

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr Or.0050.64.2016 Wójta Gminy Perzów z dnia 2 listopada 2016 roku w sprawie obniżenia cen wywoławczych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w II przetargu ustnym nieograniczonym

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości, KW	Cena wywoławcza	Forma sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi
1.	Perzów	178/12	0,1136	Działka gruntowa nr 178/12 w Perzowie o powierzchni 0,1136 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/00033707/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków Grunty orne RIVa-0,0279 ha, RIVb-0,0857 ha. Nieruchomość położona jest w centrum Perzowa, niedaleko Urzędu Gminy, Gminnego Ośrodka Kultury, Szkoły Podstawowej, Przedszkola Samorządowego i Gimnazjum, przy gminnej drodze gruntowej. Działka nowo wydzielona w sąsiedztwie 7 podobnych nieruchomości. Istnieje możliwość podłączenia infrastruktury technicznej: energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	23 200,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	przetarg ustny nieograniczony	Gmina Perzów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla terenu na którym znajduje się sprzedawana nieruchomość. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perzów zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Perzów Nr XXVII/136/2012 z dnia 28.12.2012r. przewiduje, że przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach o kierunkowym przeznaczeniu: tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej- jednorodzinnej. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana Decyzja Wójta Gminy Perzów ROŚGPK.7332/54/2007 dotycząca ustalenia warunków zabudowy budynkami mieszkalnymi i budowie drogi publicznej.	brak
2	Perzów	178/13	0,1136	Działka gruntowa nr 178/13 w Perzowie o powierzchni 0,1136 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/00033707/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów.	23 200,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej	przetarg ustny nieograniczony	Gmina Perzów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla terenu na którym znajduje się sprzedawana nieruchomość. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego	brak

				Oznaczenie użytków Grunty orne RIVa-0,0638 ha, RIV/b-0,0498 ha. Nieruchomość położona jest w centrum Perzowa, niedaleko Urzędu Gminy, Gminnego Ośrodka Kultury, Szkoły Podstawowej, Przedszkola Samorządowego i Gimnazjum, przy gminnej drodze gruntowej. Działka nowo wydzielona w sąsiedztwie 7 podobnych nieruchomości. Istnieje możliwość podłączenia infrastruktury technicznej: energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	w dniu sprzedaży		Gminy Perzów zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Perzów Nr XXVII/136/2012 z dnia 28.12.2012r. przewiduje, że przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach o kierunkowym przeznaczeniu: tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej- jednorodzinnej. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana Decyzja Wójta Gminy Perzów ROŚGPK.7332/54/2007 dotycząca ustalenia warunków zabudowy budynkami mieszkalnymi i budowie drogi publicznej.	
3	Perzów	178/14	0,1136	Działka gruntowa nr 178/14 w Perzowie o powierzchni 0,1136 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/00033707/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków Grunty orne RIVa-0,1136 ha. Nieruchomość położona jest w centrum Perzowa, niedaleko Urzędu Gminy, Gminnego Ośrodka Kultury, Szkoły Podstawowej, Przedszkola Samorządowego i Gimnazjum, przy nowo utwardzonej gminnej drodze gruntowej. Działka nowo wydzielona w sąsiedztwie 7 podobnych nieruchomości. Istnieje możliwość podłączenia infrastruktury technicznej: energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	23 200,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	przetarg ustny nieograniczony	Gmina Perzów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla terenu na którym znajduje się sprzedawana nieruchomość. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perzów zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Perzów Nr XXVII/136/2012 z dnia 28.12.2012r. przewiduje, że przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach o kierunkowym przeznaczeniu: tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej- jednorodzinnej. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana Decyzja Wójta Gminy Perzów ROŚGPK.7332/54/2007 dotycząca ustalenia warunków zabudowy budynkami mieszkalnymi i budowie drogi publicznej.	brak

4	Perzów	178/15	0,1136	Działka gruntowa nr 178/15 w Perzowie o powierzchni 0,1136 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/00033707/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków Grunty orne RIV/a-0,1136 ha. Nieruchomość położona jest w centrum Perzowa, niedaleko Urzędu Gminy, Gminnego Ośrodka Kultury, Szkoły Podstawowej, Przedszkola Samorządowego i Gimnazjum, przy nowo utwardzonej gminnej drodze gruntowej. Działka nowo wydzielona w sąsiedztwie 7 podobnych nieruchomości. Istnieje możliwość podłączenia infrastruktury technicznej: energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej poprzez sąsiednie działki.	20 800,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	przetarg ustny nieograniczony	Gmina Perzów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla terenu na którym znajduje się sprzedawana nieruchomość. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perzów zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Perzów Nr XXVIII/136/2012 z dnia 28.12.2012r. przewiduje, że przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach o kierunkowym przeznaczeniu: tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej- jednorodzinnej. Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana Decyzja Wójta Gminy Perzów ROŚGPK.7332/54/2007 dotycząca ustalenia warunków zabudowy budynkami mieszkalnymi i budowie drogi publicznej.	brak
---	--------	--------	--------	--	--	--------------------------------------	---	------

Perzów, dnia 02.11.2016r.

WÓJT
perz
miasta Perzów