

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY PERZÓW
NA KONIEC 2014 ROKU

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Dane zawarte w informacji o stanie mienia komunalnego sporządzono na dzień 31.12.2014 r. na podstawie ewidencji księgowej i obejmują okres roku budżetowego, od ostatniej informacji tj. na dzień 31.12.2013 r.

Celem opracowania informacji o stanie mienia komunalnego jest ustalenie stanu majątku gminy, a zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw. Zakres danych jakie ma zawierać informacja określa art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zmianami) o finansach publicznych, informacja o stanie mienia zawiera :

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności.
2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu.
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji.
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 44 ustawy o samorządzie gminnym nabycie mienia komunalnego następuje :

- na podstawie ustawy – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym,
- przez przekazanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy, przekazanie mienia następuje w drodze porozumienia zainteresowanych gmin,
- w wyniku przekazania przez administrację rządową na zasadach określonych przez Radę Ministrów w drodze rozporządzenia,
- w wyniku własnej działalności gospodarczej,
- przez inne czynności prawne,
- w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Definicję środków trwałych określa ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, wg której są to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone do używania na własne potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

Wymienione wyżej środki trwałe podlegają amortyzacji co oznacza, że wartości początkową zmniejszają odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe), dokonywane w celu uwzględnienia utraty ich wartości na skutek używania lub upływu czasu. Spośród aktualnie funkcjonujących wyłączeń z

obowiązku amortyzacji pozostawiono jedynie grunty nie służące wydobyciu kopalin metodą odkrywkową – pozostałe obiekty objęte są umorzeniem. Wyjątki stanowią między innymi : dzieła sztuki (zaliczane do inwestycji) oraz eksponaty muzealne (nie tracą na wartości wskutek upływu czasu).

Przy ustalaniu okresu amortyzacji należy uwzględnić czas ekonomicznej użyteczności środka trwałego, a w szczególności :

- liczbę zmian, na których pracuje środek trwały,
- tempo postępu techniczno-ekonomicznego,
- wydajność środka trwałego mierzona liczbą godzin pracy lub liczbą wytworzonych produktów, albo innym właściwym miernikiem,
- prawne lub inne ograniczenia czasu używania,
- przewidywaną przy likwidacji wartość w cenie sprzedaży netto istotnej pozostałości środka trwałego.

Dopuszcza się stosowanie stawek wynikających z przepisów podatkowych lub opracowań branżowych. Tym niemniej wobec swobody kształtowania okresu i stawek amortyzacyjnych, jednostka może przyjąć stawki podatkowe, jeżeli odzwierciedlają one czynniki wymienione wyżej.

Przez środki trwałe w budowie rozumie się zaliczane do aktywów trwałych przyszłe środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Z kolei wartościami niematerialnymi i prawnymi, w rozumieniu ustawy są nabyte przez jednostkę aktywa trwałe w postaci praw majątkowych nadających się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na własne potrzeby jednostki a w szczególności :

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych, oraz zdobniczych,
- know-how.

Do wartości niematerialnych i prawnych zalicza się również nabytą wartość firmy oraz koszty zakończonych praw rozwojowych.

Ustawa o rachunkowości postrzega działalność inwestycyjną jedynie jako proces pozyskiwania nowych lub wzrostu wartości istniejących środków trwałych. W tym rozumieniu, termin „inwestycje”, zgodnie z ustawą o rachunkowości rozumie się aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych zasobów, uzyskania z nich przychodów w postaci odsetek, dywidend lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz zostały nabyte w celu osiągnięcia określonych wyżej korzyści.

Środki trwałe w budowie to środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Mając na uwadze powyższe założenia opracowano informację o stanie mienia komunalnego dla wszystkich jednostek organizacyjnych Gminy Perzów .

Poszczególne jednostki organizacyjne gminy posiadają następujące mienie :

I.

II.URZĄD GMINY :

Urząd gminy posiada na koniec 2014 roku następujące środki trwale wynikające z ewidencji :

Nazwa grupy			Wartość w zł	Umorzenie w zł	% umorzenia
Lp.	Numer ewidencyjny	Nazwa			
0 GRUNTY			1 061 077,68	0,00	0,00%
1	0-162/ZG	Grunty	1 061 077,68	0,00	0,00%
I BUDYNKI I LOKALE ORAZ SPÓŁDZIELCZE PRAWO DO LOKALU UŻYTKOWEGO I SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO			2 660 828,43	1 160 621,25	43,62%
1	1	Budynek administracji Urząd Gminy	165 524,09	85 073,69	51,40%
2	2	Budynek AGRONOMÓWKA - Perzów	32 066,48	20 135,53	62,79%
3	4	Stodoła przy AGRONOMÓWCE	11 582,92	7 517,37	64,90%
4	7	Stodoła i Lecznica - Perzów	72 960,22	60 630,09	83,10%
5	8	Świetlica -dom Ludowy Słupia p. Bral.	75 761,22	29 283,69	38,65%
6	9	swietlica-Dom Ludowy w Turkowach	162 019,09	75 199,42	46,41%
7	10	Świetlica -Dom Ludowy w Trębaczowie	742 229,92	122 348,76	16,48%
8	11	Świetlica -Dom Ludowy w Domasławie	106 248,34	50 404,07	47,44%
9	12	Remiza OSP -Słupia p/Bral.	3 984,66	3 984,66	100,00%
10	13	Remiza OSP Perzów	14 603,85	7 983,52	54,67%
11	19	Przystanek autobusowy Perzów	6 879,16	6 879,16	100,00%
12	20	Przystanek autobusowy Turkowy	2 841,39	2 841,39	100,00%
13	37	Budynek gospodarczy przy b.m.Perzów 50	9 203,04	6 771,68	73,58%
14	38	Budynek mieszkalny Perzów 64	43 928,77	43 928,77	100,00%
15	39	Budynek gospodarczy przy b.m.Perzów 64	4 292,79	3 712,80	86,49%
16	40	WC	14 738,40	10 537,33	71,50%
17	41	Budynek mieszkalny Miechów 80	33 859,84	33 859,84	100,00%
18	42	WC przy b.m. Miechów 80	4 799,24	3 574,90	74,49%
19	43	Budynek mieszkalny -Domasłów 83	53 376,02	53 376,02	100,00%
20	44	Budynek gospodarczy Domas/łow 83	8 526,36	6 500,33	76,24%
21	45	WC b.m.Domasłów 83	21 470,90	15 997,90	74,51%
22	53	Remiza OSP Turkowy	31 427,22	31 427,22	100,00%
23	57	Ośrodek Zdrowia Trębaczów	76 025,78	76 025,78	100,00%
24	58	Garaż przy Osrodu Zdrowia w Trębaczowie	3 037,14	3 037,14	100,00%
25	74	Budynek mieszkalny Miechów-Ludwiczyn	148 548,77	69 199,06	46,58%
26	75	Budynek mieszkalny Miechów-Ludwiczyn 18/4	122 038,66	55 474,81	45,46%
27	76	Budynek gospodarczy 5 boksów Miechów-Ludwiczyn	14 139,66	14 139,66	100,00%
28	76/1	Budynek gospodarczy 4 boksy Miechów-Ludwiczyn	15 222,04	15 222,04	100,00%
29	36	Budynek mieszkalny Perzów 50	6 832,90	6 832,90	100,00%

30	105	Budynek mieszkalny -Ludwiczyn 5	80 006,62	45 003,51	56,25%
31	106	Lokal mieszkalny -Ludwiczyn 6	19 841,86	13 708,76	69,09%
32	107	Budynek gospodarczy Ludwiczyn 6	2 960,26	2 960,26	100,00%
33	108	Budynek gospodarczy Ludwiczyn 5	18 792,58	15 373,37	81,81%
34	110	Przystanek autobusowy - Zbyszyna	3 460,00	1 401,60	40,51%
35	120	Szatnia dla LZS Trebaczów	83 212,72	18 895,75	22,71%
36	123	Przystanek autobusowy	3 710,00	2 967,96	80,00%
37	130	Przystanek autobusowy -Perzów /P.Kukulski/	3 538,00	1 140,96	32,25%
38	1-147/11/KW	Budynek świetlicy - Koza Wielka	59 068,65	13 797,29	23,36%
39	1-148/11/KW	Budynek gospodarczy - Koza Wielka	4 674,86	4 238,99	90,68%
40	1-149/11/Mi	Budynek gospodarczy w Miechowie	12 821,37	11 021,01	85,96%
41	1-161/11/Mi	Świetlica - dom ludowy w Miechowie	47 871,08	3 889,47	8,12%
42	1-174/12/Zb	Budynek wielofunkcyjny - świetlica w Zbyszynie	10 968,78	731,20	6,67%
43	1-175/12/Zb	Budynek gospodarczy w Zbyszynie	8 449,78	563,20	6,67%
44	1-180/12/Do	Budynek szkolny w Domasławie	91 794,90	91 795,36	100,00%
45	35	Budynek mieszkalny w Turkowach	6 009,93	5 225,65	86,95%
46	1-747/14/Tu	Budynek gospodarczy w Turkowach	1 046,35	1 046,35	100,00%
47	1-748/14/Tu	Budynek przedszkolny	4 961,03	4 961,03	100,00%
2 OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ			52 482 328,93	10 808 834,02	20,60%
48	26	Stacja wodociągowa - Perzów	838 717,99	628 006,12	74,88%
49	Import 21	Sieć wodociągowa - Perzów	1 306 936,80	1 256 540,26	96,14%
50	28	sieć wodociągowa w Słupii p/Bral,	308 740,53	308 740,53	100,00%
51	29	Stacja Wodociągowa Słupia	176 101,51	140 593,90	79,84%
52	32	Sieć i stacja wodociągowa w Trębaczowie	516 365,51	254 049,76	49,20%
53	33	Oczyszczalnia ścieków Perzów	3 569 123,19	1 290 885,31	36,17%
54	50	Kolektory sanitarne	2 433 821,85	1 613 600,29	66,30%
55	54	Zbiornik V-60	11 601,60	11 601,60	100,00%
56	55	Zbiornik V-60 Ludwiczyn	11 601,60	11 601,60	100,00%
57	56	Zewnętrzna sieć wod.-kan obsł.budynek mieszkalny w Ludwiczynie	18 461,80	18 461,80	100,00%
58	66	Budynek kotłowni wraz z wyposażeniem Ludwiczyn	44 272,30	28 016,65	63,28%
59	67	Kanał centralnego ogrzewania b. Miechów - Ludwiczyn	63 591,00	63 591,00	100,00%
60	68	Zewnętrzna sieć ciepła Miechów- Ludwiczyn	7 044,80	7 044,80	100,00%
61	69	Kanał CO Miechów- Ludwiczyn	9 898,90	9 898,90	100,00%
62	70	Zasiek na opał Miechów-Ludwiczyn	4 653,70	4 580,22	98,42%
63	77	Utwardzony dojazd do boksów miechów- Ludwiczyn	53 182,50	53 182,50	100,00%
64	78	Ogrodzenie Miechów-Ludwiczyn	10 468,10	10 451,08	99,84%
65	79	Ogrodzenie z siatki Miechów-Ludwiczyn	9 033,90	9 033,90	100,00%
66	80	Ogrodzenie budowlane Miechów-Ludwiczyn	6 374,00	6 374,00	100,00%
67	81	Linia energetyczna Miechow-Ludwiczyn	4 960,00	2 884,44	58,15%
68	122	Ścieżka rowerowa Perzów-Turkowsy	292 726,88	106 479,44	36,38%
69	141	Plac zabaw w Trębaczowie pn.Wioska Smerfów	20 000,00	2 666,84	13,33%
70	142	Kompleks boisk sportowych w Perzowie -	1 071 439,39	140 626,68	13,13%

		Orlik			
71	143	Utwardzony plac przy boisku sportowym w Miechowie	120 676,50	27 152,40	22,50%
72	147	Scena plenerowa wraz z utwardzonym placem przy scenie	61 757,53	7 719,60	12,50%
73	148	Siedziska,barierki i poręcza przy boisku sportowym ORLIK w Perzowie	19 936,99	2 492,40	12,50%
74	152	Boisko do piłki plażowej	4 800,00	480,00	10,00%
75	153	Bramki do piłki nożnej na boisko sportowe Koza Wielka	4 000,00	399,84	10,00%
76	154	Place zabaw w m. Domasłów, Zbuczyna, Turkowy Słupia, Miechów,Koza W.	120 542,92	12 556,50	10,42%
77	155	Ogrodzenie na boisku sportowym w Trębaczowie	14 674,08	1 467,36	10,00%
78	2-152/11/Pe	Chodnik dla pieszych w Perzowie	53 466,68	7 218,00	13,50%
79	2-153/11/Tr	Teren utwardzony przy placu zabaw w Trębaczowie	62 457,66	9 704,66	15,54%
80	2-154/11/Tr	Altana grilowa w Trębaczowie	32 701,07	2 452,59	7,50%
81	2-155/11/Pe	Altana grilowa w Perzowie	32 701,07	2 452,59	7,50%
82	2-156/11/Zb	Altanka grilowa w Zbuczynie	32 701,06	2 452,59	7,50%
83	2-158/11/Br	Miejsce spotkań i rekreacji w Brzeziu	6 494,40	2 002,44	30,83%
84	2-164/12/Pe	Plac zabaw "Smocze Miasteczko" w Perzowie	20 356,71	5 258,84	25,83%
85	2-165/12/Zb	Drogi gminne we wsi Zbuczyna	469 593,30	126 309,18	26,90%
86	2-166/12/Tu	Drogi gminne we wsi Turkowy	762 975,31	225 339,04	29,53%
87	2-167/12/Br	Drogi gminne we wsi Brzezie	393 210,23	102 706,10	26,12%
88	2-168/12/Dm	Drogi gminne we wsi Domasłów	1 285 609,09	307 863,13	23,95%
89	2-169/12/KW	Drogi gminne we wsi Koza Wielka	353 044,43	64 184,88	18,18%
90	2-170/12/Mi	Drogi gminne we wsi Miechów	554 875,47	122 602,78	22,10%
91	2-171/12/Pe	Drogi gminne we wsi Perzów	2 007 165,69	367 128,20	18,29%
92	2-172/12/Sł	Drogi gminne we wsi Słupia	804 082,35	209 874,88	26,10%
93	2-173/12/Tr	Drogi gminne we wsi Trębaczów	708 626,83	189 565,77	26,75%
94	2-177/12/Pe	Parking na autobusy i samochody w Perzowie	228 077,65	21 382,25	9,37%
95	2-178/12/Pe	Oświetlenie uliczne w Perzowie	66 670,74	2 111,32	3,17%
96	2-181/13/Do/Pe	Kolektor sanitarny w miejscowości Perzów i Domasłów" w ramach operacji Budowa kolektora sanitarnego i przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Domasłów i Perzów wraz z rozbudowa oczyszczalni ścieków w Perzowie.	3 358 041,05	335 804,10	10,00%
97	2-183/13/Sł	Odcinek drogi - dotychczasowej drogi krajowej nr 8	29 408 440,16	2 646 333,31	9,00%
98	2-184/13/Sł	Przepust rurowy	80 430,82	7 238,83	9,00%
99	2-185/13/Pe	Plac zabaw nie tylko dla dorosłych w Perzowie	84 558,73	2 113,97	2,50%
100	2-715/13/Pe	Parking przed Urzędem Gminy w Perzowie	112 668,71	5 070,09	4,50%
101	2-716/13/Do	Parking przy szkole w Domasłowie	106 489,53	4 792,03	4,50%
102	2-717/13/Tr	Zatoka parkingowa przy Zespole Szkół w Trębaczowie	53 350,01	2 600,78	4,87%
103	2-719/13/Tr	Parking - deptak w Trębaczowie	56 464,61	2 540,91	4,50%
104	2-735/14/Tu	Obiekt rekreacyjny "Zaczarowany ogród" w Turkowach	58 160,83	551,04	0,95%

105	2-743/14/Br	Plac rekreacyjno-sportowy wraz z ogrodzeniem w Brzeziu	105 624,80	0,00	0,00%
106	2-745/SI/14	Plac, parking przy świetlicy w Słupi p. Bralinem	9 999,07	0,00	0,00%
3 KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE			112 987,07	72 322,67	64,01%
107	113	Kocioł stalowy KTM 250 KW -kotłownia Ludwiczyn	37 835,00	23 835,60	63,00%
108	114	Kocioł stalowy KTM 100 KW -Ludwiczyn	19 665,00	12 388,68	63,00%
109	136	Agregat prądotwórczy 125/KVA-SW 680	22 000,00	18 736,78	85,17%
110	137	Agregat prądotwórczy 50 KW	20 060,00	17 084,19	85,17%
111	3-718/13/Tr	Kocioł c.o. 42 KW - Trębaczów	3 658,54	277,42	7,58%
112	3-736/14/Pe	Kocioł c.o. 50 KW w UG w Perzowie	9 768,53	0,00	0,00%
4 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA			35 317,25	23 006,47	65,14%
113	135	motopompa Niagora -OSP Trębaczów	4 601,00	4 601,00	100,00%
114	149	Pompa hydrauliczna LUKAS /+ złącza 2 szt/	7 998,25	7 198,20	90,00%
115	150	Palmtop Miro P560 oraz drukarka torba inkasenska	5 400,00	5 400,00	100,00%
116	4-157/11/Mi	Motopompa szlamowa WT30X Honda w Miechowie	6 318,00	2 727,27	43,17%
117	4-179/12/Pe	Pompa głębinowa	11 000,00	3 080,00	28,00%
5 MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE			11 000,00	11 000,00	100,00%
118	131	Plug ciągnikowy - boczny	5 195,00	5 195,00	100,00%
119	132	Plug ciągnikowy - boczny	5 805,00	5 805,00	100,00%
6 URZĄDZENIA TECHNICZNE			133 035,81	132 651,26	99,71%
120	73	Komin stalowy	13 556,40	13 171,85	97,16%
121	134	Drabina strażacka- OSP Perzów	4 280,00	4 280,00	100,00%
122	2-182/13/SI	Drogowa stacja pogodowa	115 199,41	115 199,41	100,00%
7 ŚRODKI TRANSPORTU			617 703,78	242 751,92	39,30%
123	24	Samochód OSP STAR KLB -509 E	55 466,48	55 466,48	100,00%
124	34	Samochód STAR 244 KPC 72-82	83 783,06	83 783,06	100,00%
125	60	samochód Ford Transit OSP Perzów	79 990,00	79 990,00	100,00%
126	121	Samochód osobowy TARPAN	4 670,00	4 670,00	100,00%
127	7-159/11/Dm	Samochód pożarniczy FORD TRANSIT w Domasławie	34 794,24	9 742,38	28,00%
128	7-176/12/Tu	Samochód pożarniczy w Turkowach	39 000,00	9 100,00	23,33%
129	7-722/14/Tr	Samochód pożarniczy specjalny - OSP Trębaczów	320 000,00	18 666,65	5,83%
8 NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE			16 289,18	1 085,92	6,67%
130	8-720/14/Tr	Wiata przystankowa w Trębaczowie,	3 540,00	236,00	6,67%
131	8-723/14/Pe	Defibrylator AED PHILIPS - Perzów	6 374,59	424,96	6,67%
132	8-724/14/Tr	Defibrylator AED PHILIPS - Trębaczów	6 374,59	424,96	6,67%
Razem :			57 130 568,13	12 481 271,35	21,85%

Zmiany w mieniu które nastąpiły w ciągu ostatniego roku przedstawiają się następująco :

Zwiększenia majątku :

1. Środki trwałe powstałe z inwestycji oraz zakupów i przyjętych do ewidencji urzędu w 2014 roku:

Środki trwałe przyjęte do ewidencji w 2014 roku		
L.p.	Nazwa zadania	Powstałe środki trwałe w 2014 roku
1	Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy - Turkowy	50 396,54
2	Modernizacja drogi w Turkowach	167 127,70
3	Droga do pól - Trębaczów	147 961,20
4	Droga do pól - Miechów	47 153,28
5	Droga do pól - Domasłów	180 594,47
6	Droga do pól - Koza Wielka	113 315,07
7	Droga do pól - Perzów	108 531,84
8	Budowa i modernizacja dróg gminnych w Miechowie	64 978,94
9	Modernizacja dróg gminnych	34 949,91
10	Przebudowa drogi gminnej w Perzowie	516 528,29
11	Modernizacja placu przy świetlicy w Słupi	9 999,07
12	Zaczarowany ogród - Turkowy	37 785,00
13	Wykup gruntów pod przepompowniami ścieków	8 770,00
14	Zakup przystanku szkolnego	3 540,00
15	Zakup pieca co.	9 768,53
16	Modernizacja budynku remizy OSP w Trębaczowie	11 000,00
17	Zakup defibrylatorów dla jednostek OSP	12 749,18
18	Zakup samochodu dla OSP Trębaczów	320 000,00
19	Budowa oświetlenia ulicznego na terenie gminy Perzów	43 211,59
20	Rozbudowa bazy rekreacyjno-sportowej wraz z modernizacją świetlicy w Zbyczynie	285 256,42
Razem :		2 173 617,03

2. Inne zwiększenie majątku :

L.p.	Środek trwały	Wartość księgowa	Umorzenie
1.	Przejęcie nieodpłatne od PKP budynku mieszkalnego w Turkowach	57 000,00 zł	57 000,00 zł
2.	Przyjęcie z zarządu trwałego budynku gospodarczego w Turkowach	1 046,35 zł	1 046,35 zł
3.	Przyjęcie z zarządu trwałego budynku przedszkolnego w Turkowach	4 961,03 zł	4 961,03zł
4.	Przyjęcie z zarządu trwałego budynku szkolnego w Turkowach	6 009,93 zł	5 225,65zł
	Razem:	69 017,31 zł	68 233,03 zł

Zmniejszenia majątku :

1. Zmniejszenia majątku poprzez sprzedaż, przekazanie – grunty, budynki:

Lp.	Nieruchomość – numer i położenie	Powierzchnia gruntu	Wartość księgowa	Umorzenie
1.	Sprzedaż działki Nr 136/2 w Domasławie	0,0439 ha	96,00 zł	0,00 zł
2.	Sprzedaż działki Nr 42 w Turkowach	1,0700 ha	4 340,00 zł	0,00 zł
3.	Sprzedaż pawilonu szkolnego w Domasławie	x	4 342,94 zł	2 622,24 zł
4.	Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół w Trębaczowie działki Nr 126/2	0,7424 ha	3 040,13 zł	0,00 zł
5.	Przekazanie w trwały zarząd do Zespołu Szkół w Trębaczowie działki Nr 680/3	0,1245 ha	509,00 zł	0,00 zł
	Razem zmniejszenia :		12 328,07 zł	2 622,24 zł

Zmiany ogółem w wartości środków trwałych

Wyszczególnienie	Wartość majątku i umorzenia						% umorzenia
	stan na 01.10.2013 r.		zmiany		stan na 31.12.2014 r.		
	brutto	umorzenie	wartości	umorzenia	brutto	umorzenie	
Mienie Urzędu Gminy							
w tym :							
0. Grunty	1 060 293	0	785	0	1 061 078	0	0,00%
1. Budynki	2 463 683	1 100 710	197 145	59 911	2 660 828	1 160 621	43,62%
2. Budowle	50 796 010	9 866 253	1 686 319	942 581	52 482 329	10 808 834	20,60%
3.Kotły i maszyny energ.	103 219	62 153	9 768	10 170	112 987	72 323	64,01%
4. Maszyny i urządzenia	35 317	19 142	0	3 864	35 317	23 006	65,14%
5. Maszyny branżowe	11 000	11 000	0	0	11 000	11 000	100,00%
6. Urządzenia techniczne	133 036	131 702	0	949	133 036	132 651	99,71%
7. Środki transportowe	297 704	242 752	320 000	28 998	617 704	271 750	43,99%
8. Wyposażenie	0	0	16 289	1 086	16 289	1 086	6,67%
Razem :	54 900 262	11 433 712	2 230 306	1 047 559	57 130 568	12 481 271	21,85%

POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE

Pozostałe środki trwałe – wyposażenie w okresie sprawozdawczym zwiększyły się o kwotę 34.973,04 zł z kwoty 324.439,50 zł do kwoty w wysokości 359.412,54 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania w 100 % zostają umorzone. Zakupiono sprzęt i wyposażenie niezbędne do wypełniania statutowych działań gminy.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Wartości niematerialne i prawne to programy do obsługi budżetu, finansów, podatków, administracji i płać, wody, ścieków, śmieci. W okresie sprawozdawczym zwiększyły się o kwotę 5.535 zł z kwoty 103.100,98 zł do kwoty 108.635,98 zł na koniec 2014 roku. Zakupiono programy do elektronicznej obsługi gminy oraz program antywirusowy. Wartości umorzone w 100%.

POSIADANE UDZIAŁY

Gmina Perzów na koniec 2013 roku posiadała 309 udziałów po 1.000 zł każdy, w 2014 roku gmina nabyła dodatkowo 58 udziałów po 1.000 zł, których na koniec 2014 roku ma 367, a posiada je w następujących spółkach :

1. „ Oświetlenie Uliczne i Drogowe” Spółka z o.o. w kapitale zakładowym spółki wg stany na dzień 31.12.2014 r. gmina posiada 83 udziałów .
2. „INWESTOR” Spółka z o.o. w kapitale zakładowy spółki gmina na koniec 2014 roku posiadała 284 udziałów.

Zestawienie majątku obrotowego

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. w zł	Zmiana wartości w zł	Stan na 31.12.2014 r. w zł
1.	Zapasy, w tym :	21 207,79	- 3 298,61	17 909,18
	materiały	21 207,79	3 298,61	17 909,18
	zaliczki na poczet dostaw	0,00	0,00	0,00
2.	Należności i roszczenia	794 298,81	- 92 862,90	701 435,91
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu	0,00	0,00	0,00
	akcje	0,00	0,00	0,00
	inne	0,00	0,00	0,00
4.	Środki pieniężne, w tym :	1 241 837,59	- 306 687,51	935 150,08
	w kasie	0,00	0,00	0,00
	w banku	1 140 565,13	- 283 667,22	856 897,91
	inne środki, ZFŚS, depozyty,	101 272,46	- 23 020,29	78 252,17
	Razem 1,2,3,4	2 057 344,19	- 402 849,02	1 654 495,17

Zestawienie pozostałego majątku trwałego

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. w zł	Zmiana wartości w zł	Stan na 31.12.2014 r. w zł
I	Finansowy majątek trwały	327.905,09	67.738,99	395.644,08
1	Udziały i akcje	309.000,00	58.000,00	367.000,00
2	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00
4	Inne składniki majątku	18.905,09	9.738,99	28.644,08
II	Należności długoterminowe	18.230,00	- 4.380,00	13.850,00
III	Wartości niematerialne i prawne	103.100,98	5.535,00	108.635,98
IV	Pozostałe środki trwałe	324.439,50	34.973,04	359.412,54
V	Księgozbiory	0	0	0
	RAZEM :	773.675,57	103.860,03	877.542,60

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie pozostałe na koniec 2014 roku oraz dotychczasowe koszty poniesione na te zadania przedstawiono w poniższym zestawieniu.

L.p.	Nazwa zadania	Koszty pozostałe na 2015 r. w zł	Klasyfikacja budżetowa
1.	Budowa kanalizacji Turkowy	62 555,27	010.01010§6050
2.	Budowa studni głębinowej wraz z modernizacją SUW w Słupi	52 288,62	010.01010§6050
3.	Droga dojazdowa do pól w Słupi	6300,02	600.60016§6050
4.	Modernizacja remizy w OSP Turkowy	7 600,00	754.75412§6050
	Razem:	128 743,91	

1. Budowa kanalizacji w miejscowości Turkowy:

W ramach inwestycji złożono wnioski o dofinansowanie inwestycji ze środków zewnętrznych. Pod koniec roku 2014 złożony został wniosek o dotację do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, w program finansowania przedsięwzięć inwestycyjnych w 2015 roku zadanie się wpisuje. W 2014 roku nie poniesiono nakładów.

2. Budowa studni głębinowej wraz z modernizacją SUW w Słupi pod Bralinem:

W ramach inwestycji wykonano dokumentację hydrologiczną oraz uzyskano zgodę Starostwa Powiatowego w Kępnie do wykonania studni głębinowej. Rozpisane postępowanie pozwoliło wyłonić wykonawcę robót – Hydrogeotechnika S.A. z Kielc za kwotę brutto 98.154,00 zł. Wykonawcy zostało zlecone wykonanie odwiertu studni oraz podłączenia wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń łącznie z decyzją pozwolenia na użytkowanie. Całość prac podzielono na dwa etapy. W ramach pierwszego etapu, którego realizacja przewidziana została na 2014 r., wykonano odwiert studni. Na tym zakończono realizację inwestycji w 2014 r. Następny etap będzie kontynuowany w 2015 r. Nakłady I etapu inwestycji netto wyniósł 52.288,62 zł.

3. Droga do pól – Słupia pod Bralinem:

W 2014 r. opracowano mapy wraz z uregulowaniem punktów granicznych. Przystąpiono do regulacji własności nieruchomości. Koszty poniesione w 2014 roku, to koszty geodety i map: 6.300,02 zł.

4. Modernizacja budynku OSP w Turkowach:

Remiza planowana do modernizacji, wcześniej wykonano dokumentację techniczną i mapy projektowe. Nakładów w 2014 nie było.

GOSPODARKA MIENIEM

1. Grunty komunalne

Ogółem stan gruntów przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013	Stan na 31.12.2014
Stan gruntów – ogółem /ha/	207,5865	205,6433

Grunty komunalne są zagospodarowane w sposób następujący:

- Grunty o powierzchni 3,5881 ha zostały przekazane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym oraz firmom Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska w Perzowie, EMSMAK Spółka Jawna Machlańscy z siedzibą w Kaliszu, Wilfried Knickmeier, Kronenbrink 17, Cukiernictwo – Piekarnictwo Zbigniew Buła, Zakład Stolarski Cezary Kornak Domasłów 47 A
- wydzierżawiono 21,0961 ha gruntów w skład, których wchodzi grunty rolne, stawy, grunty zabudowane, nieużytki oraz ogródki przydomowe.

2. Nieruchomości oddane w trwały zarząd

Lp.	Nr działki	Zagospodarowanie nieruchomości	Pow. działek	Wartość gruntu	Wartość budynków	Nr decyzji
1.	126/2	Budynek szkoły w Trębaczowie	0,7424	3 040,13	413 538,34	ROŚ GPK 72244/3/2008
	680/3	Przedszkole Trębaczów	0,1245	509,00	77 265,92	
2.	436/4	Budynek GOK	1,0576	5 803,06	1 432 259,20	ROŚ GPK 72244/6/2008
3.	326	ZS Trębaczów Miechów-bud. szkoły	0,5907	2 419,39	76 945,72	ROŚ GPK 6844.03.2011
4.	138/4	ZS Trębaczów Domasłów-działka z bud. szkolnym	0,3000	1.228,57	18 799,54	ROS GPK 6844.1.2012/4

5.	437/10 437/9 437/7 437/3	Publiczne Gimnazjum Perzów-grunt wraz z budynkiem Grunt Grunt Boisko	0,7361 0,0077 0,0741 0,1162	1 548,20 16,40 155,70 244,40	1 204 361,05	ROŚ GPK 72244/5/08, zmiana ROŚ GPK 72244/6/10
6.	437/10 437/9 437/7 437/3 151/3 151/5	ZS w Perzowie – Grunt wraz z budynkami Boisko Boisko Boisko Grunt wraz z	0,7361 0,0077 0,0741 0,1162 0,0366 0,0663	2 131,80 22,60 214,30 336,60 149,00 269,00	1 629 764,10 23 968,81 79 156,09	ROŚ GPK 72244/4/08 zmiana ROŚ GPK 72244/7/10
7.	217/10 217/5	budynkami Plac zabaw ZS w Perzowie – Przedszkole Słupia pod Bralinem Budynek gospodarczy	0,0912 0,0034	373,45 13,99	 11 165,56	 ROŚ GPK 6844.05.2011

2. Infrastruktura drogowa i komunalna

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013.	Stan na 31.12.2014.
Drogi ogółem: /km/ w tym:	124,26	124,26
- drogi o nawierzchni bitumicznej	42,62	43,36
- drogi o nawierzchni brukowej	0	0
- drogi o nawierzchni tłuczniowej	0,84	1,85
- drogi gruntowe	80,80	79,05
Długość kanalizacji opadowej oraz cieki wodne	3,20	3,20
Długość sieci kanalizacyjnej	34,39	34,39
Ilość przyłączy do sieci kanalizacyjnej	470	490
Długość sieci wodociągowej	53,33	52,83
Podłączenia lokali do wodociągu /szt/	1 057	1084
Lokale mieszkalne	34	33
Lokale użytkowe	35	35
Stan budynków, w tym:	61	61
- budynki mieszkalne	10	10
- budynki niemieszkalne	12	12
- obiekty szkolne	7	7
- obiekty przedszkolne	4	4
- ośrodki kultury świetlice	7	7
- obiekty służby zdrowia	2	1
- hydrofornia	1	1
- stacja uzdatniania wody	2	2
- oczyszczalnia ścieków	1	1
- pozostałe zabudowania	15	15

ZESTAWIENIE IŁOŚCIOWE MAJATKU - INFRASTRUKTURA KOMUNALNA

4. Zagospodarowanie budynków komunalnych przedstawia się następująco:

Budynki mieszkalne są w całości zagospodarowane. W budynkach tych Gmina posiada procentowy udział własności tj. część lokali mieszkalnych, które nie zostały sprzedane. Są to następujące nieruchomości:

- Turkowy 58	1 lokal	- 21.88 %	o wartości	6 013.00 zł
- Domasłów 83	3 lokale	- 40,35 %	o wartości	53 376,02 zł
- Perzów 34	2 lokale	- 35.15 %	o wartości	32 066,48 zł
- Perzów 64	4 lokale	- 54,03 %	o wartości	43 928,77 zł
- Perzów 50	1 lokal	- 27.65 %	o wartości	6 832,90 zł
- Miechów 80	3 lokale	- 35.40 %	o wartości	33 859,84 zł
- Turkowy 5	2 lokale	- 77.62 %	o wartości	28 696.00 zł
- Ludwiczyn 8	5 lokali	- 28.90 %	o wartości	148 548,77 zł
- Ludwiczyn 9	4 lokale	- 20.74 %	o wartości	122 038,66 zł
- Ludwiczyn 5	4 lokale	- 50.36 %	o wartości	80 006.62 zł
- Ludwiczyn 6	1 lokal	- 24.09 %	o wartości	19 841.86 zł

W stosunku do informacji o stanie mienia na dzień 31.12.2013r. zmiana nastąpiła w Domasławie 1C, gdzie sprzedano lokal mieszkalny.

- budynki niemieszkalne są pomieszczeniami przynależnymi do lokali mieszkalnych i są zagospodarowane,
- w obiektach przedszkolnych są wyodrębnione lokale mieszkalne, które zajmowane są przez nauczycieli lub zostały sprzedane: Trębaczów 30 – 52,5% własności udziału, Turkowy 5 – 77,62% własności udziału,
- ośrodki kultury i świetlice wiejskie są w 8 wsiach sołeckich. Gminny Ośrodek Kultury w Perzowie został przekazany w sierpniu 2008 w trwały zarząd. W wymienionych obiektach usytuowane są sale wiejskie, sklepy, kluby oraz pomieszczenia, które zostały częściowo zaadaptowane na lokale mieszkalne (Domasłów 80, Miechów 34a).

W wymienionych obiektach zostały również wyodrębnione pomieszczenia dla stowarzyszeń i Ochotniczej Straży Pożarnej jako zaplecze garażowe dla samochodów oraz pomieszczenia socjalne.

- obiekt służby zdrowia usytuowany w Trębaczowie został oddany w najem.
- na pozostałe zabudowania składają się: kiosk i budynek weterynarii w Perzowie, obiekty gospodarcze, szkolne, pomieszczenia gospodarcze przy budynkach mieszkalnych, remizy strażackie, kotłownia w Ludwiczynie wraz ze stalowym kominem, inne obiekty, opłotowania, chodniki i place utwardzone oraz place zabaw, wiaty przystankowe, szatnia itp.

4. Nieruchomości przewidywane do sprzedaży:

Gmina posiada następujące nieruchomości przewidziane do sprzedaży w najbliższych latach /wartość szacunkowa-bez wyceny rzeczoznawcy majątkowego/

- Turkowy	dz. nr 164/1	o pow. 0,1100 ha	wartość	25 000,00
- Słupia p/Bralinem	dz. nr 269/5	o pow. 0,1374 ha,	wartość	15 492,00
- Domasłów	dz. nr 78/36	o pow. 0,0200 ha	wartość	5 000,00
- Zbyszyna	dz. nr 8/1	o pow. 0,9800 ha	wartość	17 000,00
- Domasłów	dz. nr 143/18	o pow. 0,2125 ha	wartość	21 250.00
- Koza Wielka	dz. nr 40/3	o pow. 0,1900 ha	wartość	2 280.00
- Trębaczów	dz. nr 230	o pow. 0,2100 ha	wartość	2 520.00
- Turkowy	dz. nr 217/1	o pow. 0,0792 ha	wartość	5 336.00
- Turkowy	dz. nr 164/1	o pow. 0,3000 ha	wartość	5 000.00
- Turkowy	dz. nr 151/3	o pow. 0,0211 ha	wartość	1 169.00
- Perzów	dz. nr 136/12	o pow. 0,0306 ha	wartość	2 374.00

- Perzów	dz. nr 495	o pow. 0,5000 ha	wartość	17 350.00
- Perzów	dz. nr 496	o pow. 0,3200 ha	wartość	11 100.00
- Perzów	dz. nr 262/1	o pow. 0,1800 ha	wartość	4 300.00
- Perzów	dz. nr 178/11	o pow. 0,4540 ha	wartość	60 000,00
- Perzów	dz. nr 242/12	o pow. 0,0900 ha	wartość	4 300.00
- Perzów	dz. nr 413/1	o pow. 0,1265 ha	wartość	18 975.00
- Zbyszyna	dz. nr 88	o pow. 0,1300 ha	wartość	13 000.00
- Domasłów	dz. nr 77	o pow. 0,0200 ha	wartość	4 500.00
- Domasłów	dz. nr 77/1	o pow. 0,0200 ha	wartość	3 500.00
- Domasłów	dz. nr 143/17	o pow. 0,0086 ha	wartość	1 500.00
- Miechów	dz. nr 460/4	o pow. 0,2200 ha	wartość	23 200,00
- Perzów	dz. nr 413/2	o pow. 0,3735 ha	wartość	100 000,00

5. Planowane sprzedaże lokali mieszkalnych w roku 2015

Planuje się wystawienie na sprzedaż lokali mieszkalnych obecnie wynajmowanych. Na sprzedaż będzie wystawiona również działka budowlana. Właściwe wartości nieruchomości określa rzeczoznawca majątkowy, a uzyskane kwoty stanowiące dochody uzyskuje się w przetargu lub w drodze sprzedaży bez przetargowej na rzecz najemców.

W 2014 roku ze sprzedaży majątku trwałego uzyskano kwotę 181.917, 36 zł, a w 2015 roku planuje się uzyskać dochody ze sprzedaży mienia w kwocie 210.000,00 zł.

II. ZESPÓŁ SZKÓŁ W TRĘBACZOWIE

1. Grunty

Działka nr 138/4 powierzchnia 1,4320 Domasłów wartość – 1.228,57 zł

Działka nr 326 powierzchnia 0,5907 Miechów wartość - 2.419,39 zł

Działka nr 126/2 powierzchnia 0,7424 S.P. Trębaczów wartość - 3.040,13 zł

Działka nr 680/3 powierzchnia 0,1245 P. Trębaczów wartość - 509,00 zł

RAZEM WARTOŚĆ GRUNTÓW: **7.197,09 zł**. Grunty zwiększyły się o kwotę 3.549,13 zł.

2. Budynki

1. Budynek szkolny (Szkoła Podstawowa Trębaczów) wykorzystany na cele oświatowe, wartość – 540.047,16 zł, umorzenie – 273.921,45 zł

2. Budynek szkolny (Przedszkole Trębaczów) wykorzystywany na cele przedszkolne wartość – 109.515,91 zł, umorzenie 50.850,88 zł,

3. Budynek szkolny (Filia Domasłów), wartość-18.799,54 zł, umorzenie -18.621,39 zł,

4. Budynek szkolny (Filia Miechów), wartość – 76.945,72 zł, umorzenie – 64.774,53 zł.

RAZEM BUDYNKI : **745.308,33 zł**; umorzenie: **408.168,25 zł**.

3. Budowle

1. Wiata na rowery (Szkoła Podstawowa Trębaczów),wartość – **5.613,45 zł**, umorzenie – **4.040,81 zł**.

4. Urządzenia techniczne, energetyczne i wyposażenie

1. Kserokopiarka (Szkoła Podstawowa Trębaczów), wartość- 3.450,00 zł, umorzenie- 3.450,00 zł,

2. Zestaw komputerowy (Szkoła Podstawowa Trębaczów), wartość – 12.250,00 zł, umorzenie - 12.250,00 zł,

3. Zestaw komputerowy (Filia Domasłów), wartość - 12.250,00zł, umorzenie - 12.250,00zł,

4. Kserokopiarka (Filia Domasłów), wartość – 1.000,00 zł, umorzenie - 1.000,00 zł,

5. Zestaw komputerowy (Filia Domasłów), wartość - 6.614,01 zł, umorzenie – 6.614,01zł,

6. Zestaw komputerowy (Filia Domasłów), wartość - 1.733,62 zł, umorzenie - 1.733,62 zł,

7. Zestaw komputerowy (Filia Domasłów) wartość – 5.000,00 zł, umorzenie – 5.000,00zł,

8. Zestaw komputerowy (Filia Miechów) wartość – 38.500,00 zł, umorzenie - 38.500,00 zł,
 9. Urządzenie wielofunkcyjne (Filia Miechów) wartość – 3.500,00 zł, umorzenie – 2.409,13zł,
 10. Projektor multimedialny (Filia Miechów) wartość- 3.500,00 zł.- umorzenie - 1.720,87 zł,
 11. Tablet PC (interaktywny ekran piórkowy) wartość - 3.500,00 zł - umorzenie - 3.062,50zł,
 12. Kocioł c.o. ATOL(Filia Miechów) wartość – 4.100,00 zł. – umorzenie – 574,00 zł.
- RAZEM WARTOŚĆ URZĄDZEN: 95.397,63 zł, umorzenie – 88.564,13 zł.**

4. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne w Zespole Szkół w Trębaczowie stanowią wartość 48.784,48 zł, umorzone w 100 %.

5. Pozostałe środki trwałe, księgozbiory

Pozostałe środki trwałe stanowią wartość księgową w wysokości 230.109,19 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania w 100 % umorzono.

Księgozbiory stanowią wartość księgową w wysokości 25.755,06 zł, które z chwilą przyjęcia do użytkowania w 100 % umorzono.

Zestawienie majątku obrotowego Zespołu Szkół w Trębaczowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. w zł	Zmiana wartości w zł	Stan na 31.12.2014 r. w zł
1.	Zapasy, w tym :	7.515,00	1,50	7.516,50
	materiały	7.515,00	1,50	7.516,50
	zaliczki na poczet dostaw	0,00	0,00	0,00
2.	Należności i roszczenia	30.800,25	-11.503,25	19.297,00
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu	0,00	0,00	0,00
	akcje	0,00	0,00	0,00
	inne	0,00	0,00	0,00
4.	Środki pieniężne, w tym :	11.707,30	692,03	12.399,33
	w kasie	0,00	0,00	0,00
	w banku	0,00	0,00	0,00
	inne środki, ZFŚS, depozyty,	11.707,30	692,03	13.399,33
	Razem 1,2,3,4	50.022,55	-10.809,72	39.212,83

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Zespołu Szkół w Trębaczowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2013 r. zł
I	Finansowy majątek trwały	0,00	0,00	0,00
1	Udziały i akcje	0,00	0,00	0,00
2	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00
4	Inne składniki majątku	0,00	0,00	0,00
II	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
III	Wartości niematerialne i prawne	48.784,48	0,00	48 784,48
IV	Pozostałe środki trwałe	202.450,14	27.659,05	230.109,19
V	Księgozbiory	25.044,38	710,68	25.755,06
	RAZEM :	276.279,00	28.369,73	304.648,73

III. ZESPÓŁ SZKÓŁ W PERZOWIE

Grunty

1. Działka nr 437/10 o pow. 0,4264 ha; wartość – 2.131,80 zł,
2. Działka nr 437/9 o pow. 0,0045 ha; wartość – 22,60 zł,
3. Działka nr 437/7 o pow. 0,0429 ha; wartość – 214,30 zł,
4. Działka nr 437/3 o pow. 0,0673 ha; wartość – 336,60 zł,
5. Działka nr 151/3 o pow. 0,0366 ha; wartość – 149,00 zł,
6. Działka nr 217/10 o pow. 0,0912 ha; wartość – 373,45 zł,
7. Działka nr 217/5 o pow. 0,0034 ha; wartość – 13,99 zł,
8. Działka nr 151/5 o pow. 0,0663 ha; wartość – 269,00 zł,

RAZEM WARTOŚĆ GRUNTÓW: 3.510,74 zł

Budynki

1. Budynek szkolny (Szkoła Podstawowa Perzów) wykorzystany na cele oświatowe, wartość – 1.629.764,10 zł, umorzenie – 611.161,22 zł,
2. Budynek przedszkolny (Przedszkole Perzów) wykorzystywany na cele przedszkolne, wartość – 241.739,99 zł, umorzenie – 128.843,39 zł,
3. Budynek przedszkolny (Przedszkole Turkowy), wartość – 14.824,86 zł, umorzenie – 11.292,36 zł,
4. Budynek przedszkolny (Przedszkole Słupia pod Bralinem), wartość – 134.093,68 zł, umorzenie – 47.146,52 zł,
5. Budynek gospodarczy (Słupia pod Bralinem), wartość – 11.156,56 zł, umorzenie – 9.842,08 zł,

6. Budynek gospodarczy (Turkowsy), wartość – 726,64 zł, umorzenie – 726,64 zł,
RAZEM BUDYNKI I BUDOWLE: 2.032.314,83 zł; umorzenie: 809.012,01 zł.
 Nastąpiło zwiększenie wartości budynków o kwotę 53.140,28 zł, w tym: modernizacja budynku przedszkola w Słupi na kwotę 54.937,59 zł, przedszkola w Turkowach o kwotę 3.600,00 zł, przedszkole w Perzowie 6.620,00 zł oraz wartość mienia zmniejszyła się przedszkola w Turkowach 4.961,03 zł, budynek gospodarczy w Turkowach 1.046,35 zł i budynek szkolny mieszkalny w Turkowach 6.009,93 zł.

Urządzenia techniczne, energetyczne i wyposażenie

1. Zestaw komputerowy (Szkoła Podstawowa Perzów), wartość – 1.758,01 zł, umorzenie – 1.758,01 zł,
 2. Zestaw komputerowy (Szkoła Podstawowa Perzów), wartość – 39.680,87 zł, umorzenie – 39.680,87 zł,
 3. Tablica interwite Daalbord (Szkoła Podstawowa Perzów), wartość- 4.200,01 zł, umorzenie – 2.657,73 zł,
- RAZEM WARTOŚĆ URZĄDZEŃ: 45.638,89 zł, umorzenie – 44.096,61 zł.**

Zestawienie majątku obrotowego Zespołu Szkół w Perzowie

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie zmian majątku obrotowego w 2014 roku.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013r.	Zmiana wartości z zł	Stan na 31.12.2014r.
1	Zapasy w tym:	12.911,96	- 11.386,62	1.525,34
	Materiały	12.911,96	- 11.386,62	1.525,34
	Zaliczki na poczet dostawców	0	0	0
2	Należności i roszczenia w tym:	34.026,94	- 4.411,94	29.615,00
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0	0	0
	Udziały i akcje	0	0	0
	Inne	0	0	0
4	Środki pieniężne w tym:	4.035,57	- 3.122,08	913,49
	W kasie	0	0	0
	W banku	0	0	0
	Inne środki (weksle) ZFŚS	4.035,57	3.232,21	913,49
	RAZEM 1,2,3,4	50.974,47	- 18.920,64	32.053,83

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Zespołu Szkół w Perzowie

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie zmian pozostałego majątku w 2014 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.	Zmiana wartości	Stan na 31.12.2014 r.
I	Finansowy majątek trwały	0	0	0
1	Udziały i akcje	0	0	0
2	Papiery wartościowe	0	0	0
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0

4	Inne składniki majątku	0	0	0
II	Należności długoterminowe	0	0	0
III	Wartości niematerialne i prawne	8.113,96	0	8.113,96
IV	Pozostałe środki trwałe	247.937,26	27.844,40	275.781,66
V	Księgozbiory	10.422,58	431,98	10.854,56
	Razem	266.473,80	28.276,38	294.750,18

IV. PUBLICZNE GIMNAZJUM W PERZOWIE

Grunty

1. Działka nr 437/10 o pow. 0,3097 ha; wartość – 1.548,20 zł,
2. Działka nr 437/9 o pow. 0,0032 ha; wartość – 16,40 zł,
3. Działka nr 437/7 o pow. 0,0312 ha; wartość – 155,70 zł,
4. Działka nr 437/3 o pow. 0,0489 ha; wartość – 244,40 zł,

RAZEM WARTOŚĆ GRUNTÓW: 1.964,70 zł.

Budynki

1. Budynek szkolny (Publiczne Gimnazjum w Perzowie) wykorzystany na cele oświatowe, wartość – 1.204.361,05 zł, umorzenie – 451.635,19 zł.

RAZEM BUDYNKI I BUDOWLE: 1.204.361,05 zł; umorzenie: 451.635,19 zł.

Urządzenia techniczne, energetyczne i wyposażenie

1. Zestaw komputerowy (Publiczne Gimnazjum w Perzowie), wartość – 1.699,01 zł, umorzenie – 1.699,01 zł,
2. Tablica Interw.Dualbord 1279 (Publiczne Gimnazjum w Perzowie), wartość – 4.000,00 zł, umorzenie – 2.632,88 zł,

RAZEM WARTOŚĆ URZĄDZEŃ: 5.699,01 zł, umorzenie – 4.331,89 zł.

Zestawienie majątku obrotowego Publicznego Gimnazjum w Perzowie

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie zmian majątku obrotowego w 2014 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.	Zmiana wartości z zł	Stan na 31.12.2014 r.
1	Zapasy w tym:	0	0	0
	Materiały	0	0	0
2	Należności i roszczenia w tym:	20.980,00	- 348,96	20.631,04
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0	0	0
	Udziały i akcje	0	0	0
	Inne	0	0	0
4	Środki pieniężne w tym:	3.163,23	2.178,71	5.341,94
	W kasie	0	0	0
	W banku	0	0	0
	Inne środki (weksle, czeki) ZFŚS	3.163,23	2.178,71	5.341,94
	RAZEM 1,2,3,4	24.143,23	1.829,75	25.972,98

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Publicznego Gimnazjum w Perzowie

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie zmian pozostałego majątku w 2014 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.	Zmiana wartości	Stan na 31.12.2014 r.
I	Finansowy majątek trwały	0	0	0
1	Udziały i akcje	0	0	0
2	Papiery wartościowe	0	0	0
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0
4	Inne składniki majątku	0	0	0
II	Należności długoterminowe	0	0	0
III	Wartości niematerialne i prawne	10.340,36	0	10.340,36
IV	Pozostałe środki trwałe	205.548,54	10.106,20	215.654,74
V	Księgozbiory	12.305,20	744,28	13.049,48
	Razem	228194,10	10.850,48	239.044,58

V. GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W PERZOWIE

A. Zestawienie majątku trwałego

1. Urządzenia techniczne, energetyczne i wyposażenie

1. Zestaw komputerowy wartość 4.340,00 zł stan dobry, umorzenie – 4.340,00 zł (100 %), nastąpiło zmniejszenie majątku o 3.200,00 zł.

B. Zestawienie majątku obrotowego

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2014 r. zł
1	Zapasy w tym :	0	0	0
	Materiały	0	0	0
	zaliczki na poczet dostawców	0	0	0
2	Należności i roszczenia w tym:	545 833	151 512	697 345
3	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu w tym:	0	0	0
	udziały i akcje	0	0	0
	Inne	545 833	151 512	697 345
4	Środki pieniężne w tym:	0	0	0
	w kasie	0	0	0
	w banku	0	0	0
	inne środki (weksle, czek) ZFŚS	0	0	0
	RAZEM (1+2+3+4)	545 833	114 870	697 345

Wzrost w stosunku do ubiegłego roku nastąpił w „pozostałych należnościach”- są to należności i roszczenia z tytułu świadczeń z Funduszu Alimentacyjnego należnego od dłużników alimentacyjnych.

C. Zestawienie pozostałego majątku trwałego.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2014 r. zł
I	Finansowy majątek trwały	0	0	0
1	Udziały i akcje	0	0	0
2	Papiery wartościowe	0	0	0
3	Udzielone pożyczki długoterminowe	0	0	0
4	Inne składniki majątku	0	0	0
II	Należności długoterminowe	0	0	0
III	Wartości niematerialne i prawne	16 519	0	16 519
IV	Pozostałe środki trwałe	20 722	6 335	27 057
V	Księgozbiory	0	0	0
	RAZEM (I+II+III+IV+V)	37 241	6 335	43 576

Pozostałe środki trwałe – wyposażenie Ośrodka – w okresie sprawozdawczym nastąpiły następujące zmiany:

- zwiększyły się o kwotę 6.574,00 zł (z chwilą przyjęcia do użytkowania zostały umorzone w 100 %)
- zmniejszyły się o kwotę 239,00 zł (Protokół likwidacji pozostałych środków trwałych w użytkowaniu z dn. 17.04.2014 r.) co stanowi wartość księgową 27.057,00 zł.

VI GMINNY OŚRODEK KULTURY W PERZOWIE

Mienie instytucji kultury - GOK:

- Gminny Ośrodek Kultury posiada na stanie następujące środki trwałe:
 - Budynek na działalność Gminnego Ośrodka Kultury w Perzowie o wartości **2.128.079,36 zł**, umorzony **926.505,71 zł**.
 - Urządzenia Gminnego Ośrodka Kultury w Perzowie:
 - Kserokopiarka cyfrowa o wartości **3.999,16 zł**, umorzona **3.359,28 zł**.
 - Głośnik muzyczny o wartości **3.900,00 zł**, umorzony **1.950,00 zł**.
 - Głośnik muzyczny o wartości **3.900,00 zł**, umorzony **1.950,00 zł**.
 - Projektor Panasonic PT – LMIE o wartości **4.500,02 zł**, umorzony **4.500,02 zł**.
 - Grunty – działka nr 436/4 pow. 1,0576 ha o wartości **5.803,06 zł**.
- Pozostałe środki trwałe – wyposażenie stanowią wartość księgową w wysokości **96.247,57 zł**, które z chwilą przyjęcia do użytkowania zostają w 100 % umorzone.
- Gminny Ośrodek Kultury posiada wartości niematerialne i prawne stanowiące wartość **7.475,50 zł**, które z chwilą przyjęcia do użytkowania zostają w 100% umorzone.

Zestawienie majątku obrotowego Gminnego Ośrodka Kultury w Perzowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. w zł	Zmiana wartości w zł	Stan na 31.12.2014 r. w zł
1.	Zapasy, w tym :	3.520,00	1.160,00	4.680,00
	materiały	3.520,00	1.160,00	4.680,00
2.	Należności i roszczenia	0,00	0,00	0,00
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu	0,00	0,00	0,00
	akcje	0,00	0,00	0,00
	inne	0,00	0,00	0,00
4.	Środki pieniężne, w tym :	23.383,44	12.139,62	35.523,06
	w kasie	0,00	0,00	0,00
	w banku	23.383,44	12.139,62	35.523,06
	inne środki, ZFŚS, depozyty,	0,00	0,00	0,00
	Razem 1,2,3,4	26.903,44	13.299,62	40.203,06

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Gminnego Ośrodka Kultury w Perzowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2014 r. zł
I.	Finansowy majątek trwały	0,00	0,00	0,00
1.	Udziały i akcje	0,00	0,00	0,00
2.	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00
4.	Inne składniki majątku	0,00	0,00	0,00
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
III.	Wartości niematerialne i prawne	7 475,50	0,00	7 475,50
IV.	Pozostałe środki trwałe	84 362,46	11.885,11	96.247,57
V.	Księgozbiory	0,00	0,00	0,00
	RAZEM :	91 837,96	11.885,11	103.723,07

VII. BIBLIOTEKA PUBLICZNA W PERZOWIE

Mienie instytucji kultury – biblioteki :

1. Biblioteka Publiczna w Perzowie posiada na stanie środki trwałe – drukarkę Color Laser o wartości początkowej **4.307,22 zł**, umorzenie w wysokości **2.864,30 zł**.
2. Pozostałe środki trwałe – wyposażenie zwiększyły się o kwotę 9.429,98 zł i stanowią wartość księgową w wysokości **48.189,04 zł**, które z chwilą przyjęcia do użytkowania zostają w 100 % umorzone.
3. Księgozbiory zwiększyły się o kwotę 15.164,49 zł i są w wysokości **132.728,97 zł**, które z chwilą przyjęcia do użytkowania zostają w 100% umorzone.
4. Biblioteka Publiczna w Perzowie posiada wartości niematerialne i prawne, które zwiększyły się o kwotę 800,00 zł stanowiące wartość **16.121,75 zł** na które składają się:
 - a. oprogramowanie komputerowe otrzymane w darze o wartości **9.787,76 zł**, umorzone **8.564,26 zł**,
 - b. pozostałe oprogramowanie komputerowe o wartości **6.333,99 zł**, które z chwilą przyjęcia do użytkowania zostaje w 100% umorzone.

Zestawienie majątku obrotowego Biblioteki Publicznej w Perzowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. w zł	Zmiana wartości w zł	Stan na 31.12.2014 r. w zł
1.	Zapasy, w tym :	0,00	0,00	0,00
	materiały	0,00	0,00	0,00
2.	Należności i roszczenia	0,00	0,00	0,00
3.	Papiery wartościowe przeznaczone do obrotu	0,00	0,00	0,00
	akcje	0,00	0,00	0,00
	inne	0,00	0,00	0,00
4.	Środki pieniężne, w tym :	9,43	- 1,68	7,75
	w kasie	0,00	0,00	0,00
	w banku	9,43	- 1,68	7,75
	inne środki, ZFŚS, depozyty,	0,00	0,00	0,00
	Razem 1,2,3,4	9,43	- 1,68	7,75

Zestawienie pozostałego majątku trwałego Biblioteki Publicznej w Perzowie

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r. zł	Zmiana wartości zł	Stan na 31.12.2014 r. zł
I.	Finansowy majątek trwały	0,00	0,00	0,00
1.	Udziały i akcje	0,00	0,00	0,00
2.	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
3.	Udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00
4.	Inne składniki majątku	0,00	0,00	0,00
II.	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
III.	Wartości niematerialne i prawne	15 321,75	800,00	16 121,75
IV.	Pozostałe środki trwale	38 759,06	9 429,98	48 189,04
V.	Księgozbiory	117 564,48	15 164,49	132 728,97
	RAZEM :	171 645,29	25 394,47	197 039,76

VIII. DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO UZYSKANE W 2014 ROKU

Dochody uzyskane z mienia komunalnego przedstawiono w poniższym zestawieniu, na które składają się między innymi :

1. Dzierżawa gruntów i obwodów łowieckich.
2. Dzierżawa obiektów gminnych pod działalność gospodarczą .
3. Czynsze z mieszkań komunalnych .
4. Sprzedaż mienia komunalnego.
5. Wieczyste użytkowanie.
6. Dywidendy, opłaty eksploatacyjne,

Jak widać z poniższym zestawieniem największe dochody uzyskano w dziale 700 z gospodarki nieruchomościami wykonano w ponad 101 % i za dostarczanie wody w dziale 400 wykonano je również w ponad 101 %. Wszystkie planowane dochody z mienia wykonano w ponad 100 %. Szczegółowy opis uzyskanych dochodów został przedstawiony w sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2014 rok.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Plan	Wykonanie	%
010			Rolnictwo i leśnictwo	3 000,00	2 547,24	84,91%
	01095		Pozostała działalność	3 000,00	2 547,24	84,91%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 000,00	2 547,24	84,91%
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	409 000,00	415 486,63	101,59%
	40002		Dostarczanie wody	409 000,00	415 486,63	101,59%
		0830	Wpływy z usług	409 000,00	415 486,63	101,59%
700			Gospodarka mieszkaniowa	445 000,00	452 970,38	101,79%
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	445 000,00	452 970,38	101,79%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	80 000,00	90 100,31	112,63%
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	230 000,00	181 917,36	79,09%
		0830	Wpływy z usług	135 000,00	180 952,71	134,04%
801			Oświata i wychowanie	85 520,00	77 497,00	90,62%
	80104		Przedszkola	14 600,00	14 575,00	99,83%
		0830	Wpływy z usług	14 600,00	14 575,00	99,83%
	80148		Stołówki szkolne i przedszkolne	70 920,00	62 922,00	88,72%
		0830	Wpływy z usług	70 920,00	62 922,00	88,72%
852			Pomoc społeczna	0,00	229,77	x
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi op.	0,00	229,77	x
		0830	Wpływy z usług	0,00	229,77	x
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	272 000,00	276 154,81	101,53%
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	270 000,00	274 528,79	101,68%
		0830	Wpływy z usług	270 000,00	274 528,79	101,68%
	90004		Utrzymanie zieleni	2 000,00	1 626,02	81,30%
		0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	2 000,00	1 626,02	81,30%
Razem:				1 214 520,00	1 224 885,83	100,85%

XI. MAJĄTEK GMINY - OGÓŁEM

W poniższej tabeli przedstawiono zmiany wartości brutto i umorzenia od poprzedniej informacji złożonej na dzień 31.12.2013 r., do dnia 31.12.2014 r. wszystkich jednostek tworzących majątek środków trwałych jednostki samorządu terytorialnego.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość majątku i umorzenia						% umorzenia
		stan na 01.10.2013 r.		zmiany		stan na 31.12.2014 r.		
		brutto	umorzenie	wartości	umorzenia	brutto	umorzenie	
I	Mienie Urzędu Gminy							
	w tym :							
	0. Grunty	1 060 293	0	785	0	1 061 078	0	0,00%
	1. Budynki	2 463 683	1 100 710	197 145	59 911	2 660 828	1 160 621	43,62%
	2. Budowle	50 796 010	9 866 253	1 686 319	942 581	52 482 329	10 808 834	20,60%
	3.Kotły i maszyny energ.	103 219	62 153	9 768	10 170	112 987	72 323	64,01%
	4. Maszyny i urządzenia	35 317	19 142	0	3 864	35 317	23 006	65,14%
	5. Maszyny branżowe	11 000	11 000	0	0	11 000	11 000	100,00%
	6. Urządzenia techniczne	133 036	131 702	0	949	133 036	132 651	99,71%
	7. Środki transportowe	297 704	242 752	320 000	28 998	617 704	271 750	43,99%
	8. Narzędzia	0	0	16 289	1 086	16 289	1 086	x
	Razem :	54 900 262	11 433 712	2 230 306	1 047 559	57 130 568	12 481 271	21,85%
II	Mienie placówek oświatowych, w tym :							
	1. Grunty	9 123	0	3 550	0	12 673	0	0,00%
	2. Budynki .	3 928 843	1 582 352	53 141	86 463	3 981 984	1 668 815	41,91%
	3. Budowle .	5 613	3 900	0	141	5 613	4 041	71,99%
	4. Urządzenia techniczne energetyczne i narzędzia	146 736	134 533	0	2 460	146 736	136 993	93,36%
		Razem :	4 090 315	1 720 785	56 691	89 064	4 147 006	1 809 849
III	Mienie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej							
	w tym :							
	1. Narzędzia	7 540	7 540	-3 200	-3 200	4 340	4 340	100,00%
		Razem :	7 540	7 540	-3 200	-3 200	4 340	4 340
IV	Instytucje kultury-biblioteka, GOK							
	w tym:							
	1. Grunty	5 803	0	0	0	5 803	0	0,00%
	2. Budynki	2 128 079	873 304	0	53 202	2 128 079	926 506	43,54%
	3. Narzędzia	20 606	12 681	0	1 943	20 606	14 624	70,97%
		Razem :	2 144 488	885 985	10 000	55 145	2 154 488	941 130
	Ogółem środki trwałe	61 142 605	14 048 022	2 293 797	1 188 568	63 436 402	15 236 590	24,02%