

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0050.51.2016 Wójta Gminy Perzów z dnia 14 września 2016 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości, KW	Wartość nieruchomości	Forma sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1	Perzów	37/5	0,0469	Działka gruntowa nr 37/5 w Perzowie o powierzchni 0,0245 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/000337078 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI-0,0469 ha. Nieruchomość do 30.09.2016 r. obciążona jest prawem dzierżawy. Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.	6.600,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	bez przetargu, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn - sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 593 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	Gmina Perzów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla terenu na którym znajdują się nieruchomości będące przedmiotem sprzedaży. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perzów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Perzów Nr XXVIII/136/2012 z dnia 28.12.2012r. przedmiotowe nieruchomości położone są na terenach o kierunkowym przeznaczeniu : tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej-jednorodzinnej.
2	Perzów	37/6	0,0374	Działka gruntowa nr 37/6 w Perzowie o powierzchni 0,374 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/000337078 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI-0,0374 ha. Nieruchomość do 30.09.2016 r. obciążona jest prawem dzierżawy. Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.	5.200,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	bez przetargu, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn - sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 594 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	
3	Perzów	37/7	0,0375	Działka gruntowa nr 37/7 w Perzowie o powierzchni 0,375 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/000337078 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI-0,0375 ha. Nieruchomość do 30.09.2016 r. obciążona jest prawem dzierżawy. Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.	5.200,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	bez przetargu, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn - sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 595 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	
4	Perzów	37/8	0,0375	Działka gruntowa nr 37/8 w Perzowie o powierzchni 0,0375 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/000337078 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI-0,0375 ha. Nieruchomość do 30.09.2016 r. obciążona jest prawem dzierżawy. Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.	5.200,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	bez przetargu, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn - sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 596 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	
5	Perzów	37/9	0,0376	Działka gruntowa nr 37/9 w Perzowie o powierzchni 0,0376 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/000337078 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI-0,0376 ha. Nieruchomość do 30.09.2016 r. obciążona jest prawem dzierżawy. Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.	5.300,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	bez przetargu, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn - sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 597 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	
6	Perzów	37/10	0,0376	Działka gruntowa nr 37/10 w Perzowie o powierzchni 0,0376 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/000337078 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI-0,0376 ha. Nieruchomość do 30.09.2016 r. obciążona jest prawem dzierżawy. Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.	5.300,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	bez przetargu, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn - sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 600 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	
7	Perzów	37/11	0,0377	Działka gruntowa nr 37/11 w Perzowie o powierzchni 0,0377 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/000337078 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI-0,0143 ha, RVI-0,0234 ha. Nieruchomość do 30.09.2016 r. obciążona jest prawem dzierżawy. Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.	5.300,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	bez przetargu, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn - sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 598 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	
8	Perzów	37/12	0,0377	Działka gruntowa nr 37/12 w Perzowie o powierzchni 0,0377 ha zapisana jest w księdze wieczystej KZ1E/000337078 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie. Właściciel Gmina Perzów. Oznaczenie użytków: grunty orne RVI-0,0377 ha. Nieruchomość do 30.09.2016 r. obciążona jest prawem dzierżawy. Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań.	5.300,00 zł netto plus należny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży	bez przetargu, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn - sprzedaż na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 599 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	

Osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 752 z późn. zmianami), którym przysługuje uprawnienie pierwszeństwa nabycia nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni od daty opublikowania niniejszego wykazu złożyć wnioski o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa.

Perzów, dnia 14.09.2016 r.