

ZARZĄDZENIE NR Or.0050.19.2021
WÓJTA GMINY PERZÓW
z dnia 10 marca 2021 roku

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność
Gminy Perzów w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713 ze zm.), § 3 uchwały nr VII/24/2015 Rady Gminy Perzów z dnia 18 maja 2015 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Perzów (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2015r., poz. 3468 ogłoszony 27 maja 2015 roku ze zm.), § 1 uchwały nr XXIII/151/2021 Rady Gminy Perzów z dnia 25 lutego 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem są te same nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów oraz Zarządzenia numer Or.0050.18.2021 Wójta Gminy Perzów z dnia 3 marca 2021 roku w sprawie ustalenia minimalnych wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Perzów na 2021 rok, co następuje:

§ 1

Wydzierżawić, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nieruchomości gruntowe będące własnością Gminy Perzów, szczegółowo opisane w wykazie, będącym integralną częścią niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Perzowie oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Perzów.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
mgr Danuta Frón

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Perzów przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	1	2	3	4	5	6
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	429/43	100/4	132/2	216/6	217/9	216/5
Oznaczenie nieruchomości wg obrębu geodezyjnego	Perzów	Perzów	Trębaczów	Słupia pod Bralinem		
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	KZ1E/00033707/8	KZ1E/00033707/8	KZ1E/00039797/7	KZ1E/00033717/1		
Powierzchnia nieruchomości [ha]	0,1980	2,0000	0,5774	0,5520	0,1990	0,3183
Powierzchnia dzierżawy [ha]	0,0150	0,2500	0,5774	0,5520	0,1990	0,2100
Opis przedmiotu dzierżawy	Działka w całości zagospodarowana jest jako przydomowe ogrody działkowe					
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	ogródek przydomowy	grunty orne	grunty orne	grunty orne	grunty orne	grunty orne
Okres dzierżawy nieruchomości	czas nieokreślony	czas nieokreślony	od 01.04.2021 r. do 31.12.2030 r.	od 01.04.2021 r. do 31.12.2024 r.	od 01.04.2021 r. do 31.12.2024 r.	od 01.04.2021 r. do 31.12.2024 r.
Roczna stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Ustalana na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Perzów					
Termin wnoszenia opłat	I rata 15. maja; II rata 15. września					
Zasady aktualizacji opłat	Podwyżki stawek czynszu dokonywane są raz w roku na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji; ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny					
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Grunt wykorzystywany jako przydomowy ogródek	Grunty wykorzystywane na cele rolne	Grunty wykorzystywane na cele rolne	Grunty wykorzystywane na cele rolne	Grunty wykorzystywane na cele rolne	Grunty wykorzystywane na cele rolne
Imię i nazwisko dzierżawcy	Elżbieta i Adam Piorun	Ewa i Adam Krzak	Kazimierz Haus	Katarzyna i Piotr Długowscy		