

z dnia 30 stycznia 2017 roku

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży w II przetargu ustnym ograniczonym**

Na podstawie art. 25 i art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015r.,Poz. 1774 ze zm.) oraz § 5 ust. 2 Uchwały Nr VII/24/2015 Rady Gminy Perzów z dnia 18 maja 2015 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Perzów /Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego 2015 Poz. 3468 ogłoszony dnia 27 maja 2015 roku/ zarządzam:

§ 1

Obniżenie ceny wywoławczej w drugim przetargu o **30% ceny wywoławczej ustalonej w pierwszym przetargu** dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Perzów położonej w miejscowości **Perzów stanowiącej działkę nr 28/45 o powierzchni 0,1093 ha** zapisanej w księdze wieczystej KZ1E/00033707/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie zgodnie z wykazem stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości wywiesić na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Perzowie na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Froń
mgr Dariusz Froń

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr Or.0050.7.2017 Wójta Gminy Perzów z dnia 30 stycznia 2017 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w II przetargu ustnym ograniczonym

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości, KW	Cena wywoławcza	Forma sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi
1.	Perzów	28/45	0,1093	Działka gruntowa nr 28/45 w Perzowie o powierzchni 0,1093 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/00033707/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RV – 0,1093 ha. Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i terenów rolnych oraz produkcyjnych, za posesją numer 125. Działka nie posiada bezpośredniego dojazdu z drogi publicznej. Obecnie stanowi ona grunt nieużytkowany.	16 800,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	przetarg ustny ograniczony	Gmina Perzów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla terenu na którym znajduje się sprzedawana nieruchomość. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perzów zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Perzów Nr XXVII/136/2012 z dnia 28.12.2012r. przewiduje, że przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach o kierunkowym przeznaczeniu: tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej- jednorodzinnej.	brak

Perzów, dnia 30.01.2017.

WÓJT
Perzów
mgr Dżunia Froń