

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA**
w Poznaniu

WOO-II.4240.280.2012.KL

URZĄD GMINY PERZÓW

Wpł. 20.06.2012

list polecony ze zw. pobra. odb.

Otrzymuje..... Poznań,

insp. K. Izdebska - Kubiś

Pismo..... egz. zał. 5

Podpis dekretnego.....

14 06 2012

URZĄD GMINY
w Perzowie

Wpł. 20.06.2012

Nr. 1448/2012

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 oraz art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Perzów z 4 maja 2012 r., znak: ROŚGPK.6220.3.2012

postanawiam

I. Wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno – magazynowej na działkach 142 i 143 obręb geodezyjny Turkowy w Turkowach, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

II. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien spełniać wymagania określone w art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:

1. Z zakresu ochrony przed hałasem:

- 1) określić źródła hałasu, czas ich pracy w porze dziennej oraz nocnej i na tej podstawie, zgodnie z art. 66 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko określić przewidywaną emisję hałasu do środowiska z terenu przedsięwzięcia,
- 2) przedstawić załącznik z danymi wejściowymi do programu symulującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku,
- 3) uwzględnić hałas związany z ruchem pojazdów na terenie inwestycji; w tym celu należy określić rodzaj, ilość oraz czas i miejsca wykonywania poszczególnych operacji wraz z podaniem mocy akustycznych odpowiadających tym manewrom, z podziałem na pojazdy lekkie i ciężkie w porze dnia i nocy,
- 4) ocenić akustyczne oddziaływanie pośrednie, tj. jaki wpływ na obecny klimat akustyczny najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej zlokalizowanych wzdłuż drogi dojazdowej, będą miały pojazdy obsługujące przedmiotowy zakład, poruszające się po tej drodze,
- 5) dołączyć informację właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu i przeznaczeniu terenów wokół planowanej inwestycji, zgodnie z art. 113 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r., w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. nr 120, poz. 826). Należy także określić odległość najbliższych terenów, o których mowa w ww. aktach prawnych od granic zakładu,
- 6) na załączniku graficznym prezentującym wpływ planowanej inwestycji na klimat akustyczny przedstawić jej położenie z uwzględnieniem terenów, o których mowa w pkt 5 i pokazać zasięg oddziaływania hałasu w postaci izolinii hałasu o wartościach dopuszczalnych dla danych rodzajów terenów z podaniem poziomu hałasu na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie,

7) w przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określić środki organizacyjne, techniczne lub technologiczne ograniczające emisję hałasu poniżej poziomów dopuszczalnych.

2. Z zakresu hydrogeologii:

- 1) określić ilość zużywanej wody z podziałem na cele jej wykorzystania,
- 2) określić sposób postępowania ze ściekami powstałymi na etapie realizacji oraz eksploatacji planowanego przedsięwzięcia,
- 3) podać informacje na temat usytuowania przedsięwzięcia względem występowania obszarów wodno-błotnych, cieków wodnych, obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarów objętych ochroną w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych; opisać stosunki hydrogeologiczne przedmiotowego obszaru, w szczególności zaleganie pierwszego poziomu wód gruntowych, kolizje z ciekami wodnymi, poziomy użytkowe wód podziemnych, najbliższe ujęcia wód podziemnych wraz z ich strefami ochronnymi, obecność Głównych Zbiorników Wód Podziemnych i ich stref ochronnych oraz opisać wpływ przedmiotowej inwestycji na powyższe komponenty,
- 4) odnieść się do art. 81 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz wyjaśnić, czy przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, zatwierdzonym na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 22 lutego 2011 r. przez Prezesa Rady Ministrów. Odpowiedź proszę szczegółowo uzasadnić odwołując się do zapisów ww. dokumentu oraz przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. 2012 r. Nr 145 t.j.).

3. Z zakresu gospodarki odpadami:

- 1) określić rodzaj i szacunkowe ilości (w Mg/rok) wszystkich wytwarzanych odpadów na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia,
- 2) przedstawić sposób magazynowania i dalszego zagospodarowania odpadów na poszczególnych etapach przedsięwzięcia,
- 3) wskazać sposób zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczenia ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko.

4. Z zakresu ochrony powietrza:

- 1) wskazać wszystkie istniejące i planowane źródła emisji zorganizowanej jak i niezorganizowanej substancji do powietrza,
- 2) określić wielkość emisji substancji do powietrza dla źródeł istniejących i planowanych wraz z przedstawieniem jej toku obliczeń (z uwzględnieniem kart charakterystyk materiałów stosowanych w produkcji, ich zużycia oraz procentowej zawartości substancji wchodzących w skład tych materiałów),
- 3) przeprowadzić obliczenia w zakresie rozprzestrzeniania substancji w powietrzu dla ww. źródeł emisji oraz przedstawić analizę słowną uzyskanych wyników obliczeń; dołączyć pełne wydruki komputerowe (dane wejściowe i wyjściowe – mogą być w wersji elektronicznej) oraz wykresy przedstawiające izolinie jednakowych stężeń substancji w powietrzu,
- 4) załączyć karty charakterystyk stosowanych preparatów,
- 5) wyjaśnić czy procesy, które są i będą prowadzone w zakładzie wymienione są w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22 kwietnia 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji (Dz.U. Nr 95, poz. 558); w przypadku, gdy procesy prowadzone w

zakładzie będą procesami wymienionymi w ww. rozporządzeniu należy wyjaśnić czy będą one podlegały pod zapisy tego rozporządzenia; należy w tym celu podać roczną ilość zużywanych w zakładzie preparatów oraz zawartość w nich samego LZO (określić zużycie lotnych związków organicznych LZO w Mg/rok); w przypadku, gdy procesy te będą podlegały zapisom ww. rozporządzenia należy również wykazać, że instalacja będzie spełniać obowiązujące dla niej standardy emisyjne.

- 6) przedstawić pismo Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska określające aktualny stan jakości powietrza,
 - 7) opisać przewidywane działania mające na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza; opisać działania organizacyjne, techniczne lub technologiczne służące ograniczeniu emisji substancji do powietrza oraz określić ich skuteczność (dołączyć dane producenta).
5. Z zakresu ochrony przyrody:
- 1) przedstawić opis elementów przyrodniczych środowiska będących w zasięgu przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia (w tym szaty roślinnej z uwzględnieniem chronionych gatunków i chronionych siedlisk przyrodniczych, występujących zwierząt, ukształtowania terenu, występowania wód powierzchniowych),
 - 2) przedstawić ocenę wpływu inwestycji, na ww. elementy środowiska przyrodniczego wraz z propozycją środków minimalizujących ewentualny negatywny wpływ,
 - 3) podać informację, nt. organizacji sposobu i terminu wykonania prac, miejsc lokalizacji zaplecza budowy oraz tras dojazdowych ciężkim sprzętem;

Inwestor:

GRUPA G-3 Spółka Jawna

Grzegorz, Piotr, Radosław Gugala

Turkowskie 65A

63-642 Perzów

Uzasadnienie

8 maja 2012 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wpłynął wniosek Wójta Gminy Perzów z 4 maja 2012 r., znak: ROŚGPK.6220.3.2012 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno – magazynowej na działkach 142 i 143 obręb geodezyjny Turkowskie w Turkowach. 22 maja 2012 r. tut. organ wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. 31 maja 2012 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony środowiska w Poznaniu wpłynęły uzupełnienia do karty informacyjnej.

Z przesłanego wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że działki na których planuje się realizację inwestycji stanowią tereny usług handlu, rzemiosła produkcyjnego i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nadmieniam, iż w myśl art. 80 ust. 2 cytowanej wyżej ustawy właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 47 i 52 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397), zatem na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją inwestycji, gęstość zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Inwestor planuje budowę hali produkcyjno – magazynowej w miejscowości Turkowy. Powierzchnia zabudowy planowanych obiektów wraz z parkingiem wyniesie około 7947 m². W hali będą znajdowały się maszyny i urządzenia do formatowania, oklejania, wiercenia oraz pakowania mebli. Po rozbudowie zakładu miesięczne zużycie surowca w postaci płyty wiórowej, MDF i HDF wyniesie około 4000 m³. W związku z realizacją przedsięwzięcia zwiększy się ilość produkowanych mebli. Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów wynosi około 17625 m². Zakład pracuje w systemie trzymianowym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się 20 m od planowanego przedsięwzięcia.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit e. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.), a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035 (zatwierdzony Decyzją Wykonawczą Komisji Europejskiej z 18 listopada 2011 r. w sprawie przyjęcia piątego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny - Dz. U. UE. L 11 z 13 stycznia 2012, str. 105), znajdujący się w odległości około 10 km od planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego najbliższe sąsiedztwo – tereny zabudowy mieszkaniowej wskazane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie jego wpływu na warunki akustyczne tych terenów lub innych terenach wymagających ochrony przed hałasem, wskazanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826). Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże, czy przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Szczególną uwagę należy zwrócić na zinventaryzowanie wszystkich źródeł hałasu oraz prawidłowe określenie parametrów ich pracy: poziomu mocy akustycznej w fazie obciążenia pracą, rzeczywistego czasu pracy oraz czasu pracy uwzględnianego przy wyznaczaniu wartości wskaźników hałasu. W przypadku przekroczenia standardów jakości środowiska, ocenie poddane zostaną działania, które zostaną podjęte w celu ograniczenia ponadnormatywnego hałasu oraz określona zostanie ich skuteczność. Ponadto, przeprowadzona ocena oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z zakresem nałożonym w niniejszym postanowieniu pozwoli stwierdzić, czy planowana inwestycja spełniać będzie wymagania prawne w zakresie ochrony powietrza.

Analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia, warunków środowiskowych i terenowych przedstawionych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pozwoli na dokładne określenie wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko hydrogeologiczne oraz zasoby ilościowe oraz jakościowe wód podziemnych.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ustalając zakres raportu wskazano, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z ochroną przyrody, hałasem, hydrogeologią i gospodarką odpadami. Ponadto, w raporcie Inwestor winien opisać ewentualne warianty planowanego przedsięwzięcia, przy czym wariantowanie może dotyczyć aspektów lokalizacyjnych, rodzajów technologii i rozwiązań technicznych oraz przeanalizować możliwość skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz przedsięwzięć planowanych i istniejących na terenie zainwestowania oraz terenach sąsiednich.

Ze względu na rodzaj i lokalizację inwestycji stwierdzono, iż dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno – magazynowej na działkach 142 i 143 obręb geodezyjny Turkowy w Turkowach, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia, warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



**z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu**

Grażyna Smolinska-Wruszka
**Grażyna Smolinska-Wruszka
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko**

Otrzymują:

- ①. Wójt Gminy Perzów
2. aa

Strony postępowania:

1. GRUPA G-3 Spółka Jawna, Grzegorz, Piotr, Radosław Gugala
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie
3. Gmina Perzów
4. p. Anna Folta – Pisarczuk
5. p. Krzysztof Pisarczuk
6. p. Grażyna Kalinka