

ZARZĄDZENIE Nr Or.0050.52.2017

Wójta Gminy Perzów
z dnia 2 sierpnia 2017 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) oraz Uchwały Nr VII/24/2015 Rady Gminy Perzów z dnia 18 maja 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Perzów (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015r. poz. 3468) zarządzam:

§1

Przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowe położone w miejscowości **Perzów** stanowiące **działki o numerach 37/9 (powierzchnia 0,0376 ha) i 37/10 (powierzchnia 0,0376 ha)** zapisane w księdze wieczystej KZ1E/00033707/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie zgodnie z wykazem stanowiącym Załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Traci moc §1 ust. 5 i 6 Zarządzenia Nr Or.0050.51.2016 Wójta Gminy Perzów z dnia 14 września 2016 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Perzów

§ 3

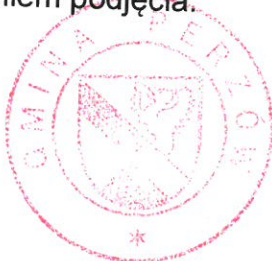
Wykaz nieruchomości wywiesić na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Perzowie na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Oświaty.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Froń
mgr Danuta Froń

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr Or.0050.52.2017 Wójta Gminy Perzów z dnia 2 sierpnia 2017 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości, KW	Cena wywoławcza	Forma sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi
1.	Perzów	37/9	0,0376	Działka gruntowa nr 37/9 w Perzowie o powierzchni 0,0376 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/00033707/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI – 0,0376 ha. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie domów jednorodzinnych.	5 300,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	przetarg ustny ograniczony	Gmina Perzów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla terenu na którym znajduje się sprzedawana nieruchomość. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perzów zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Perzów Nr XXVII/136/2012 z dnia 28.12.2012r. przewiduje, że przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach o kierunkowym przeznaczeniu: tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej- jednorodzinnej.	brak
2.	Perzów	37/10	0,0376	Działka gruntowa nr 37/10 w Perzowie o powierzchni 0,0376 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/00033707/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI – 0,0376 ha. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie domów jednorodzinnych. Obecnie jest przedmiotem dzierżawy.	5 300,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	przetarg ustny ograniczony		

Osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zmianami), którym przysługuje uprawnienie pierwszeństwa nabycia nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni od daty opublikowania niniejszego wykazu złożyć wnioski o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa.

mgr Danuta Froń

Perzów, dnia 02.08.2017r.