

ZARZĄDZENIE Nr Or.0050.48.2017

Wójta Gminy Perzów

z dnia 19 lipca 2017 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Perzów przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016, poz. 446 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz.2147 ze zm.) oraz w oparciu o uchwałę nr VII/24/2015 Rady Gminy Perzów z dnia 18 maja 2015 roku (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015r. poz. 3468 ze zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Perzów zarządzam, co następuje:

§ 1

Wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na rzecz Bogdana Kopczyńskiego na czas nieokreślony nieruchomość gruntową opisaną w załączniku, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Perzów na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Oświaty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Froń
mgr Danuta Froń

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Perzów przeznaczonych do wdzierżawienia

	Dane szczegółowe nieruchomości
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	413/1
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Perzów
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	KZ1E/00050776/7
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,1265
Powierzchnia dzierżawy [ha]	0,1265
Opis przedmiotu dzierżawy	działka niezabudowana, rodzaj użytku: grunty orne klasy BR – 0,1265 ha
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	grunty orne
Okres dzierżawy nieruchomości	czas nieokreślony
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	ustalana na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Perzów; za rok 2017 wynosi 230,00 zł
Termin wnoszenia opłat	I rata do 15 maja, II rata do 15 września każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	podwyżki stawek czynszu dokonywane są raz w roku na podstawie: wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	tereny komunikacyjne - parking
UWAGI	zawarcie umowy dzierżawy uzależnione jest od podjęcia przez Radę Gminy uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na czas nieoznaczony