

**UCHWAŁA NR XVII/78/2016
RADY GMINY PERZÓW**

z dnia 21 marca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Trębaczowie stanowiącej
własność Gminy Perzów.**

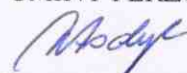
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.) oraz § 6 pkt 2 Uchwały Nr VII/24/2015 Rady Gminy Perzów z dnia 18 maja 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Perzów (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2015 r. poz. 3468) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Trębaczowie stanowiącej działkę numer 680/4 o powierzchni 0,4564 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr KZ1E/00039797/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie, stanowiącej własność Gminy Perzów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Perzów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY
GMINY PERZÓW



Renata Włodarczyk

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVII/78/2016
Rady Gminy Perzów
z dnia 21 marca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Trębaczowie stanowiącej własność Gminy Perzów

Nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości mogą być zbywane przez Wójta między innymi poprzez sprzedaż.

Nieruchomość gruntowa numer 680/4 położona w miejscowości Trębaczów jest zbędna do wykonywania zadań Gminy oraz nie może być zagospodarowana przez jednostki organizacyjne. Nie jest także opłacalne oddanie jej w posiadanie zależne (dzierżawę), gdyż przynosi to niewielkie dochody roczne.

W związku z powyższym Wójt Gminy Perzów zamierza przeznaczyć do sprzedaży działkę o numerze ewidencyjnym 680/4 położoną w Trębaczowie.

§ 6 pkt 2 uchwały Rady Gminy Perzów, przytoczonej w podstawie prawnej uchwały stanowi, że zgoda Rady Gminy wymagana jest w razie zbycia nieruchomości, której wartość przekracza kwotę 50.000 zł. Wartość nieruchomości, ustalona w operacie szacunkowym wynosi 70.000 zł.

W przypadku wyrażenia zgody przez Radę Gminy nieruchomość zbyta zostanie zgodnie z zasadami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.782, ze zm.).

Z WÓJTA

mgr Weronika Urbańska
SEKRETARZ GMINY