

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych
do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594) i Uchwały Nr XIV/85/2007 Rady Gminy Perzów z dnia 19 grudnia 2007r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych i lokali oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010, Nr 102, Poz. 651 ze zmianami) zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Perzów oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 42 o powierzchni 1,0700 ha w miejscowości Turkowy. Nieruchomość zapisana jest księdze wieczystej prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie KZ1E/00039798/4, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia.
2. prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Perzów oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 495 i 496 o powierzchni 0,5000 ha i 0,3200 ha w miejscowości Perzów. Nieruchomości zapisane są w księdze wieczystej prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie KZ1E/00056129/9, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości wywiesić na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Perzowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu Ochrony Środowiska Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Oświaty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Bożena Henczyca
[Signature]

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr Or.0050.26.2013 Wójta Gminy Perzów z dnia 9 sierpnia 2013 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości, KW	Cena wywoławcza	Forma sprzedaży	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi
1.	Turkowy	42	1,0700	Działka gruntowa w m. Turkowy o nr ew. 42 o pow. 1,0700 ha zapisana w księdze wieczystej KZ1E/00039798/4. Właściciel: Gmina Perzów Gminny Zespół Nieruchomości. Oznaczenie użytków RVI- grunty orne. Działka usytuowana przy drodze gminnej, asfaltowej prowadzącej bezpośrednio od drogi krajowej nr 8 do m. Turkowy, przed cmentarzem. Nieruchomość nie jest wyposażona w media infrastruktury technicznej.	262 300,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	Gmina Perzów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla szacowanej nieruchomości. Natomiast Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perzów zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy w Perzowie nr XXVIII/136/2012r. przewiduje, że przeznaczenie działki określone jest jako tereny zabudowy produkcyjno - usługowej.	
2.	Perzów	495 496	0,0500 0,3200	Działki gruntowe w m. Perzów o nr ew. 495 o pow. 0,5000 ha o nr 496 o pow. 0,3200 ha zapisane w księdze wieczystej KZ1E/00056129/9 Właściciel: Gmina Perzów Gminny Zespół Nieruchomości. Oznaczenie użytków RVIb, RV- grunty orne, łIV – łąki trwałe. Działki usytuowane przy drodze gminnej, asfaltowej prowadzącej bezpośrednio od drogi krajowej nr 8 do m. Perzów, za stacją PKP. Nieruchomość nie jest wyposażona w media infrastruktury technicznej.	119 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony	Gmina Perzów nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla szacowanej nieruchomości. Natomiast Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Perzów zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy w Perzowie nr XXVIII/136/2012r. przewiduje, że przeznaczenie działek określone jest jako tereny zabudowy produkcyjnej.	

Osoby wymienione w art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, którym przysługuje uprawnienie pierwszeństwa nabycia nieruchomości celem skorzystania z tego uprawnienia winny do dnia 20.09.2013r. złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

Perzów, 09.08.2013r.