

**UCHWAŁA NR XXV/165/2021
RADY GMINY PERZÓW**

z dnia 26 kwietnia 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz określenia wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Perzów.

§ 3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Perzów

Przemysław Łytka

WNIOSEK o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca _____
(imię i nazwisko)

PESEL _____
(W przypadku braku nr PESEL – Nr dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy)

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy _____

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności na lokal mieszkalny _____

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu

a) najem ☐	f) własność domu jednorodzinnego ☐
b) podnajem ☐	g) własność budynku wielorodzinnego w którym zajmuje lokal ☐
c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) ☐	h) inny tytuł prawny ☐
d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej ☐	i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego ☐
e) własność innego lokalu mieszkalnego ☐	

5. Powierzchnia użytkowa lokalu _____

W tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni¹ _____
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu _____

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) poruszających się na wózku _____
b) innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju _____

7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- a) Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie: JEST BRAK²
(dot. ogrzewania z zewnętrznego źródła)
- b) Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda: JEST BRAK²
(dot. ogrzewania wody z zewnętrznego źródła)
- c) Instalacja gazu przewodowego JEST BRAK²

¹ W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż 50 % pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

² Niepotrzebne skreślić

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego ³ _____

Łączne dochody członków gospodarstwa domowego _____
(według deklaracji)

9. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc: ⁴ _____
(według okazanych dokumentów)

- a) Czyszczenie..... _____
- b) Opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem
nieruchomości w częściach przypadających na lokale
mieszkalne w spółdzielniach mieszkaniowych..... _____
- c) Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną..... _____
- d) Odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tyt. prawnego _____
- e) Centralne ogrzewanie..... _____
- f) Ciepła woda..... _____
- g) Zimna woda..... _____
- h) Opłata za ścieki..... _____
- i) Odbiór nieczystości ciekłych (szambo)..... _____
- j) Odbiór odpadów (śmieci)..... _____
- k) Inne⁵..... _____

Potwierdza zarządca budynku lub inna osoba uprawniona
do pobierania należności za lokal mieszkalny, **pkt 2-5, 7 i 9**
(podpis zarządcy budynku lub innej osoby uprawnionej
do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

³ Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

⁴ Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

⁵ Nie stanowią wydatków koszty poniesione z tytułu: ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów, rocznych opłat przekształceniowych, opłat za gaz przewodowy i energię elektryczną.

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy lub nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł,
to jest miesięcznie zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

¹⁾ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

²⁾ Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXV/165/2021
Rady Gminy Perzów
z dnia 26 kwietnia 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz określenia wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy.

Dotychczasowa regulacja określająca wzory wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego zawarta jest zgodnie z art.9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019, poz. 2133 ze zm.) w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. z 2001, nr 156, poz. 1817 ze zm.).

Zgodnie z ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021, poz. 11) art. 9 ustawy o dodatkach mieszkaniowych zostaje uchylony, a rozporządzenie w sprawie dodatków mieszkaniowych traci moc z dniem 1 lipca 2021 r.

Zgodnie ze zmianami wprowadzonymi do ustawy o dodatkach mieszkaniowych dodaje się art. 7 ust 1e w brzmieniu: „Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust.1.”

Art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) nakazuje Radom Gmin podjęcie uchwał na podstawie wyżej cytowanego art. 7 ust. 1e w terminie do 1 lipca 2021 r. i określa, że z dniem 1 lipca 2021 r. wchodzi one w życie.

W celu wykonania powyższego określenie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz określenie wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy jest konieczne i uzasadnione.