

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr Or.0050.39.2021 Wójta Gminy Perzów z dnia 30 kwietnia 2021 roku

w sprawie zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Perzów mieszkalnych nieruchomości lokalowych wraz z segmentami budynku gospodarczego położonych w miejscowości Ludwiczyn

**Lokale mieszkalne**

| Lp. | Miejscowość | Obręb geodezyjny | Nr ewidencyjny gruntu | Nr budynku | Nr lokalu | Powierzchnia lokalu mieszkalnego [m <sup>2</sup> ] | Powierzchnia piwnicy [m <sup>2</sup> ] | Udział w częściach wspólnych budynku mieszkalnego i gruntu | Numer księgi wieczystej | Cena      | Przeznaczenie działki w Planie Zagospodarowania Przestrzennego | Przeznaczenie działki w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Perzów | Obciążenia                                   | Sposób zagospodarowania nieruchomości                                  | Termin złożenia wniosku o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|-------------|------------------|-----------------------|------------|-----------|----------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Ludwiczyn   | Miechów          | 8/12                  | 5          | 2         | 53,00                                              | 24,10                                  | 771/6438                                                   | KZ1E/00047120/0         | 53 000 zł | brak planu                                                     | tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej                                                           | lokal obciążony umową najmu na rzecz najemcy | nieruchomość gruntowa zabudowana wielorodzinny m budynkiem mieszkalnym | 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia wykazu                              | osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015, poz. 1774, ze zm.) mogą składać wnioski o wykup nieruchomości w drodze pierwszeństwa w terminie 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia wykazu |
| 2   | Ludwiczyn   | Miechów          | 8/12                  | 5          | 5         | 53,00                                              | 36,00                                  | 890/6438                                                   | KZ1E/00047120/0         | 53 000 zł | j.w.                                                           | j.w.                                                                                                 | j.w.                                         | j.w.                                                                   | j.w.                                                                    | j.w.                                                                                                                                                                                                                                              |

**Segmenty gospodarcze**

| Lp. | Miejscowość | Obręb geodezyjny | Numer ewidencyjny gruntu | Przynależność do budynku i lokalu numer | Powierzchnia segmentu gospodarczego [m <sup>2</sup> ] | Udział w częściach wspólnych budynku gospodarczego i gruntu | Numer księgi wieczystej | Cena     | Przeznaczenie działki w Planie Zagospodarowania Przestrzennego | Przeznaczenie działki w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Perzów | Obciążenia                                   | Sposób zagospodarowania nieruchomości                                    | Termin złożenia wniosku o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|-------------|------------------|--------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|----------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Ludwiczyn   | Miechów          | 8/11                     | 5/2                                     | 19,00                                                 | 19/152                                                      | KZ1E/00047119/0         | 3 800 zł | brak planu                                                     | tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej                                                           | lokal obciążony umową najmu na rzecz najemcy | nieruchomość gruntowa zabudowana wielosegmentowym budynkiem gospodarczym | 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia wykazu                              | osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015, poz. 1774, ze zm.) mogą składać wnioski o wykup nieruchomości w drodze pierwszeństwa w terminie 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia wykazu |
| 2   | Ludwiczyn   | Miechów          | 8/11                     | 5/5                                     | 19,00                                                 | 19/152                                                      | KZ1E/00047119/0         | 3 800 zł | j.w.                                                           | j.w.                                                                                                 | j.w.                                         | j.w.                                                                     | j.w.                                                                    | j.w.                                                                                                                                                                                                                                              |