośnie zabezpieczenia regulują art. 147 – 151 Prawa zamówień publicznych.

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Nie

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian nieistotnych treści i postanowień umowy, zawartych w § 15 wzoru umowy, będącego załącznikiem do SIWZ.
4. Wszystkie postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie bez podawania uzasadnienia odmowy. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.
4. Szczegółowe warunki umowy zostały określone w projekcie umowy – załącznik nr 8 do SIWZ.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-12-15, godzina: 12:15,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH