

DECYZJA

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora MITHRA II Sp. z o.o., ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn

S t w i e r d z a m

I. Brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o numerze ewid. 102, obręb Domasłów, gmina Perzów”,

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

- 1. Pod przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW przeznaczyć do 4 ha powierzchni działki ewidencyjnej 102, obręb Domasłów, gmina Perzów. Przedsięwzięcie zlokalizować w południowej części przedmiotowej działki.**
- 2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.**
- 3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.**
- 4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.**
- 5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.**
- 6. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.**
- 7. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.**
- 8. W porze nocnej nie używać ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.**
- 9. Transformator umieścić w budynku kontenerowym o szczelnej posadzce.**
- 10. Transformator olejowy wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.**
- 11. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę.**
- 12. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 – 22:00.**

13. Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji realizować wyłącznie z użyciem sprawnych maszyn i urządzeń.
14. Zaplecze budowy należy wyznaczyć na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażyć w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych bądź innych.
15. Wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi.
16. Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych należy prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem wyposażenia go w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi.
17. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami; do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy
18. Odpady niebezpieczne przekazywać, zaraz po wytworzeniu, uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami.
19. Teren inwestycji wyposażyć w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku do gruntu substancji niebezpiecznych zanieczyszczony grunt należy poddać działaniu sorbentów i przekazać jako odpad uprawnionemu podmiotowi do unieszkodliwienia.
20. Wytworzone odpady, inne niż niebezpieczne, gromadzić selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych na uszczelnionym podłożu zabezpieczonymi przed wpływem warunków atmosferycznych lub od razu przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
21. W przypadku odkrycia, podczas prac realizacyjnych na terenie przedsięwzięcia, sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego дренаżu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z właściwymi uprawnieniami, po uzyskaniu wymaganych prawem zezwoleń.

Wnioskodawca:
MITHRA II Sp. z o.o.
ul. Rynek 29/4
63-700 Krotoszyn

Uzasadnienie

W dniu 05.05.2022r. do Wójta Gminy Perzów wpłynął wniosek z dnia 29.04.2022r. firmy MITHRA II Sp. z o.o., ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 2MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce 102, obręb Domasłów, gm. Perzów.

W dniu 10 maja 2022r. pismem ROSGPK.6220.3.2022/2 wniosek wraz z wymaganymi załącznikami przesłano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie Nadzór Wodny w Namysłowie. Ponadto, w związku z art. 74 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029) zwanej dalej ustawą oos zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania.

W dniu 19 maja 2022r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie pismem ON-NS.7041.10.2022 z dnia 18 maja 2022r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił warunki i wymagania, które zostały zawarte w przedmiotowej decyzji.

Pismem z dnia 15 lipca.2022 r., znak: WR.ZZŚ.5.4360.149.2022.MB Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Wrocławiu z uwagi na konieczność szczegółowego zapoznania się z przedłożoną dokumentacją przesunęło termin załatwienia sprawy.

W dniu 19 września 2022r. pismem WR.ZZŚ.5.4360.149.2022.MB z dnia 14 września 2022 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu przesłało opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

W dniu 22 września 2022r. na podstawie art. 74 ust. 3 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz w związku z art. 49 oraz art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm) ustawy Wójt Gminy Perzów zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałem, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Perzów zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), dalej ustawy oos, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o numerze ewid. 102, obręb Domasłów, gmina Perzów. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 7,13 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 4 ha przedmiotowej działki. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w południowej części przedmiotowej działki. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca przewiduje montaż do 4000 sztuk paneli. Panele słoneczne będą mocowane na metalowym stelażu wbijanym lub wwiercanym w ziemię. Wnioskodawca planuje zastosować również 1 kontenerową stację transformatorową, inwertery w ilości do 25 sztuk oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Wyprodukowana energia będzie oddawana bezpośrednio do sieci energetycznej. Wysokość instalacji nie przekroczy 4 m. Teren farmy zostanie ogrodzony.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym IVa, IVb oraz V klasy bonitacyjnej. Z dokumentacji oraz ogólnodostępnych danych przestrzennych wynika, że najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną znajdują się w odległości ok. 330 m w kierunku południowym. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Inwestor zadeklarował, że wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Powyższe ujęto w warunkach niniejszej decyzji celem ograniczenia uciążliwości akustycznej. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Emitorami hałasu na etapie eksploatacji będzie transformator umieszczony w kontenerowej stacji transformatorowej oraz inwertery. Na potrzeby inwestycji planuje się posadowienie 1 kontenerowej stacji transformatorowej. Inwestor zadeklarował, że stacja transformatorowa będzie posadowiona w odległości minimum 340 m od granicy terenów objętych ochroną akustyczną. Nie przewiduje się również dodatkowego systemu chłodzenia mechanicznego. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności niewielką skalę, cechy i parametry przedsięwzięcia, posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej, odległość terenów chronionych akustycznie, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować

przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie informacji posiadanych przez Regionalnego Dyrektora stwierdzono, że najbliższa elektrownia słoneczna planowana jest na przedmiotowej działce oraz na działce sąsiedniej o nr ewid. 96, w kierunku zachodnim. Z uwagi na bliskość lokalizacji tych farm będą one postrzegane w krajobrazie jako jedna duża farma fotowoltaiczna. Ze względu na charakter, złożoność ich oddziaływania oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą magazynowane w bezodpływowych zbiornikach przenośnych kontenerów sanitarnych, a następnie wywożone przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków. W k.i.p. wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie z użyciem czystej wody bez zastosowania substancji czyszczących, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowej typu kontenerowego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, pod transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnej posadzki w kontenerowej stacji transformatorowej.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne, a także prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Z k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie analizy k.i.p. ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarach przylegających do jezior. Na przedmiotowej działce znajduje się oczko wodne. Wnioskodawca zapewnił, że farma fotowoltaiczna zostanie odsunięta od oczka śródpolnego minimum 28 m. W odległości 100 m w kierunku wschodnim oraz 50 m w kierunku północno-wschodnim znajdują się rowy melioracyjne. Przedsięwzięcie nie znajduje się w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz leśnych. Z k.i.p. nie wynika, aby przedsięwzięcie było zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w k.i.p. nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035 oddalony o 10,2 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w południowej części działki, na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne i zabudowa zagrodowa. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni pozostawiona zostanie do naturalnej sukcesji lub zostanie obsiana roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana i usuwana. Nie wyklucza się także wypasu zwierząt. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do ewentualnego obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków

lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Aby ograniczyć oddziaływanie na krajobraz wnioskodawca nie wyklucza pomalowania stołów montażowych pod panelami i ogrodzenia w kolorach szarości lub zieleni. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Czarna Widawa o kodzie PLRW600017136149. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U z 2016r. poz. 1967) – JCWP została oceniona jako naturalna część wód o dobrym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 96 o kodzie PLGW600096, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Teren nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi. Na terenie inwestycji nie znajduje się źródło ujęcia wód ani strefy ochronne ujęć wody. Po przeanalizowaniu k.i.p nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oraz powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Ze względu na dotychczasowe rolnicze wykorzystanie terenu, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie może znajdować się nieinwentaryzowana sieć drenarska. W

przypadku jej odkrycia na etapie realizacji inwestycji, fakt ten należy natychmiast zgłosić do GSW w Perzowie. W czasie wykonywania robót ziemnych nie może dojść do uszkodzenia istniejącej, działającej sieci drenarskiej. Ewentualny zakres napraw lub przebudowy musi zostać uzgodniony z GSW w Perzowie pod nadzorem inspektora nadzoru posiadającego odpowiednie uprawnienia.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruntach ornych, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania za pośrednictwem Wójta Gminy Perzów, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



WÓJT
mgr Danuta Froń

Otrzymują :

1. MITHRA II Sp. z o.o., ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.)
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie, ul. Pocztowa 1-3, 63-600 Kępno
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Wrocławiu,
ul. Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław
6. a/a ROŚGPK

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pn. „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o numerze ewid. 102, obręb Domasłów, gmina Perzów”.

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o numerze ewid. 102, obręb Domasłów, gmina Perzów. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 7,13 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 4 ha przedmiotowej działki. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w południowej części przedmiotowej działki. Wnioskodawca przewiduje montaż do 4000 sztuk paneli, przyjmuje się, że pojedyncze panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane na farmie będą miały moc do 950 W. Zastosowane zostaną panele najnowszej generacji (o najwyższej wydajności), tak aby minimalizować ich liczbę. Dopuszcza się użycie paneli PV o mniejszej mocy (niż 950W), przy czym użyta na potrzeby przedsięwzięcia liczba paneli nie będzie większa niż 4000 szt i nie będzie posiadała łącznej mocy wyższej niż 2MW. Panele słoneczne będą mocowane na metalowym stelażu wbijanym lub wwiercanym w ziemię. Wnioskodawca planuje zastosować również 1 kontenerową stację transformatorową, inwertery w ilości do 25 sztuk oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Wyprodukowana energia będzie oddawana bezpośrednio do sieci energetycznej. Wysokość instalacji nie przekroczy 4 m. Teren farmy zostanie ogrodzony.

Ogniwa będą pokryte warstwami antyrefleksyjnymi, które ograniczają odbijanie promieni słonecznych. Farma fotowoltaiczna będzie realizowana na gruncie rolniczym, ponieważ obecnie działka użytkowana jest rolniczo.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w tym zakresie mogą wystąpić na etapie prowadzenia robót budowlano-montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, znajdują się w odległości ok. 330 m w kierunku południowym, od przedsięwzięcia

Rozwiązania chroniące środowisko

Inwestor nie przewiduje montażu nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, który mógłby stanowić potencjalne źródło emisji hałasu do środowiska. Moduły fotowoltaiczne chłodzone będą w naturalny sposób, poprzez cyrkulację powietrza atmosferycznego. Wobec powyższego nie przewiduje się, aby realizacja oraz eksploatacja planowanego przedsięwzięcia miała wpływ na przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku oraz pól elektromagnetycznych w środowisku.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod planowaną elektrownię zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2020r. poz. 55) a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla wspólnoty Baranów PLH300035, oddalony o 10,2 km od planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz uwzględniając fakt, że elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie znaczącym źródłem emisji substancji i energii do środowiska.

Przyjęte rozwiązanie techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji odnawialnej energii, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co będzie miało wpływ na łagodzenie zmian klimatu.

WÓJT
mgr Danuta Frón

